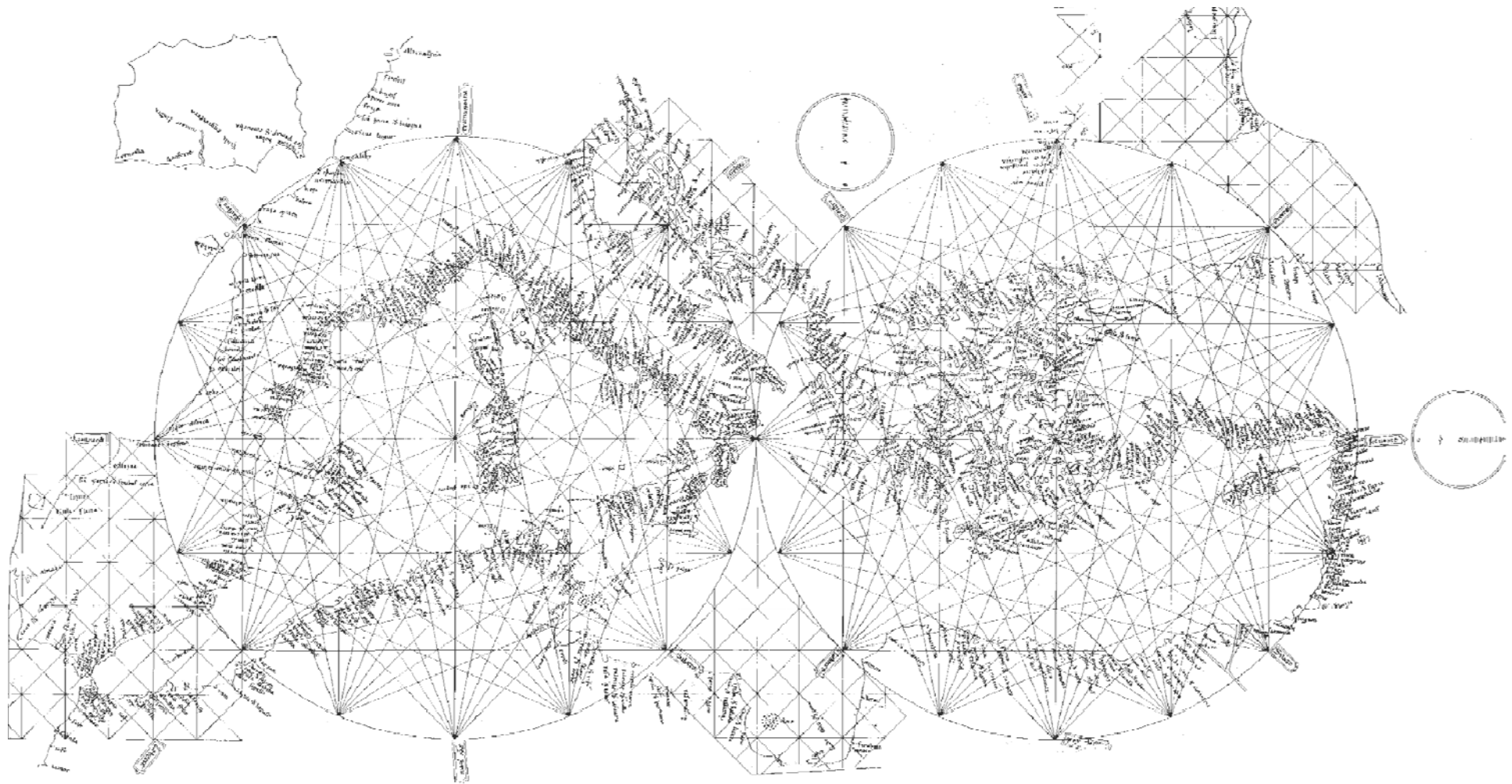


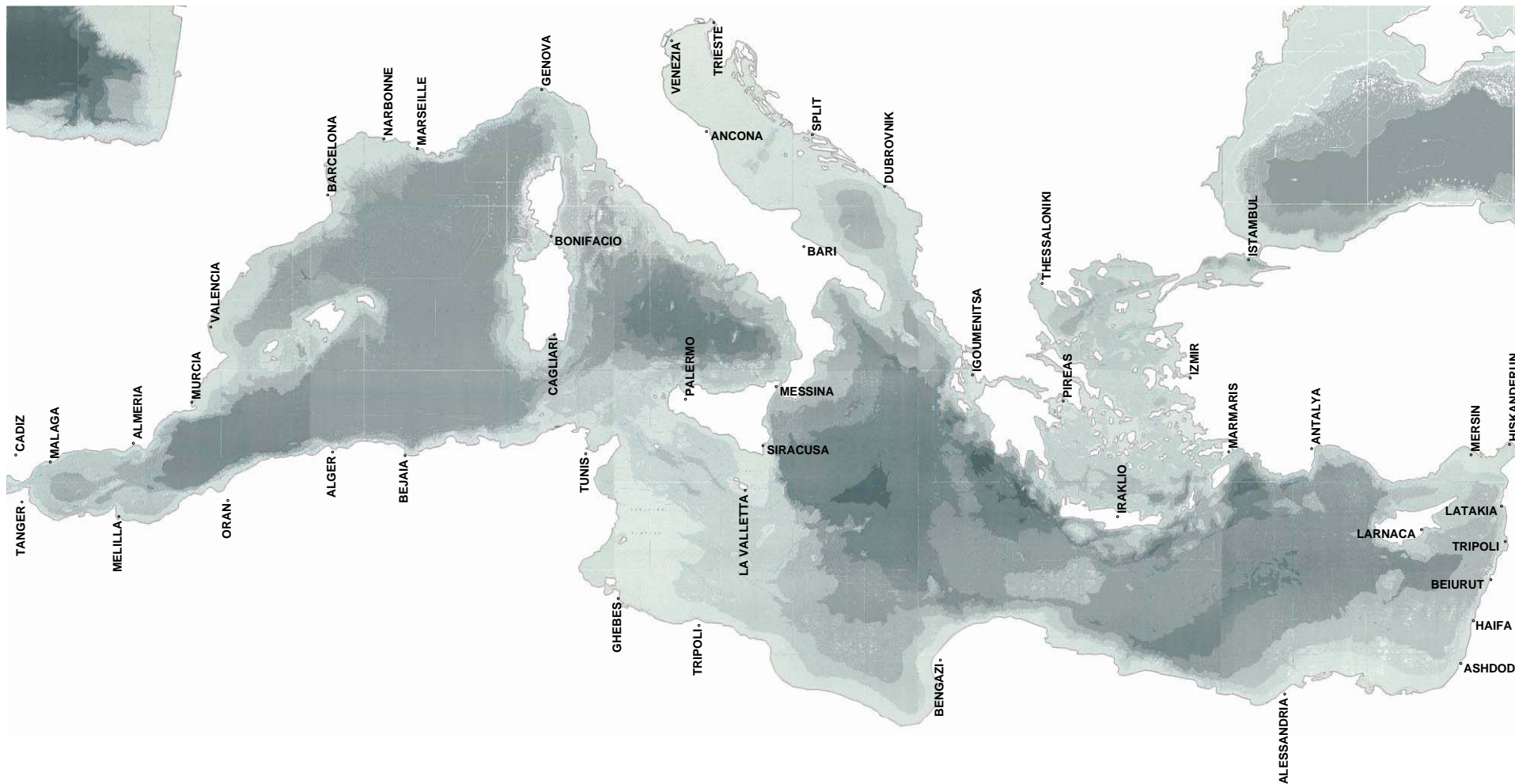
'Carta Pisana' XIII secolo, Biblioteca Nazionale, Parigi

'mediterraneo'

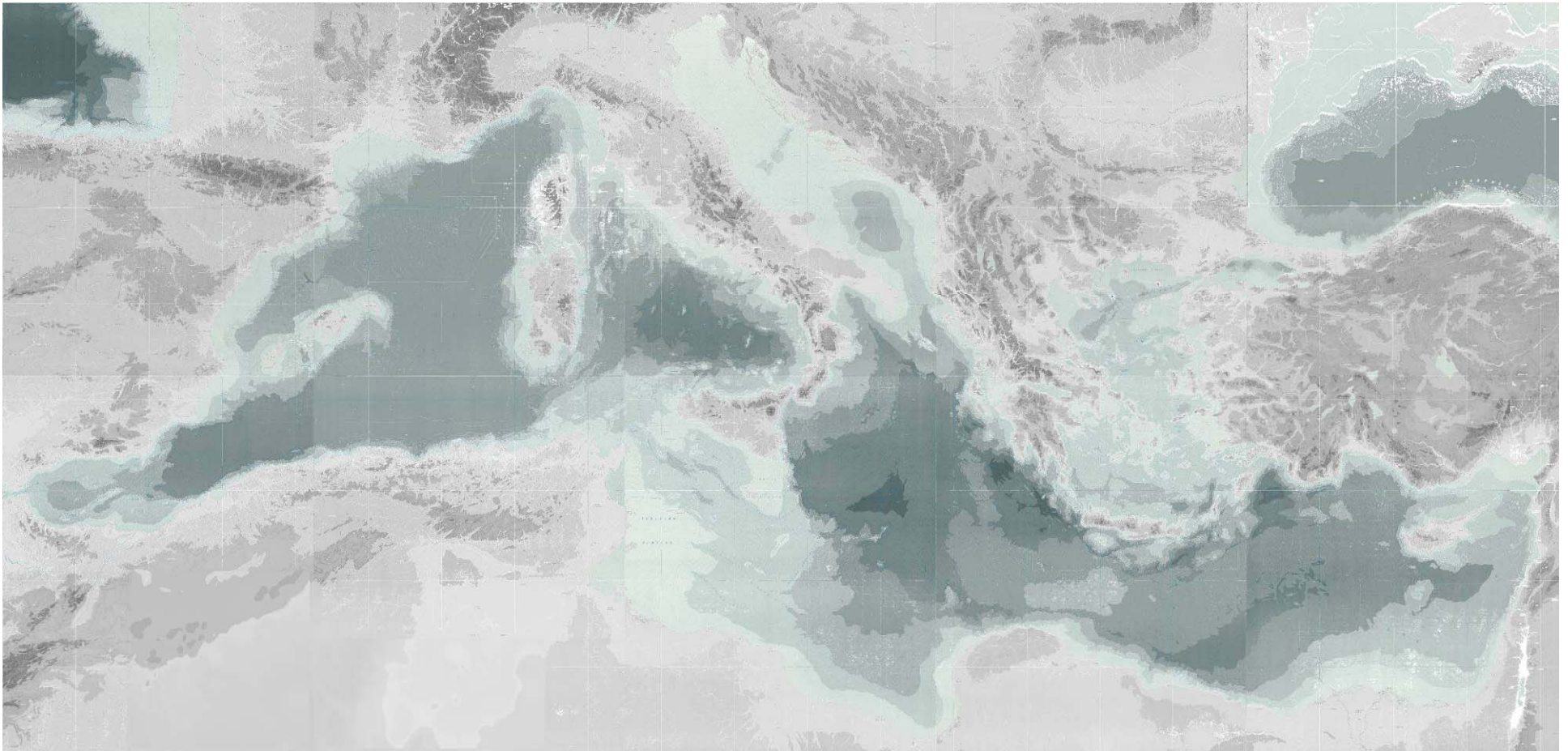


'Carta Pisana' XIII secolo, Bibliothèque Nationale, Parigi

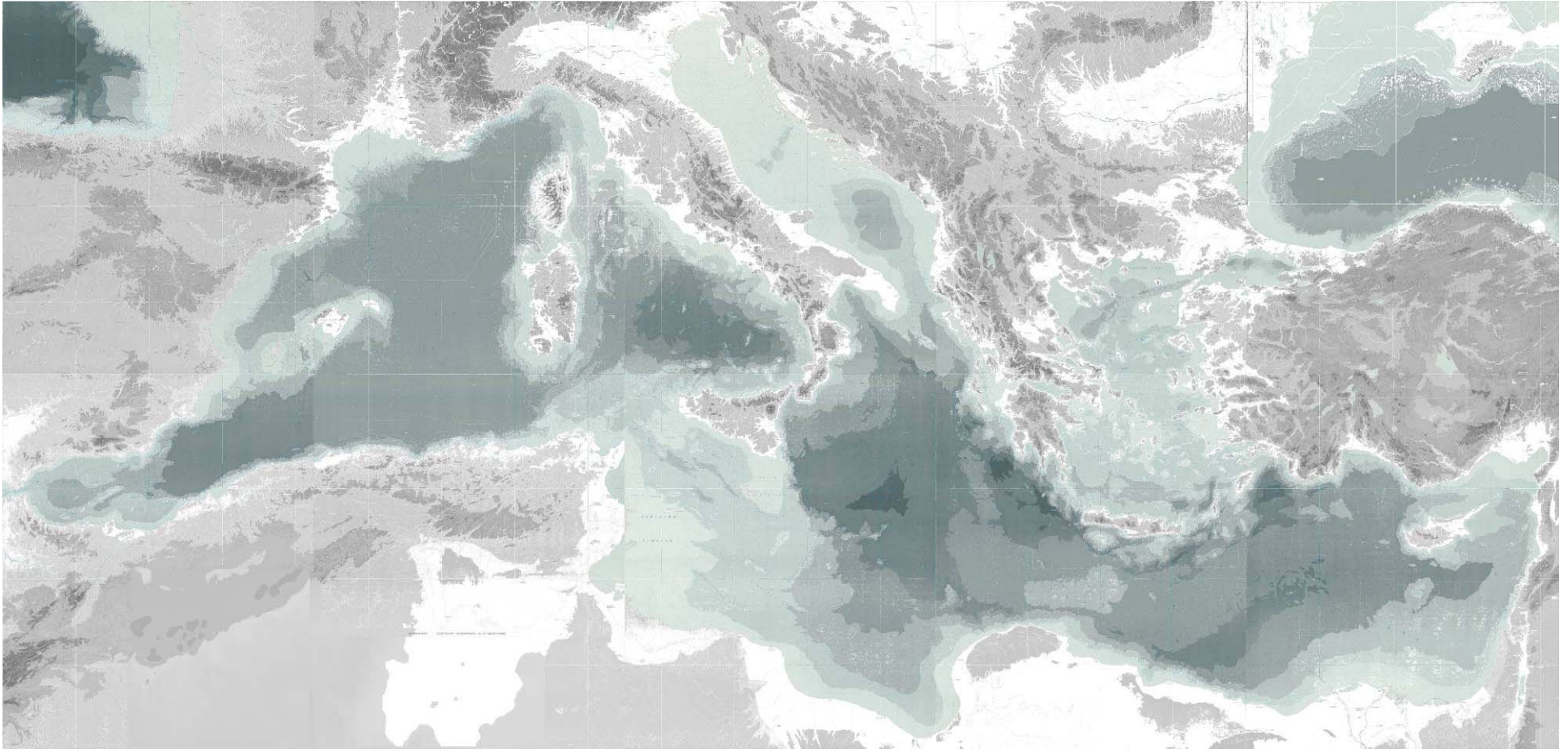
'mare nostrum' 'media terra' 'arcipelago'



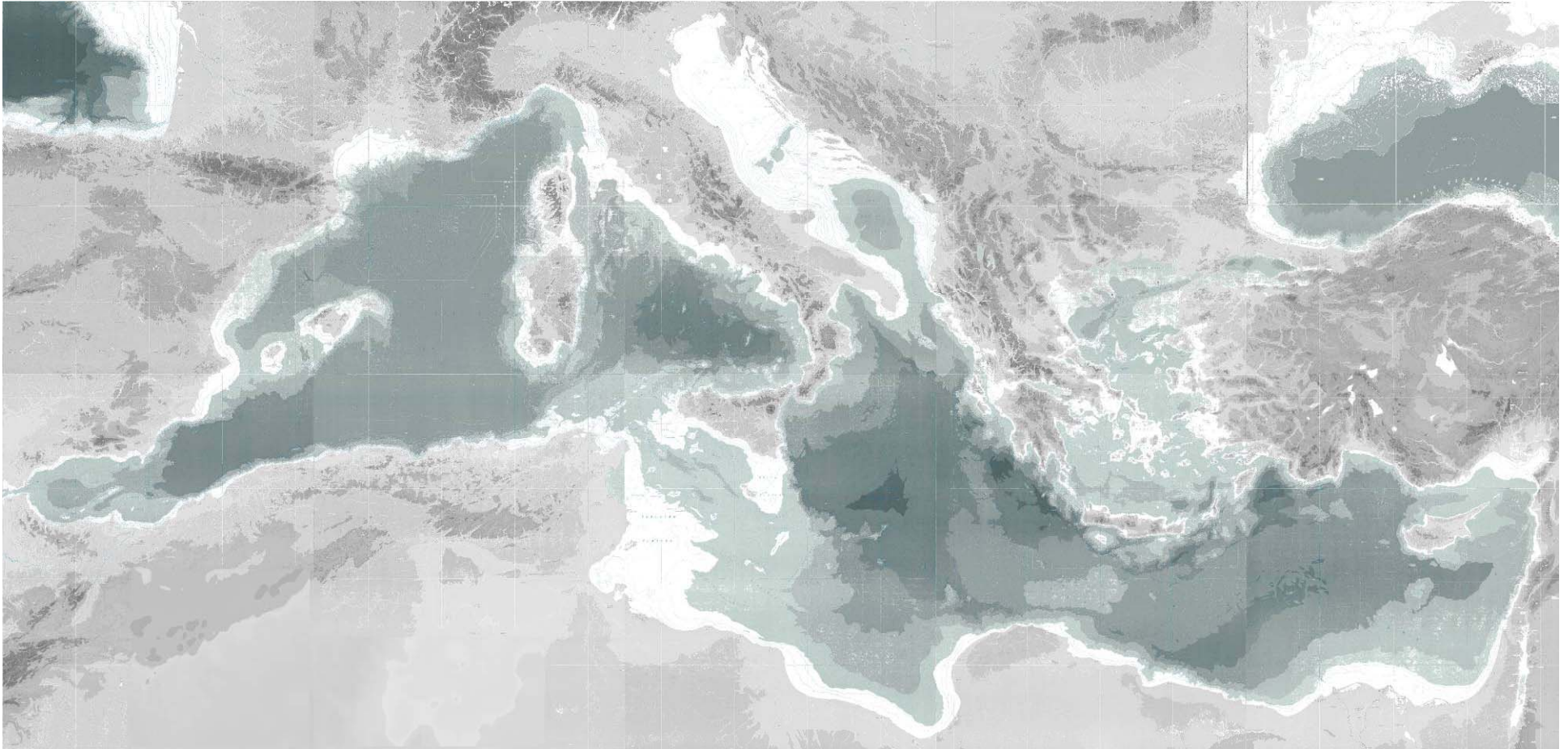
'mediterraneo'



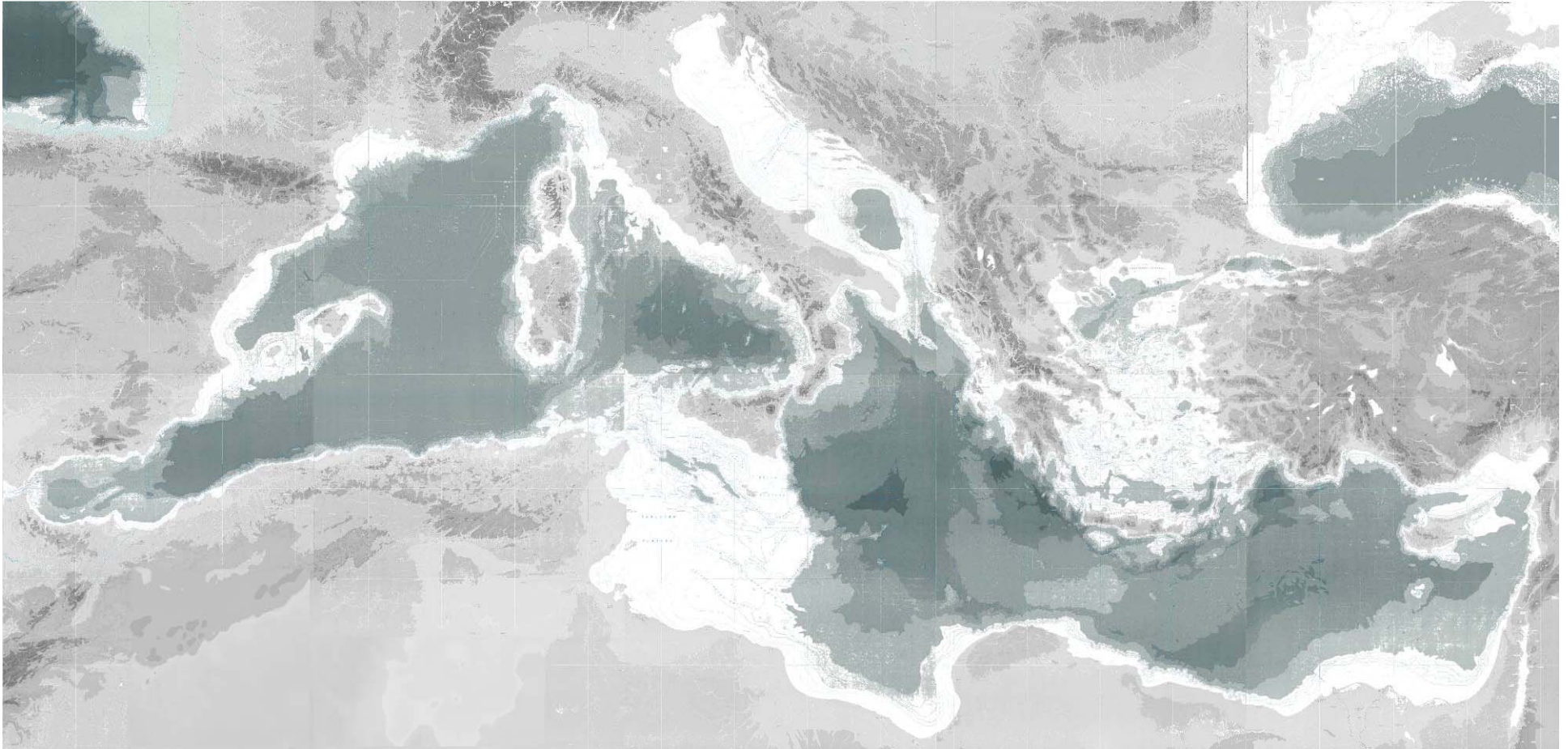
- 4000 - 3000 -2000 -1000 -200 0 +200 +1000 +2000 +3000 +4000



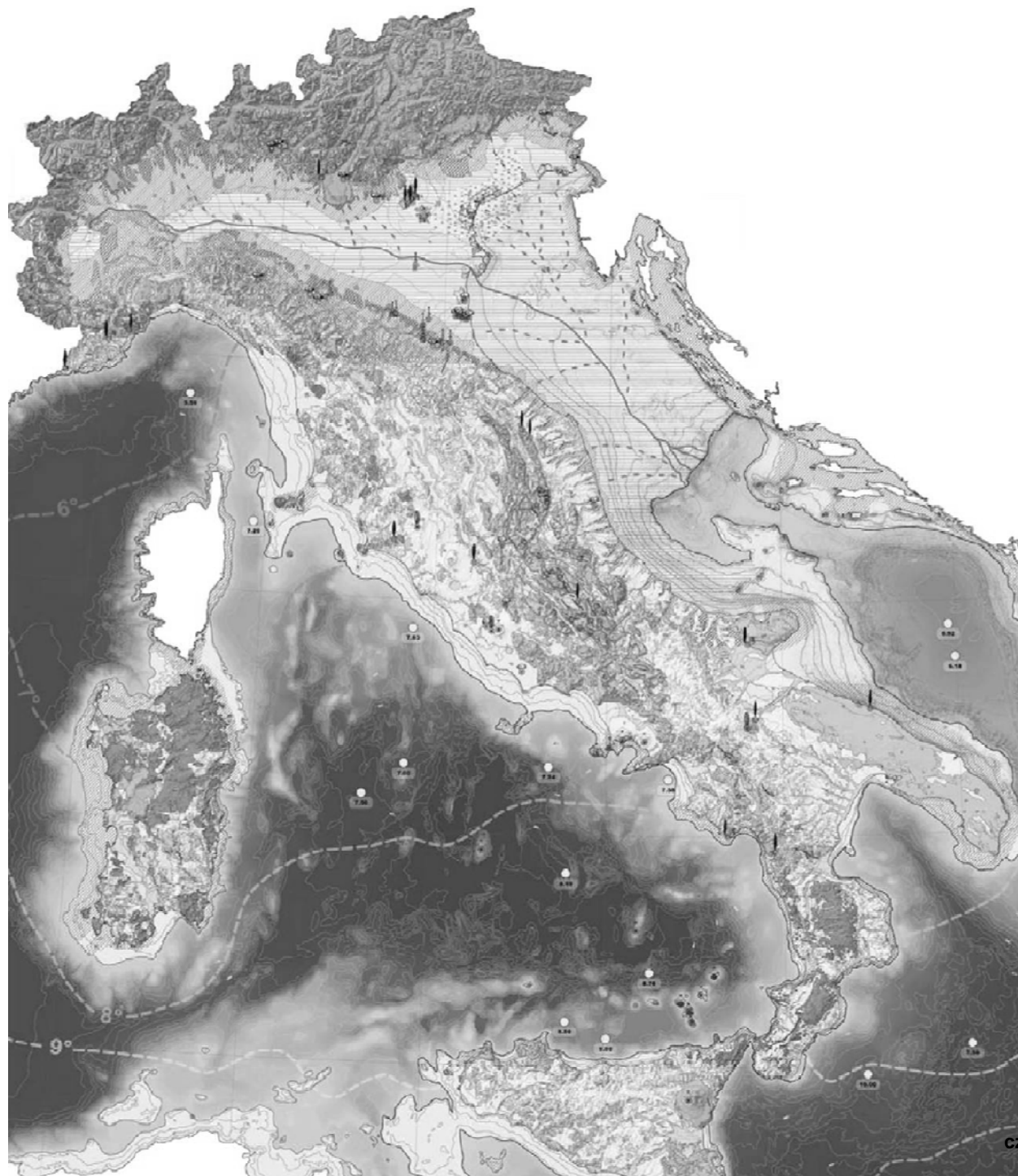
'Pliocene'



'Quaternario'



'Messiniano'



'Carta geomorfologica italiana
(Climex maps Vai & Cantelli, 2004) durante l'ultimo periodo gl



parco di Catene

parco di via Mattuglie

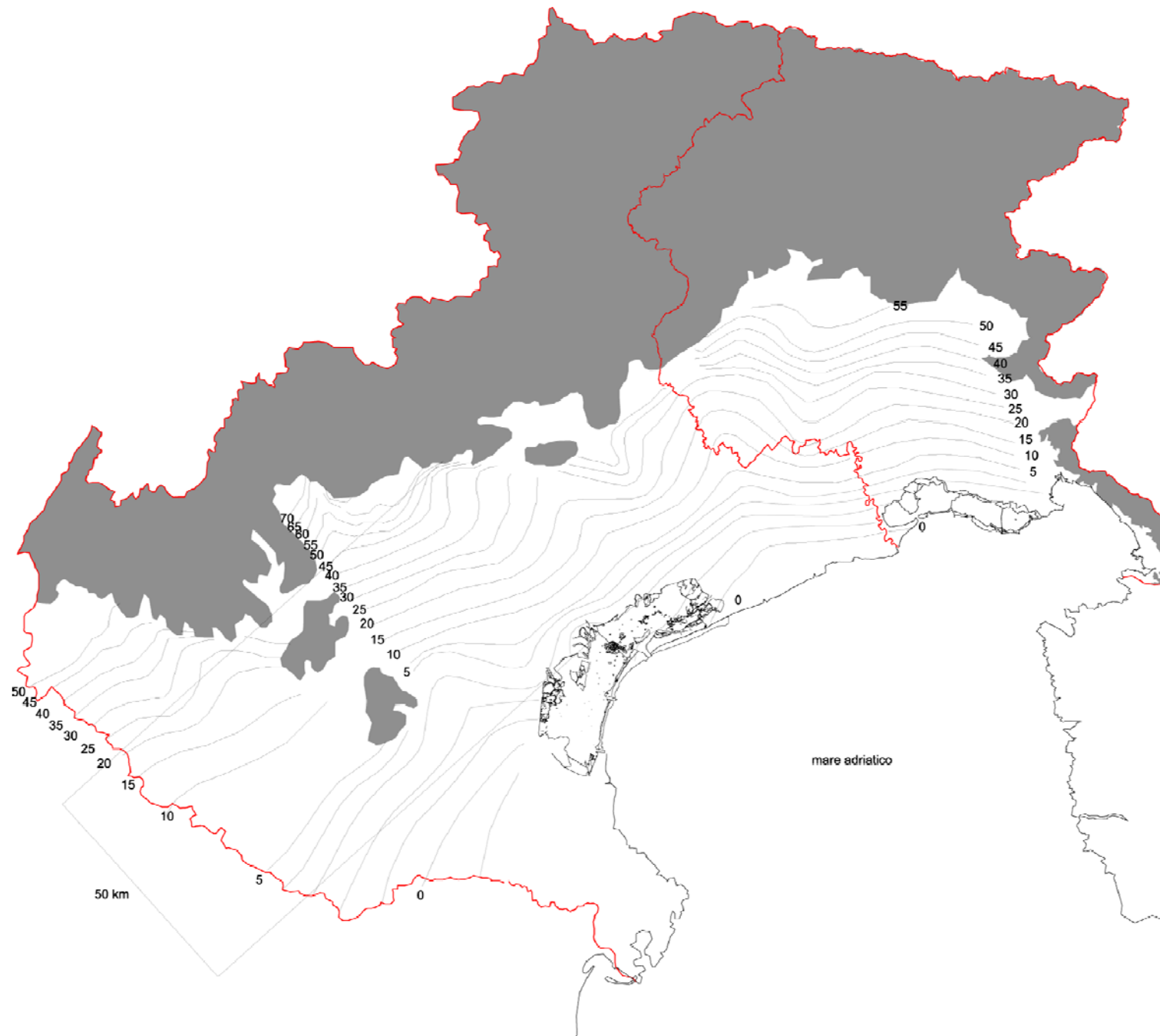
isola di Sacca Sessola

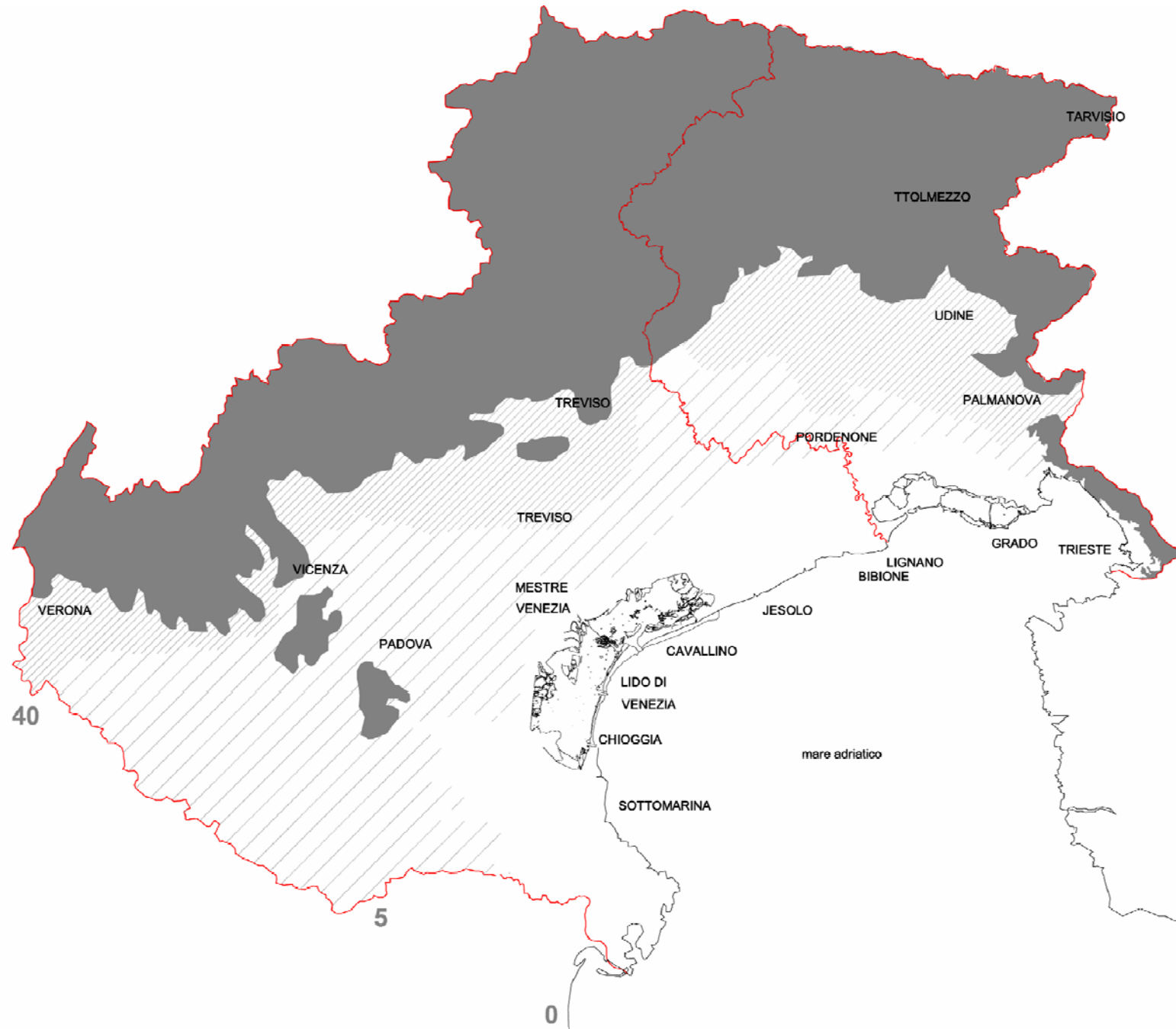
**piazzali della stazione di
Padova**

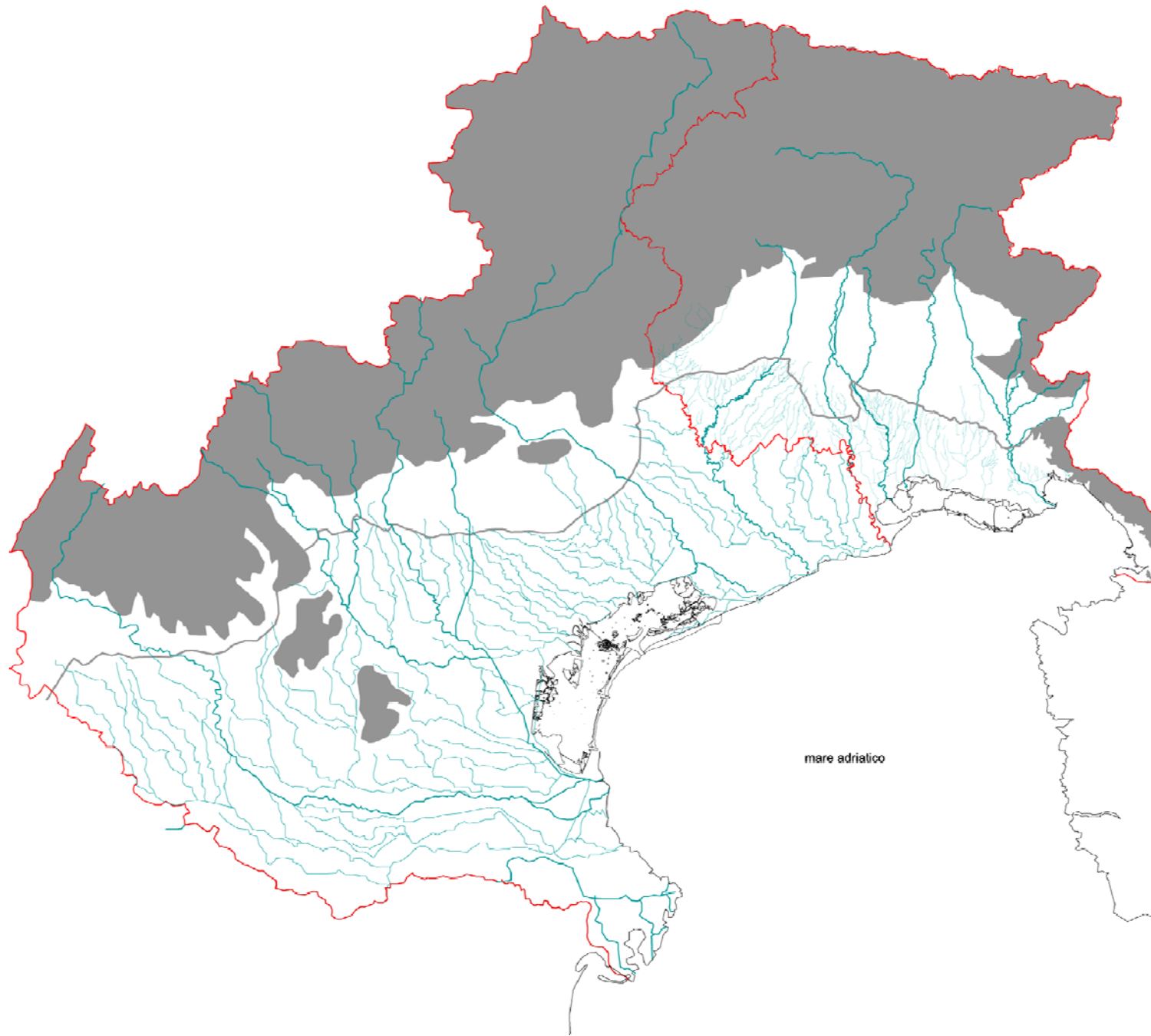
piazza eremitani

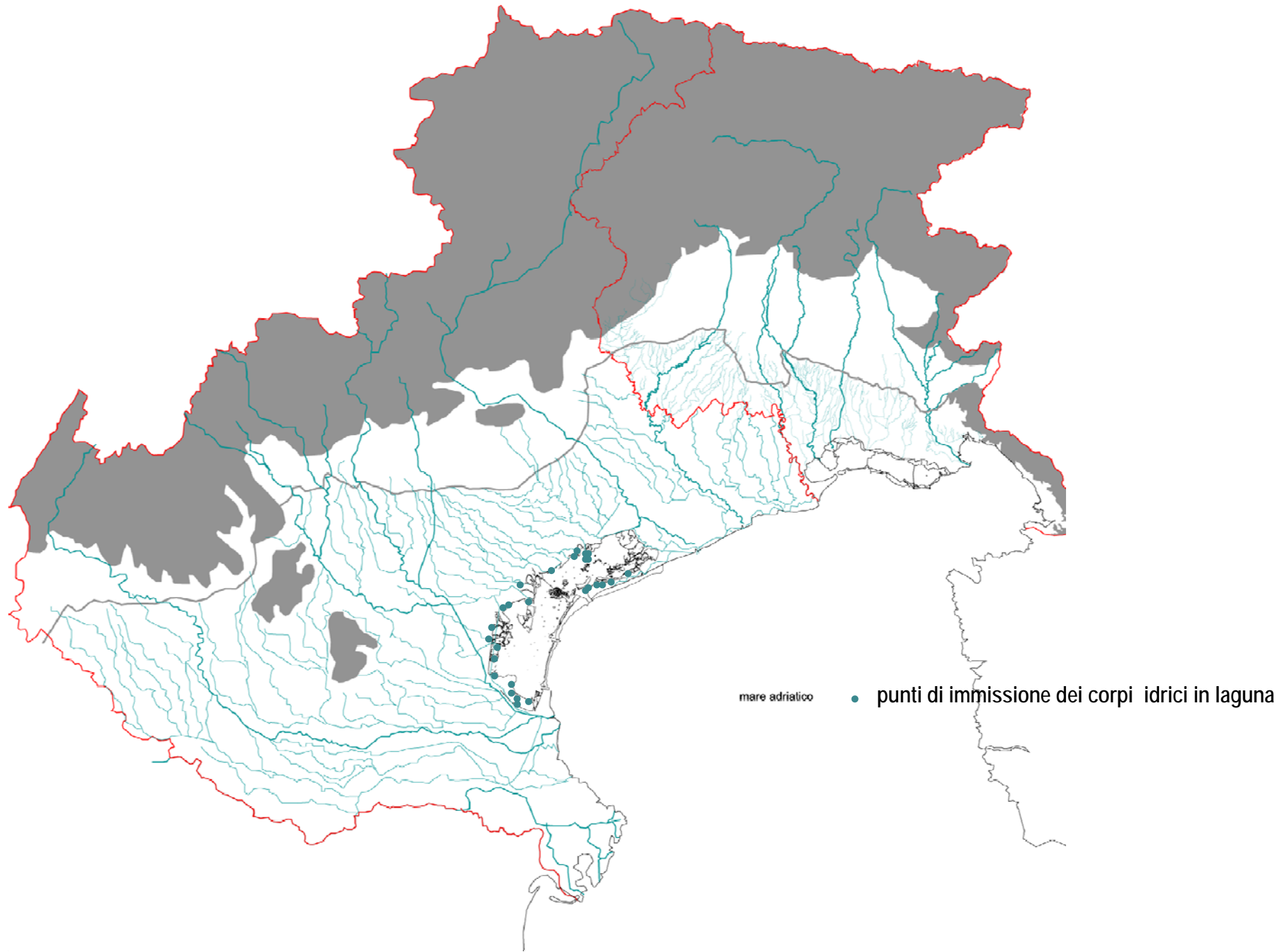


Il sistema urbano lagunare











anonimo XVI secolo

Mappa della laguna di Venezia (Archivio di stato di Venezia)

piano per dirottare il corso dei fiumi che riversano acqua dolce nella laguna di Venezia per mantenerne la salinità e prevenire la diffusione delle zanzare malariche.

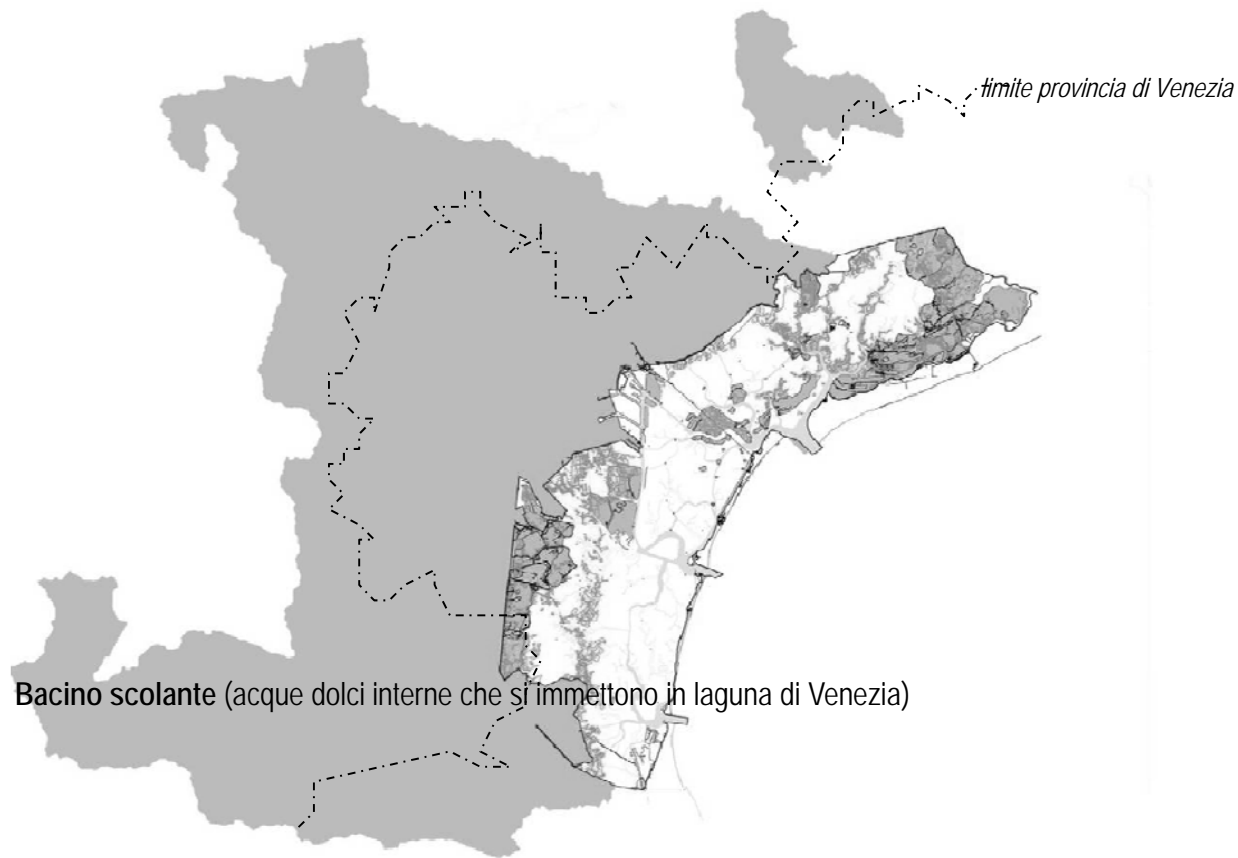


Bacino scolante

Laguna di Venezia

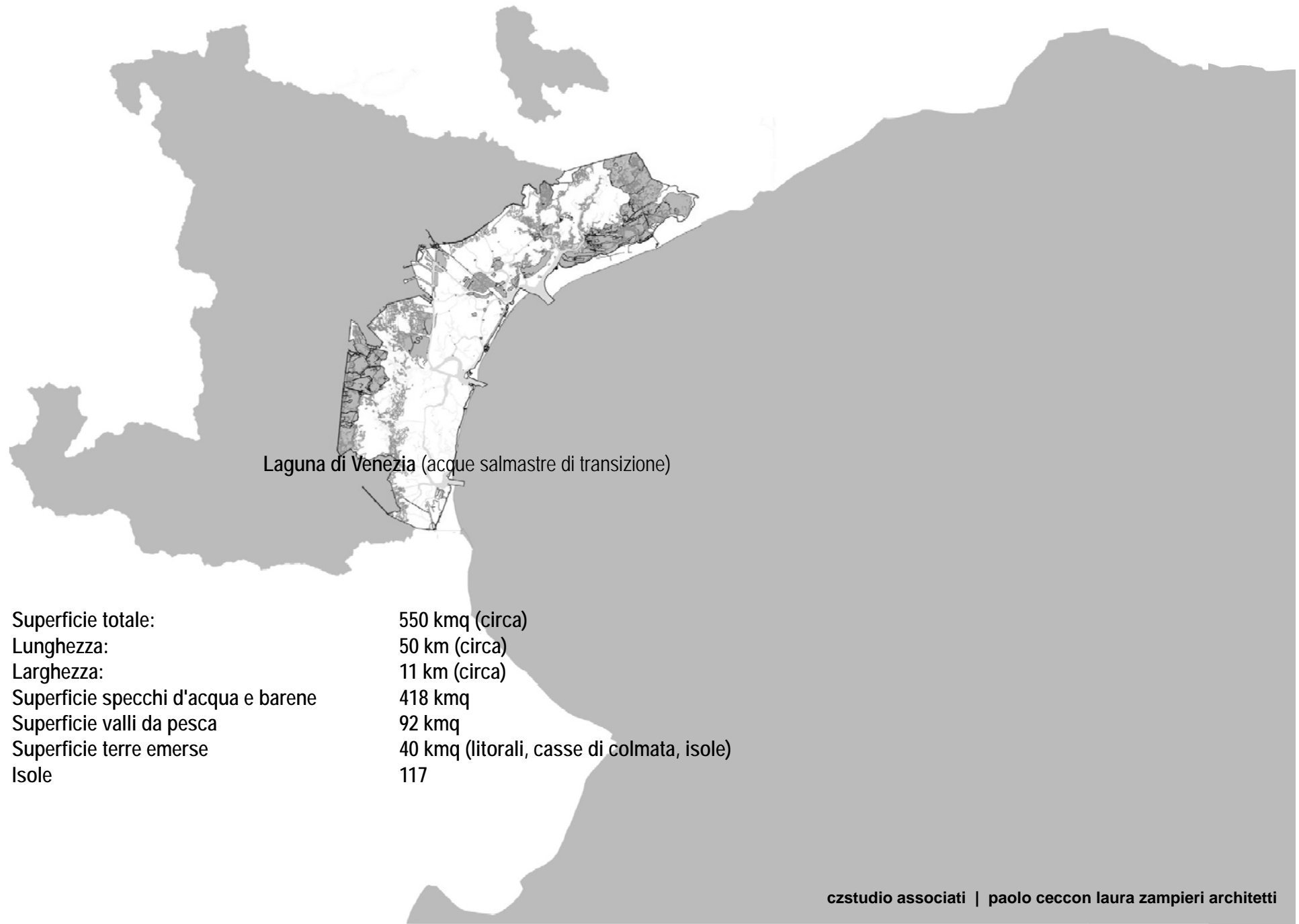
Alto Adriatico

MACRO UNITA' DI ACQUA DELL'ECOSISTEMA LAGUNARE



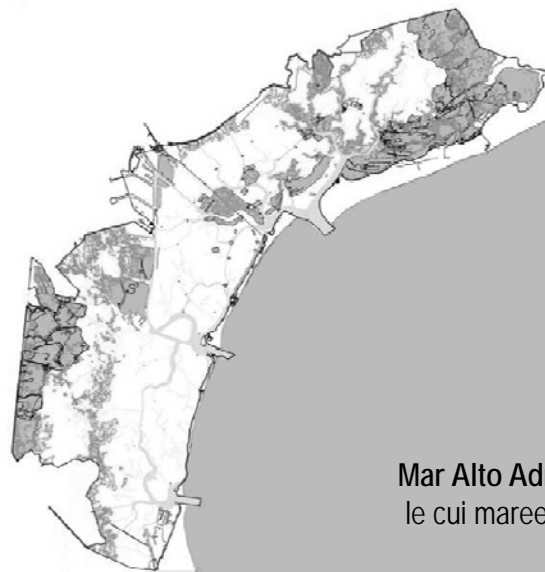
Superficie totale: 1.877 kmq,
abitanti: 1.000.000 (esclusa la popolazione fluttuante)
rete idrica: 2.515 km
Immissione acqua in laguna: 900 milioni di mc/anno
Comuni interessati: 101 appartenenti alle province di Venezia, Padova e Treviso.

Superficie provincia di VE: 190.363 ha gestiti dai Consorzi di Bonifica
deflusso naturale 67.542 ha
deflusso alternato 5.501 ha
deflusso idrico meccanico 117.399 ha (pari al 61,68 % dell'intera superficie dei Consorzi, che gestiscono una superficie di suolo agricolo posto al di sotto del livello medio marino per 90.669 ha)



Laguna di Venezia (acque salmastre di transizione)

| | |
|-------------------------------------|--|
| Superficie totale: | 550 kmq (circa) |
| Lunghezza: | 50 km (circa) |
| Larghezza: | 11 km (circa) |
| Superficie specchi d'acqua e barene | 418 kmq |
| Superficie valli da pesca | 92 kmq |
| Superficie terre emerse | 40 kmq (litorali, casse di colmata, isole) |
| Isole | 117 |

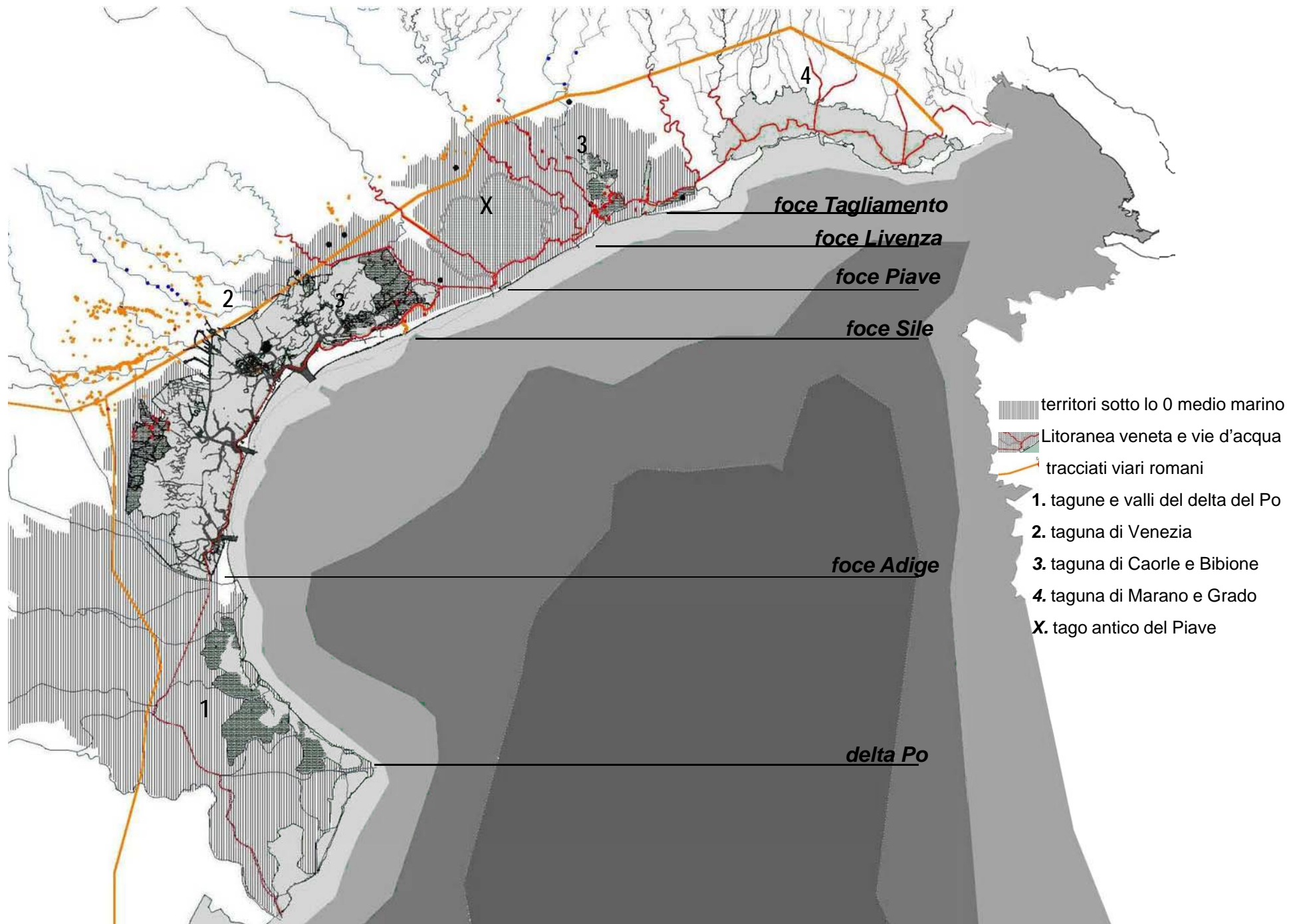


Mar Alto Adriatico (acque salate marine e costiere che entrano in laguna le cui maree governano la laguna)

Volume medio giornaliero di acqua che entra nella laguna dal mare

400 milioni di mc (circa)














Il funzionamento idraulico del bacino afferente alla Laguna di Venezia risulta pertanto fortemente condizionato dall'andamento delle maree e delle mareggiate nell'Adriatico settentrionale, che possono sostenere i livelli idrometrici alla foce dei corsi d'acqua in Laguna di Venezia. Le portate di piena fluviale più gravose, soprattutto se associate a condizioni di marea eccezionale, danno luogo ad esondazioni, nella parte alta dei bacini di bonifica, essenzialmente dai canali costituenti la rete idrica minore, ad allagamenti diffusi e generalizzati nella parte meridionale dei bacini, per insufficienza delle reti di bonifica, e nelle zone più vicine alla laguna per rigurgito provocato dall'alta marea

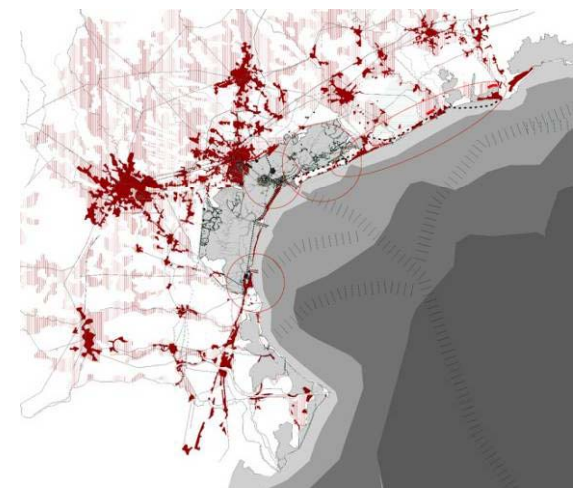
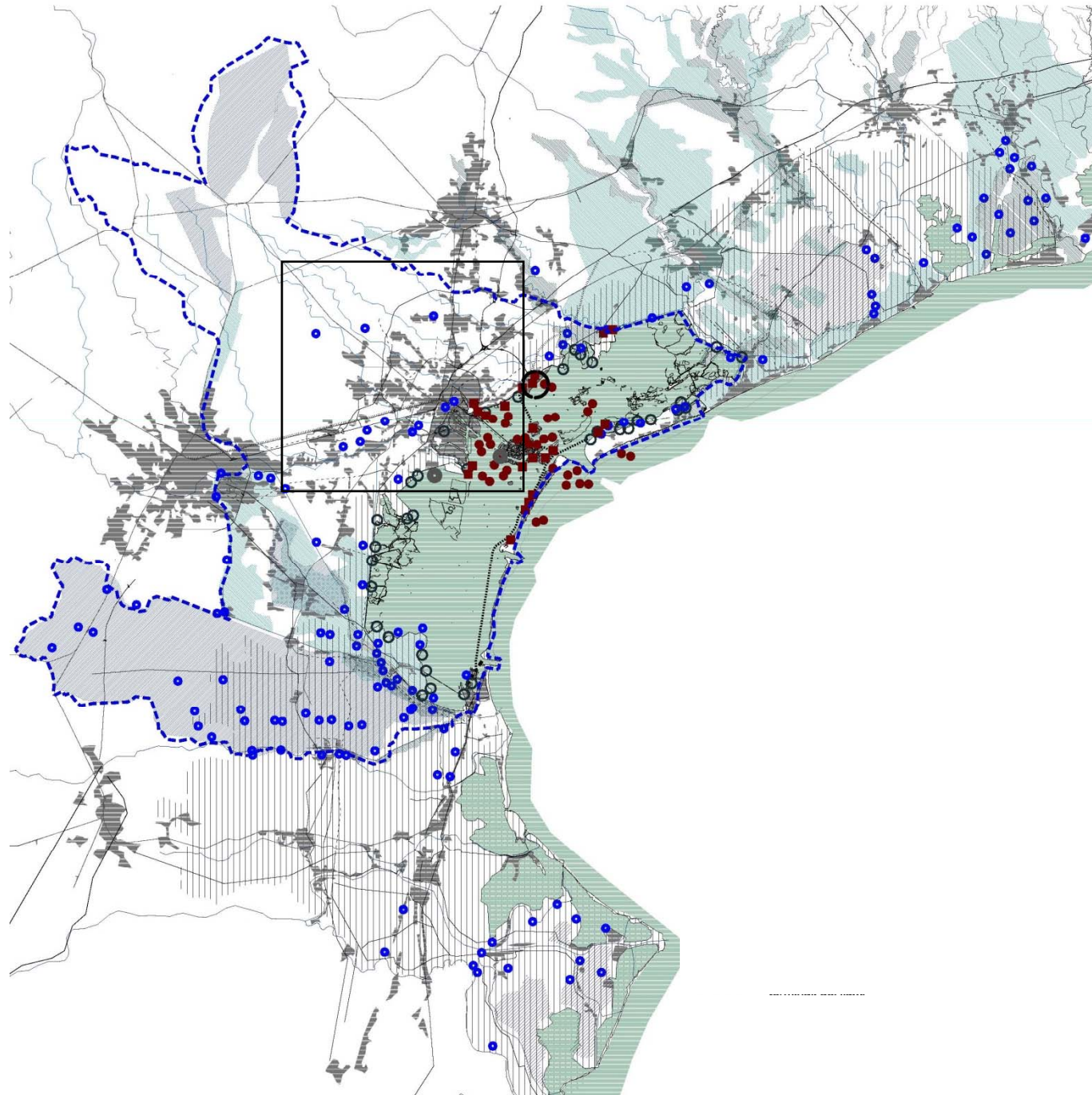


Geografia delle ACQUE DOLCI

Impatti / criticità e conflitti prevalenti

LOGICHE UMANE E NATURALI NON-COMPATIBILI:

-  _Autostrada / Ferrovia / Viabilità principale
-  _Porti
-  _Aeroporto
-  _Darsene e Servizi Diportismo Comune di Venezia
-  _Spazio Urbano densamente costruito
-  _Lagune e primo miglio Alto Adriatico
-  _Principali sbocchi dei corsi d'acqua
-  _Impianti idrovori afferenti alle aree drenanti in Laguna e in Adriatico
-  _Terre sotto il livello del medio mare
-  _Aree inondabili a pericolosità bassa (P1), relative ai tratti terminali dei fiumi
-  _Aree inondabili a pericolosità medio-alta (P2-P3) relative ai tratti terminali dei fiumi
-  Confine *Bacino Scolante* Rete Irrigua sversante in Laguna di Venezia
-  Aree a recapito multiplo a funzionamento in regime di magra e/o piena del Bacino Scolante (rif. Studio S.I.G.R.I.A. - prof.V.Bixio, Università degli Studi di Padova, Documento Propedeutico ai Piani Generali di Bonifica e Tutela del Territorio dei Consorzi di

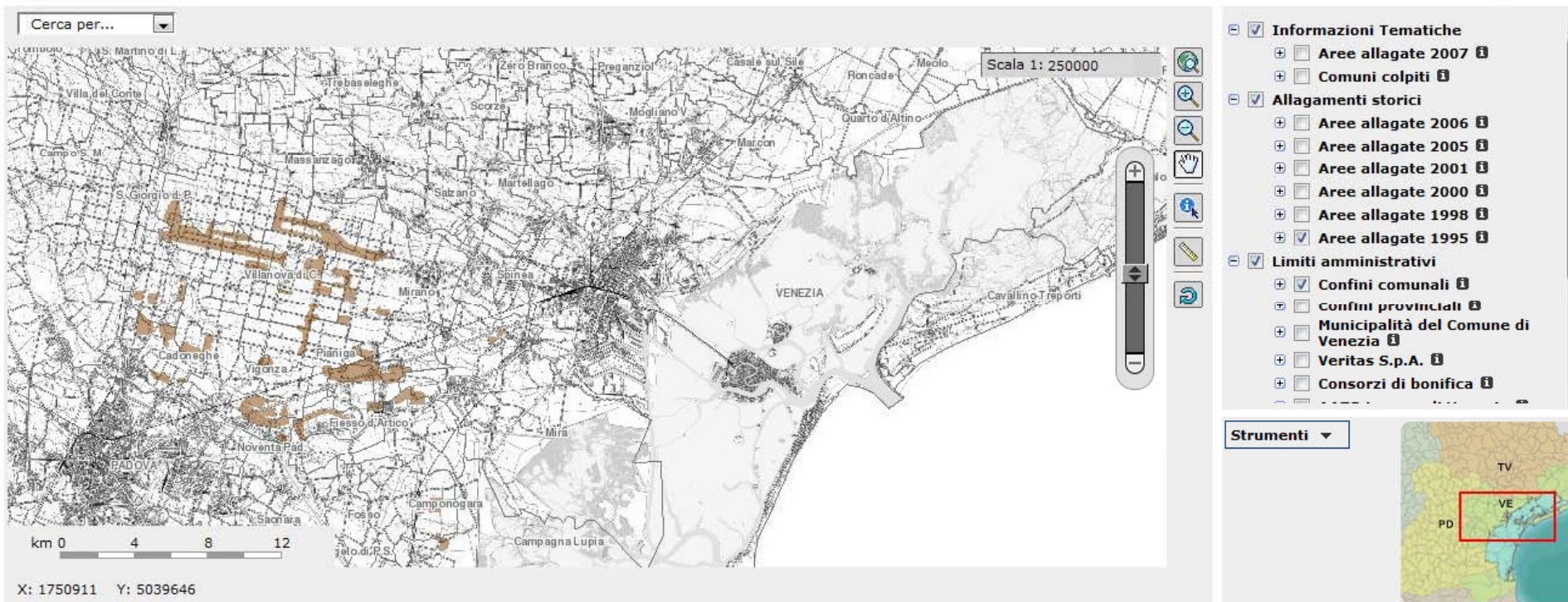




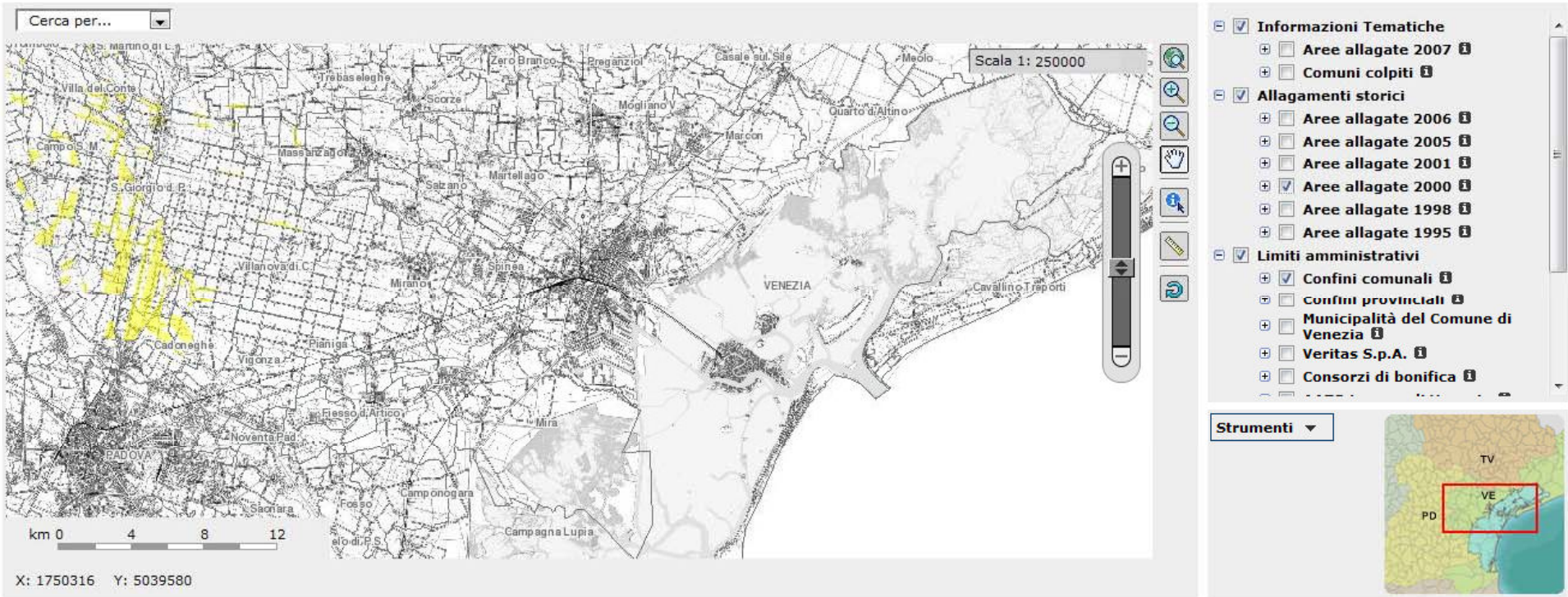
Il territorio di terraferma

10 Km

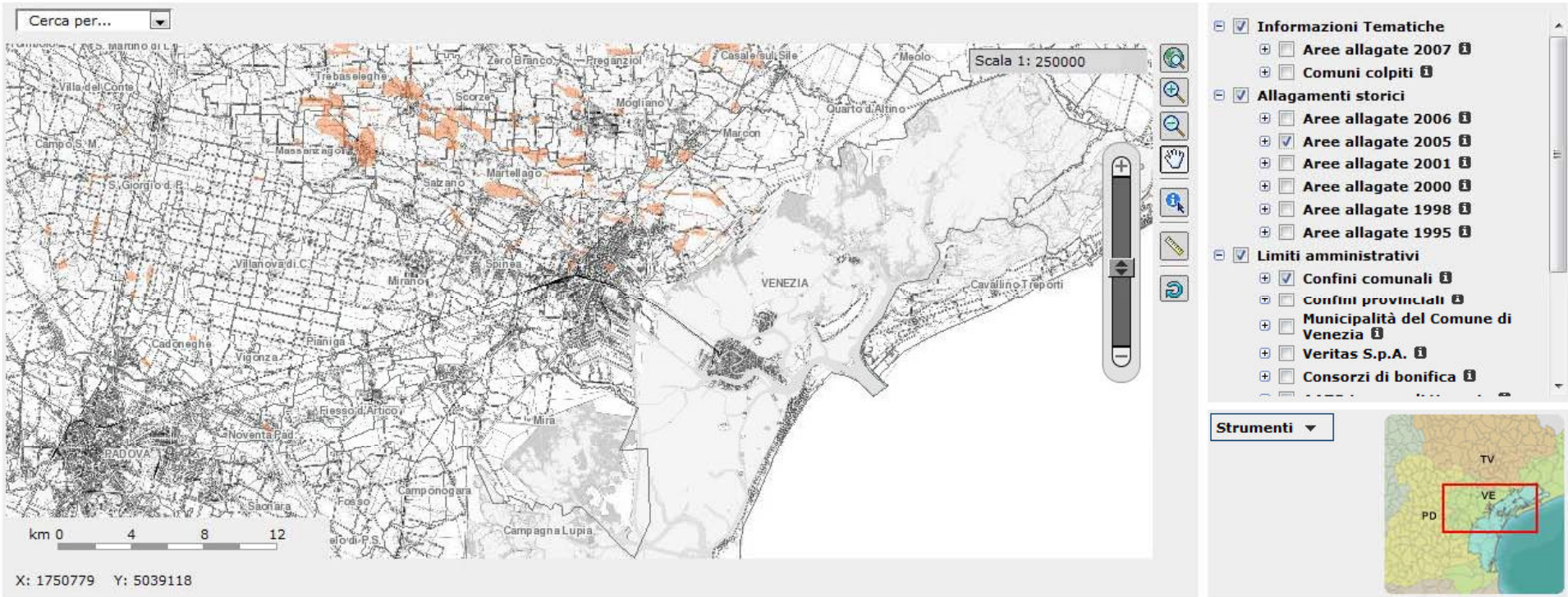
LA FORMA DELL'ACQUA



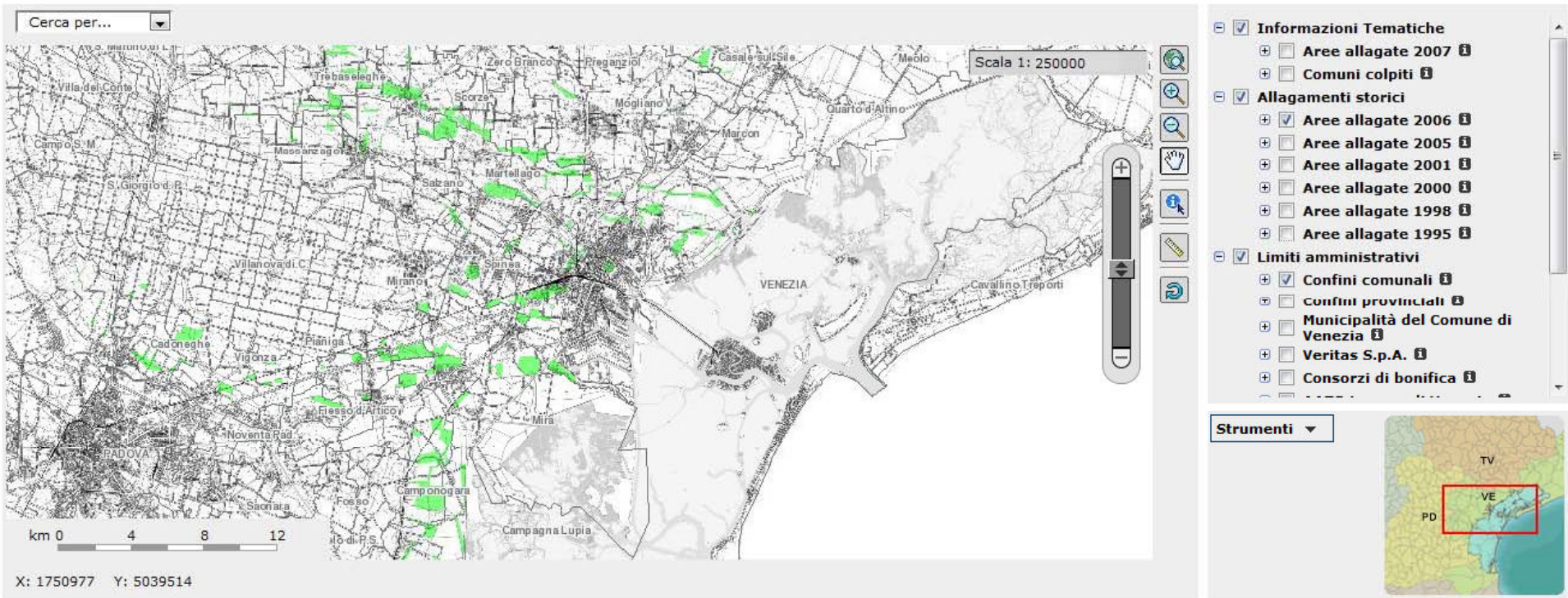
allagamenti 1995



allagamenti 2000

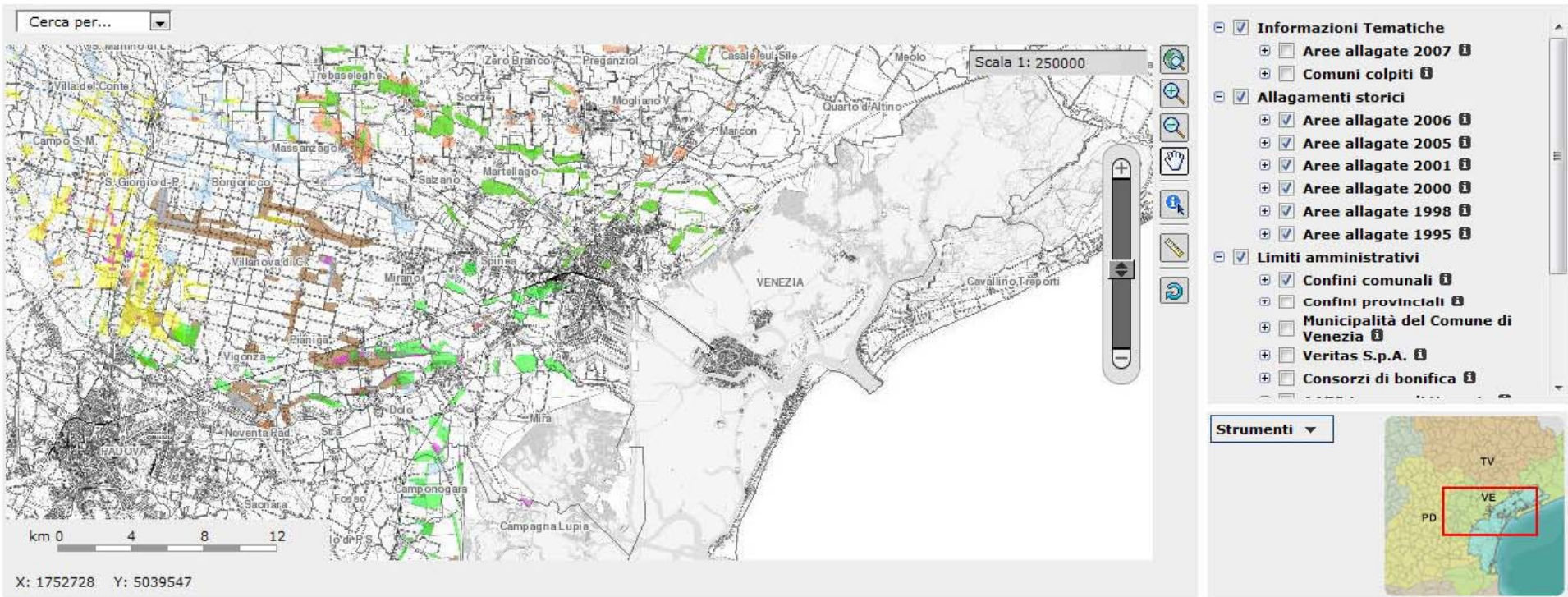


allagamenti 2005



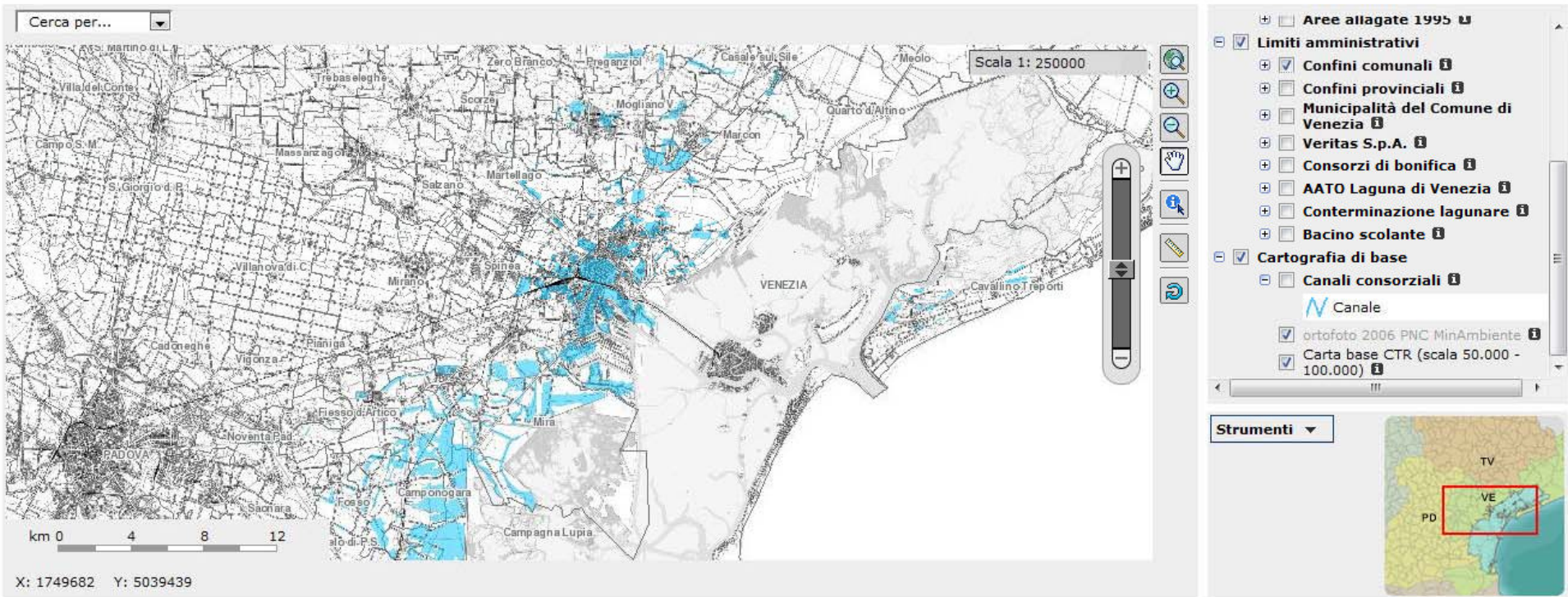
allagamenti 2006

Carta degli allagamenti



allagamenti fino al 2006

Carta degli allagamenti

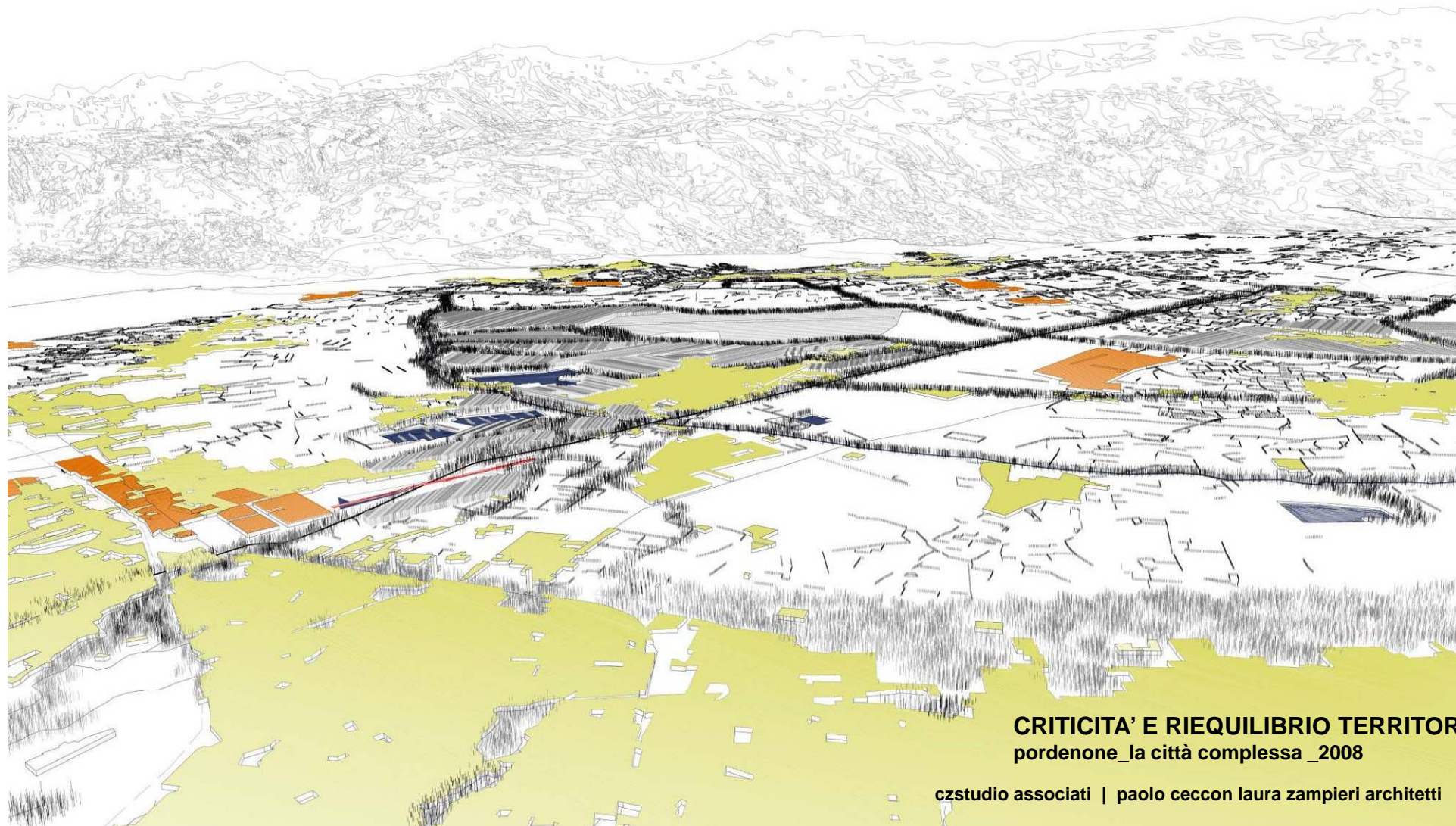


zone allagate nel 2007



zone allagate nel 2007





CRITICITA' E RIEQUILIBRIO TERRITOR
pordenone_la città complessa _2008

czstudio associati | paolo cecon laura zampieri architetti



**pordenone _ la città
complessa**

s. quirino

roveredo in piano

cordenons

pordenone

porcia



opportunità _ criticità

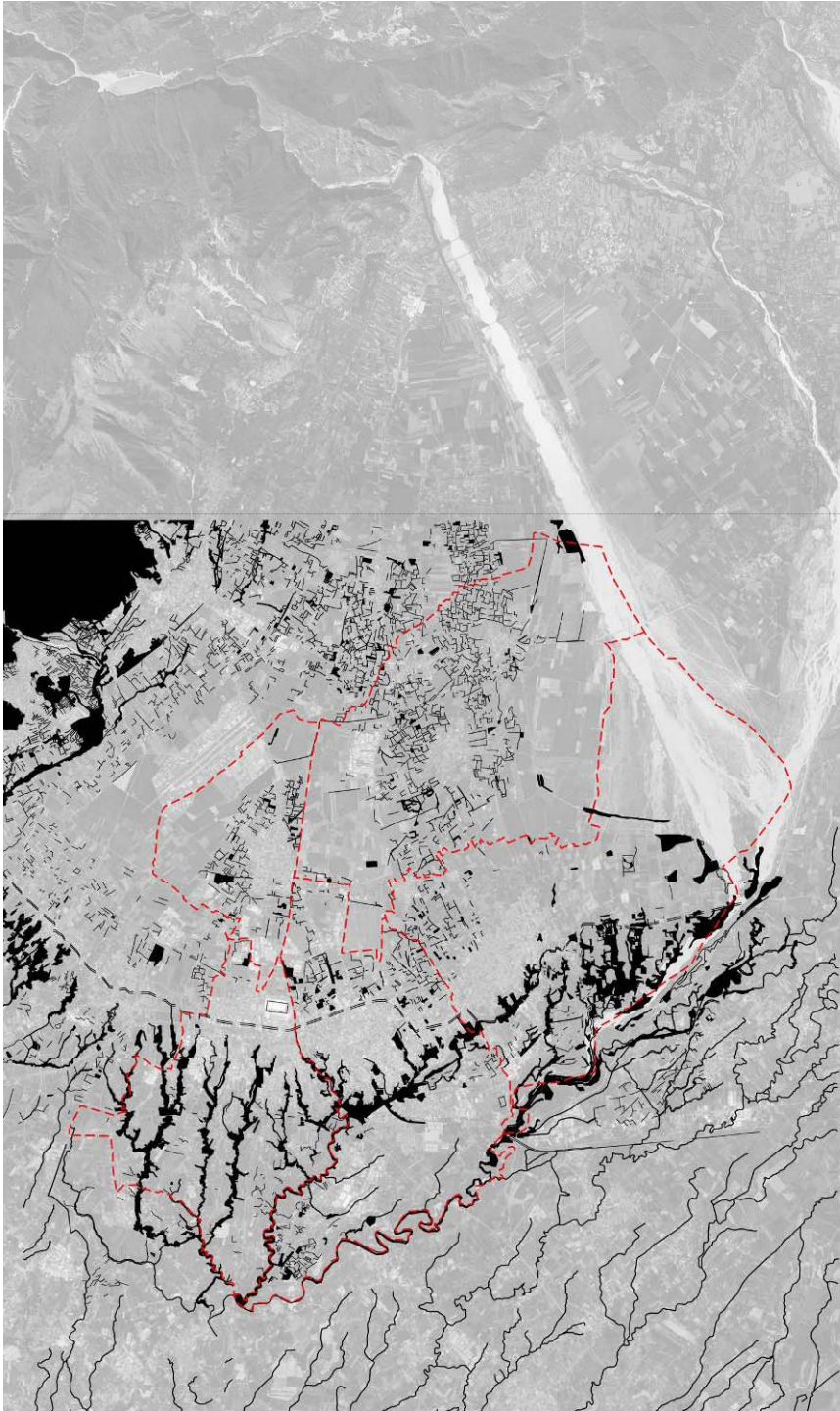
s. quirino

roveredo in piano

cordenons

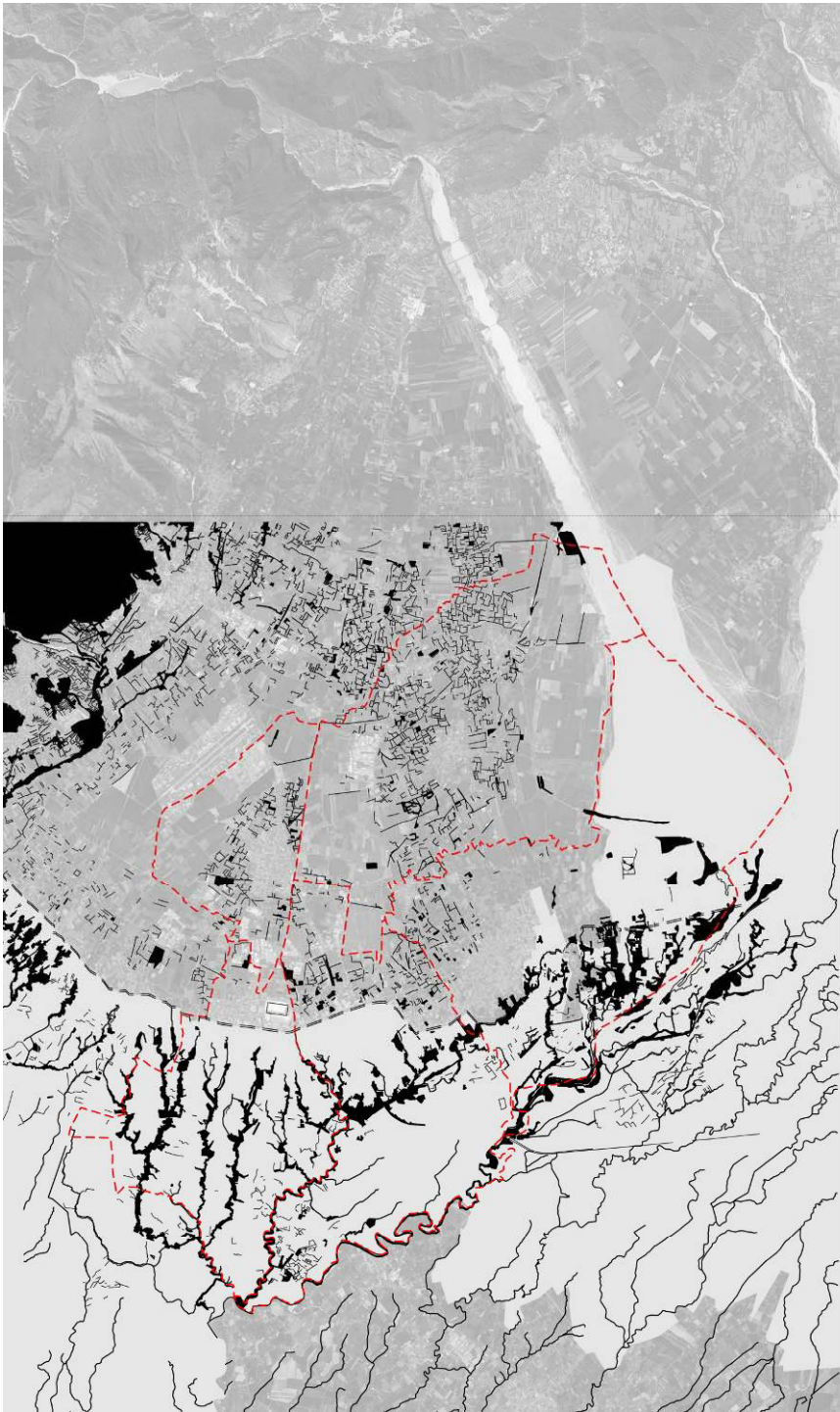
pordenone

porcia



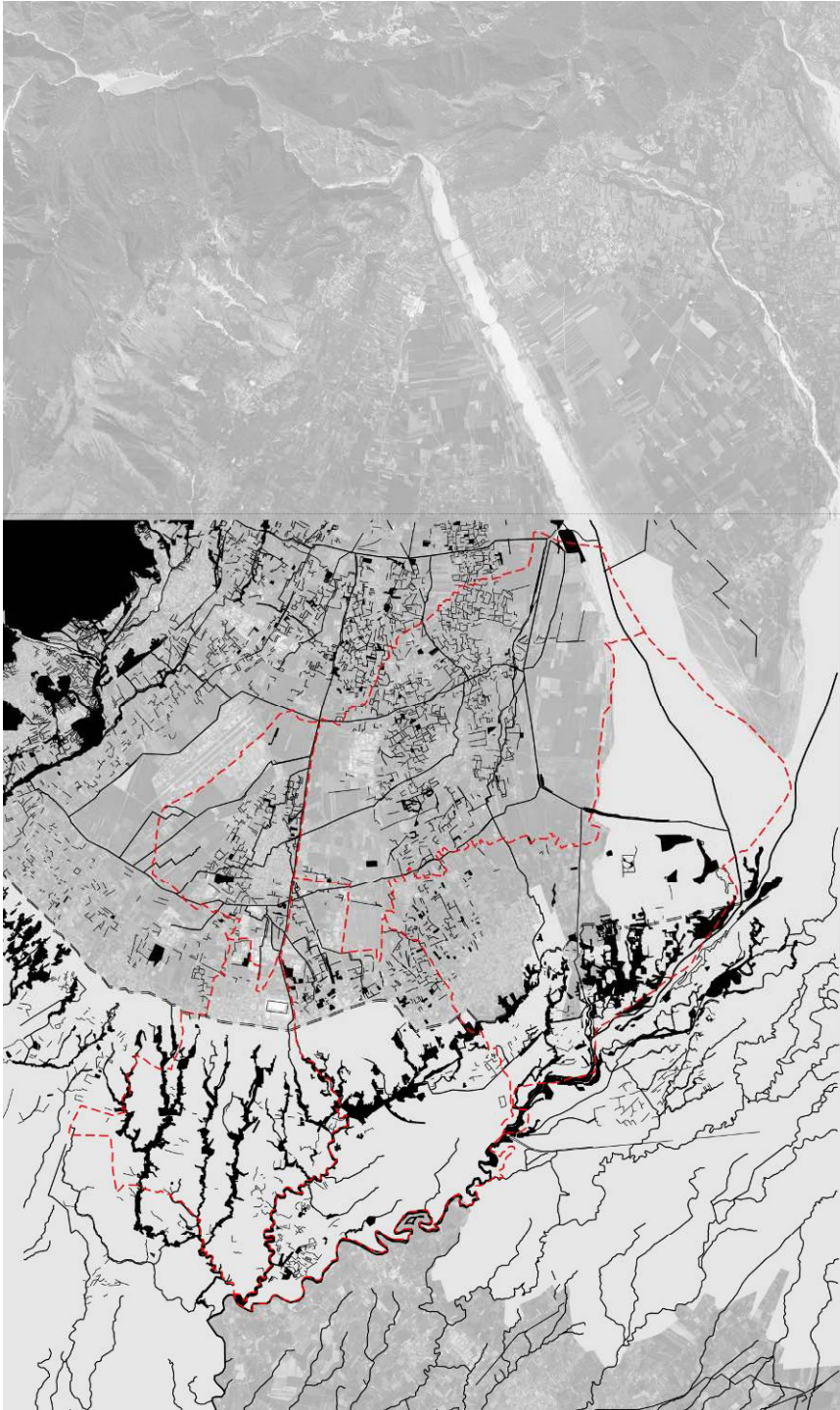
opportunità _ criticità

il sistema delle acque



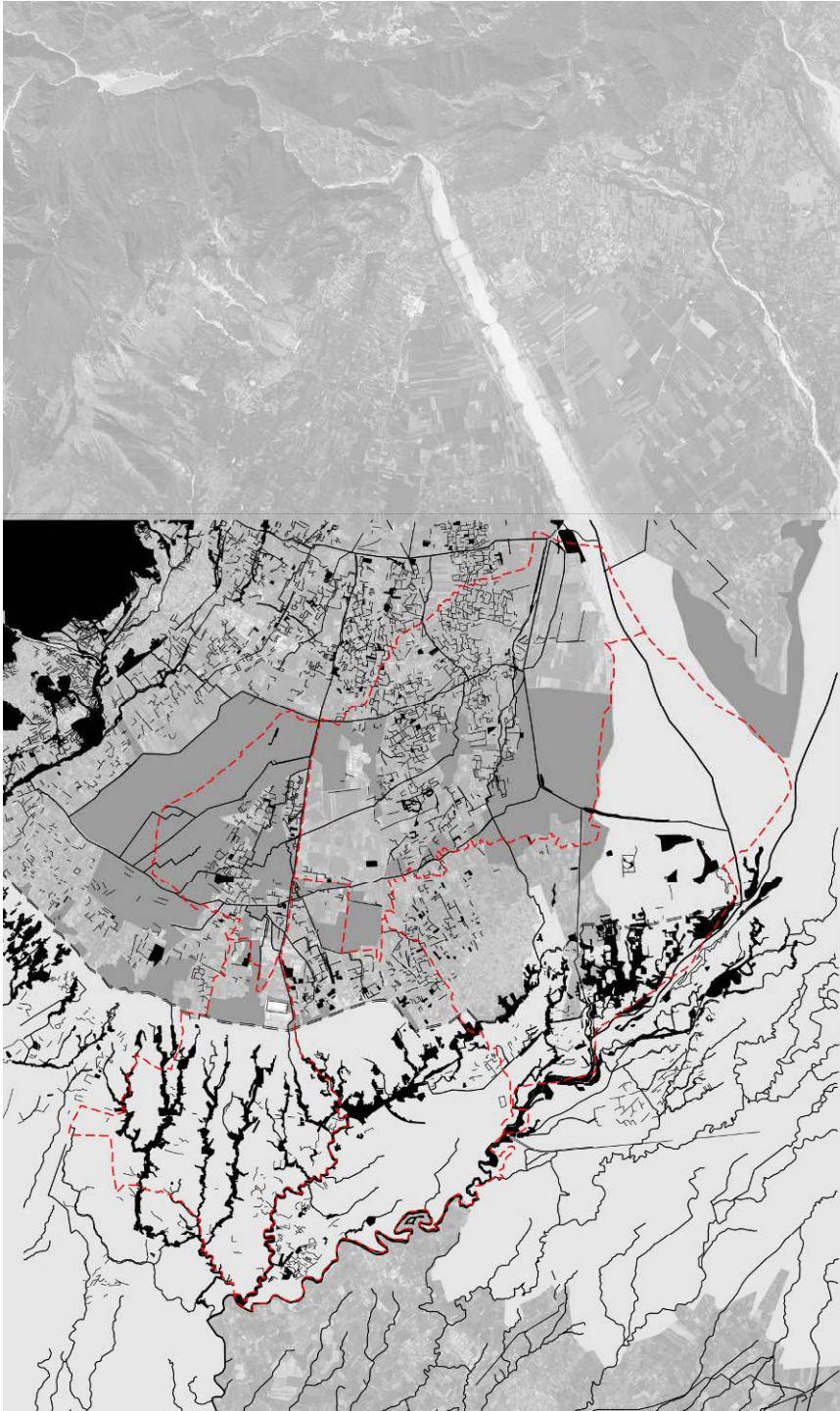
opportunità _ criticità

permeabilità dei suoli



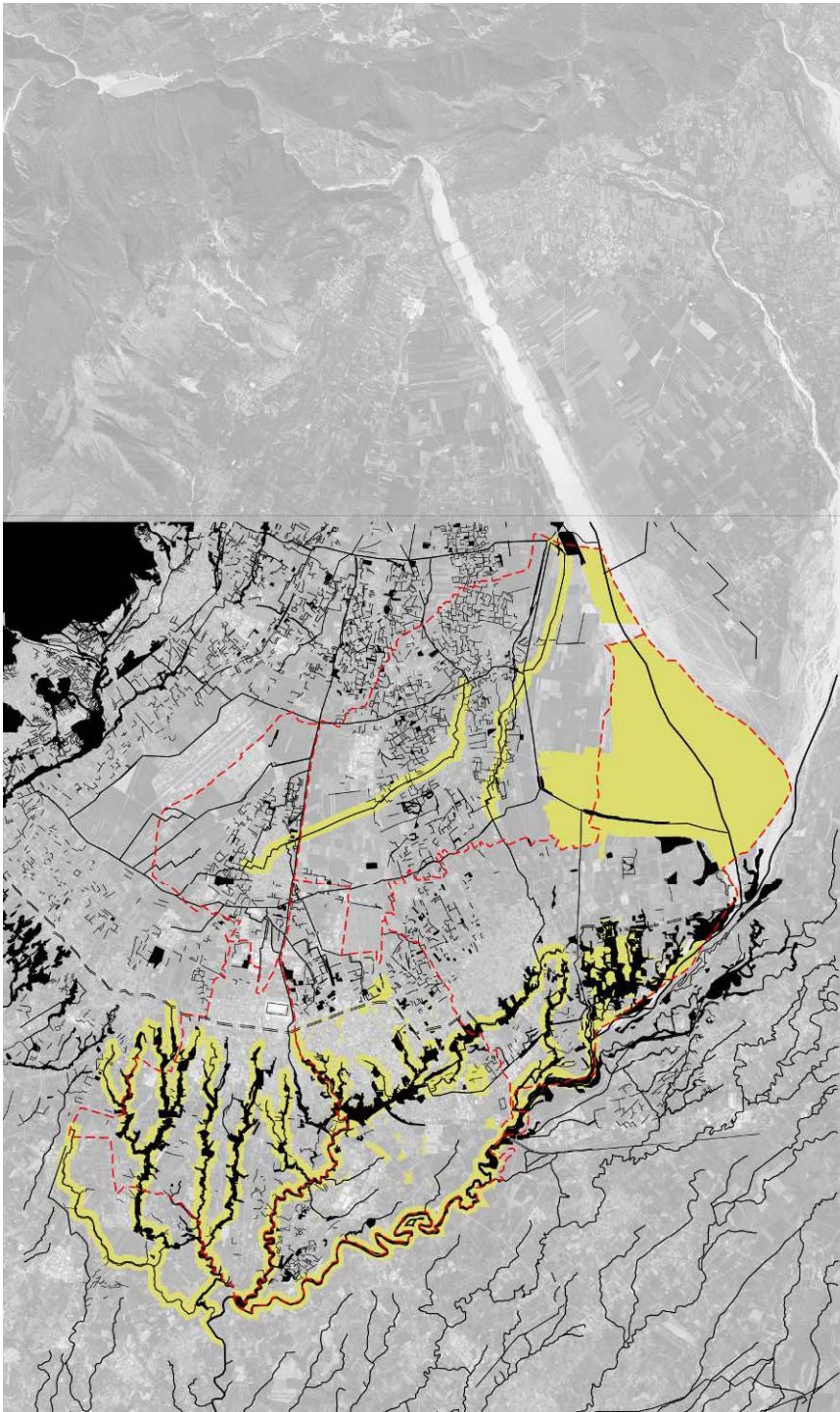
opportunità _ criticità

canali e torrenti



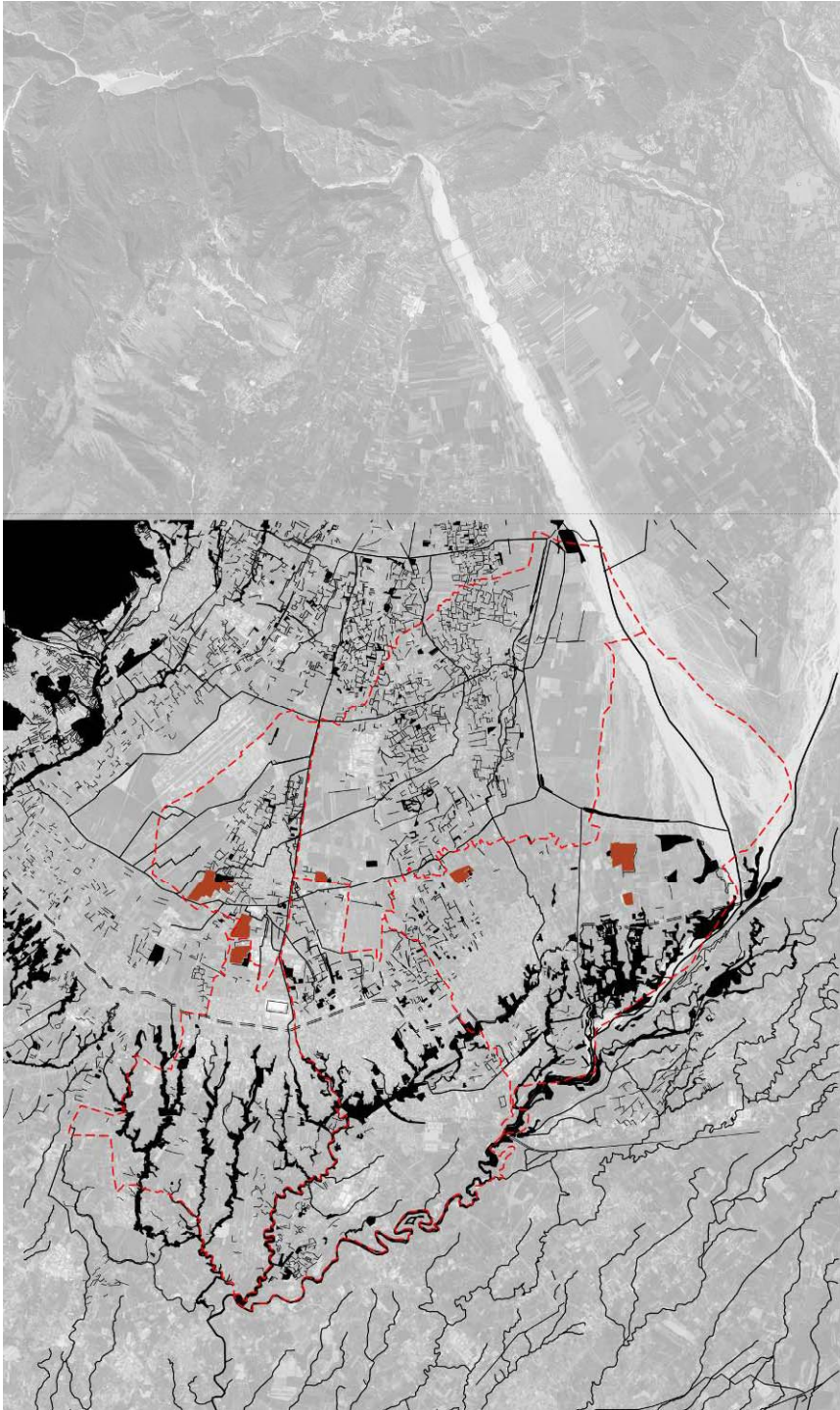
opportunità _ criticità

suoli a scolo meccanico



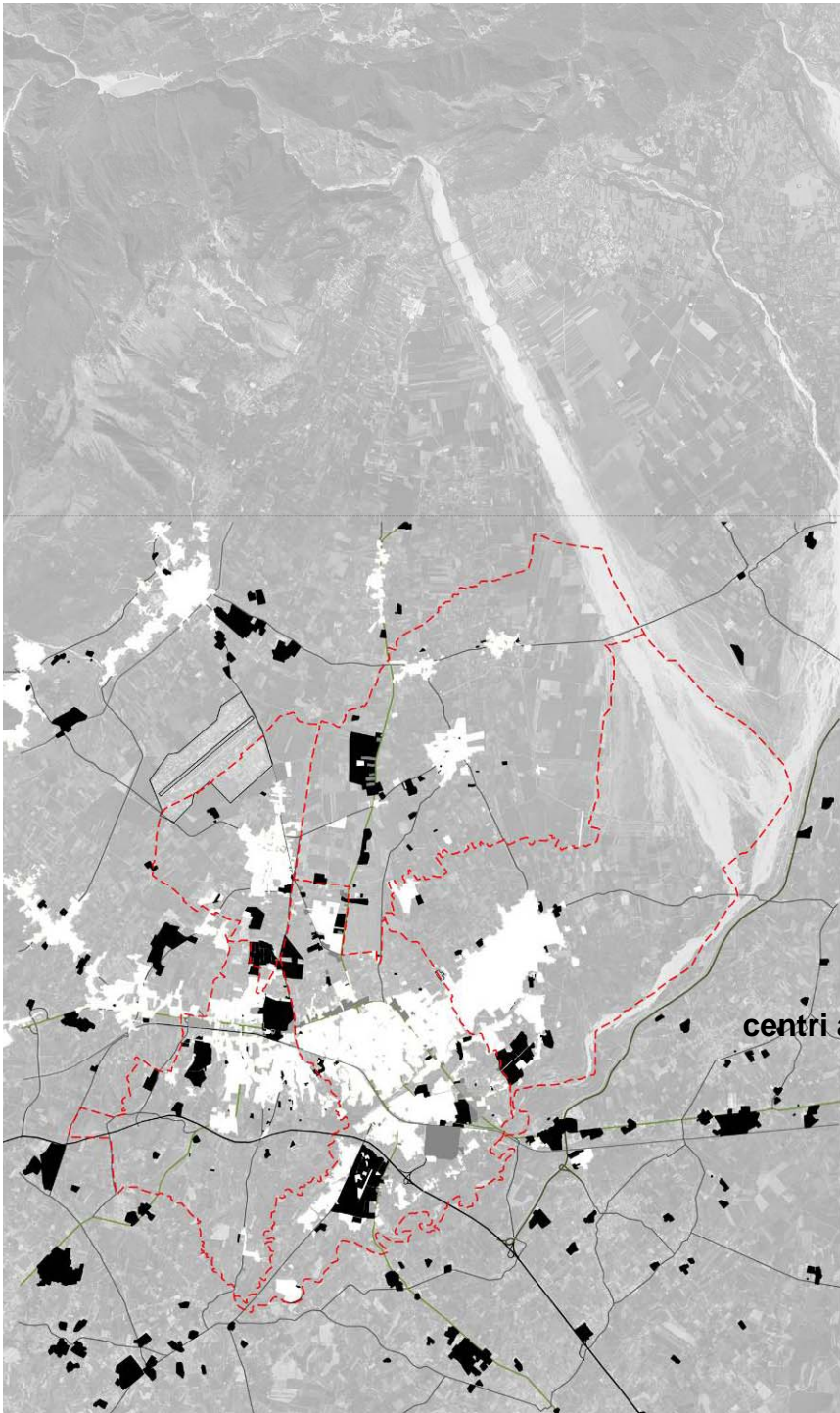
opportunità _ criticità

tutele



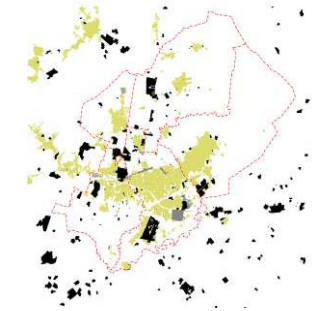
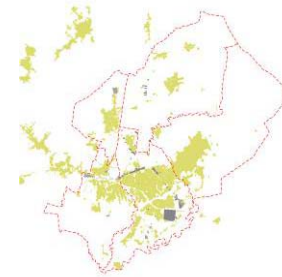
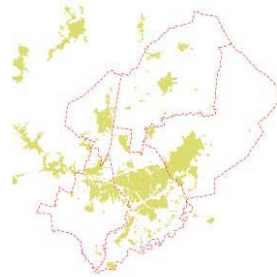
opportunità _ criticità

estrazione di suolo



opportunità _ criticità

consumo di suolo



centri abitati _

attività commerciali _

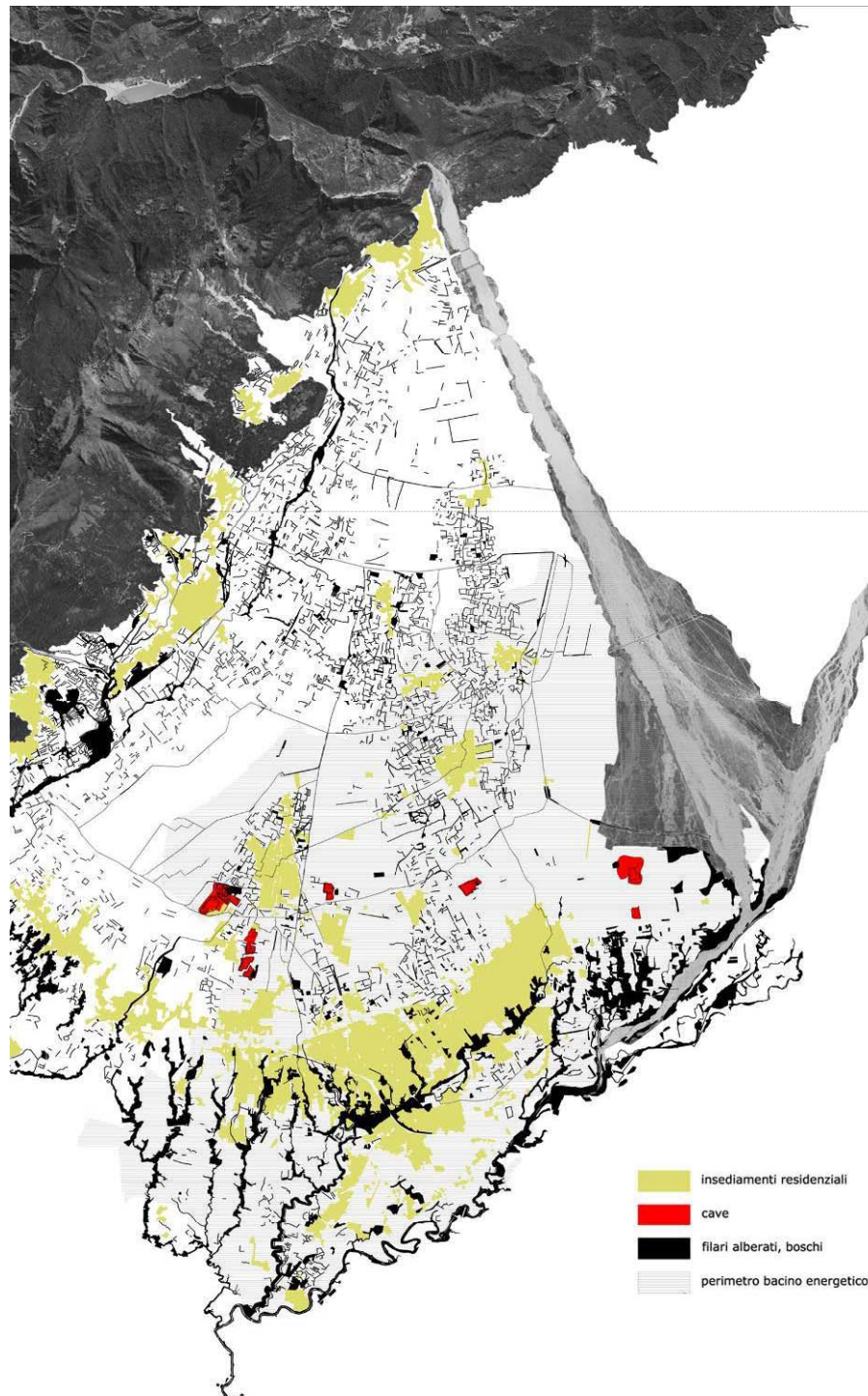
attività produttive

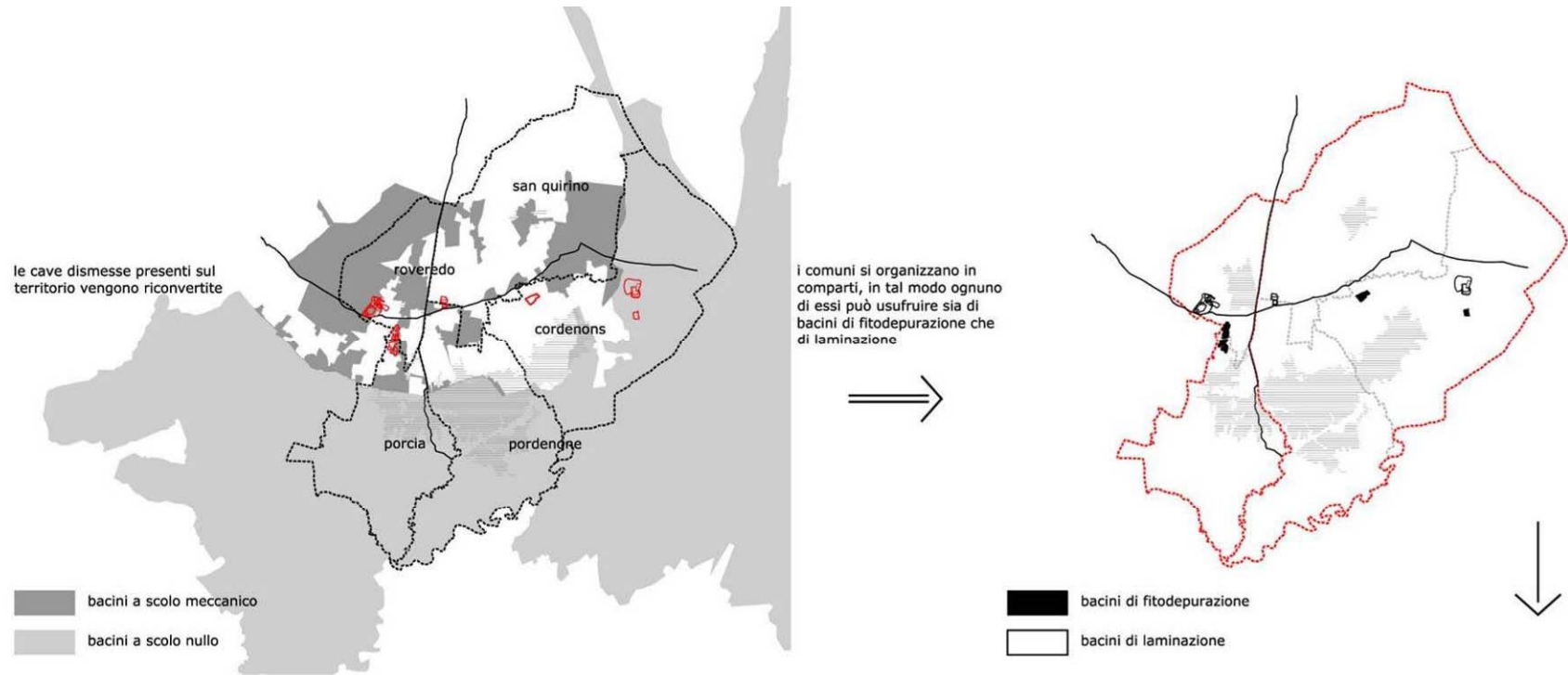


**recupero delle cave dismesse_ ricostruzione di reti ecologiche_
e produttivi_**

ricostruzione di boschi pianizi

la tutela del territorio
il sistema delle acque



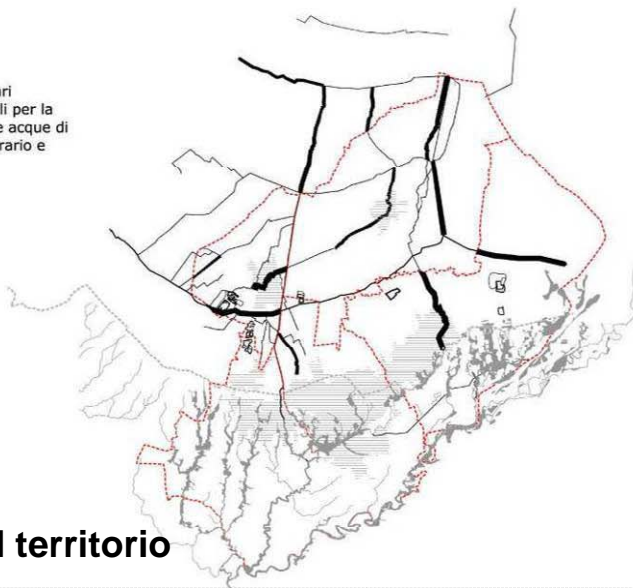


**la tutela del territorio
recupero delle cave
dismesse**



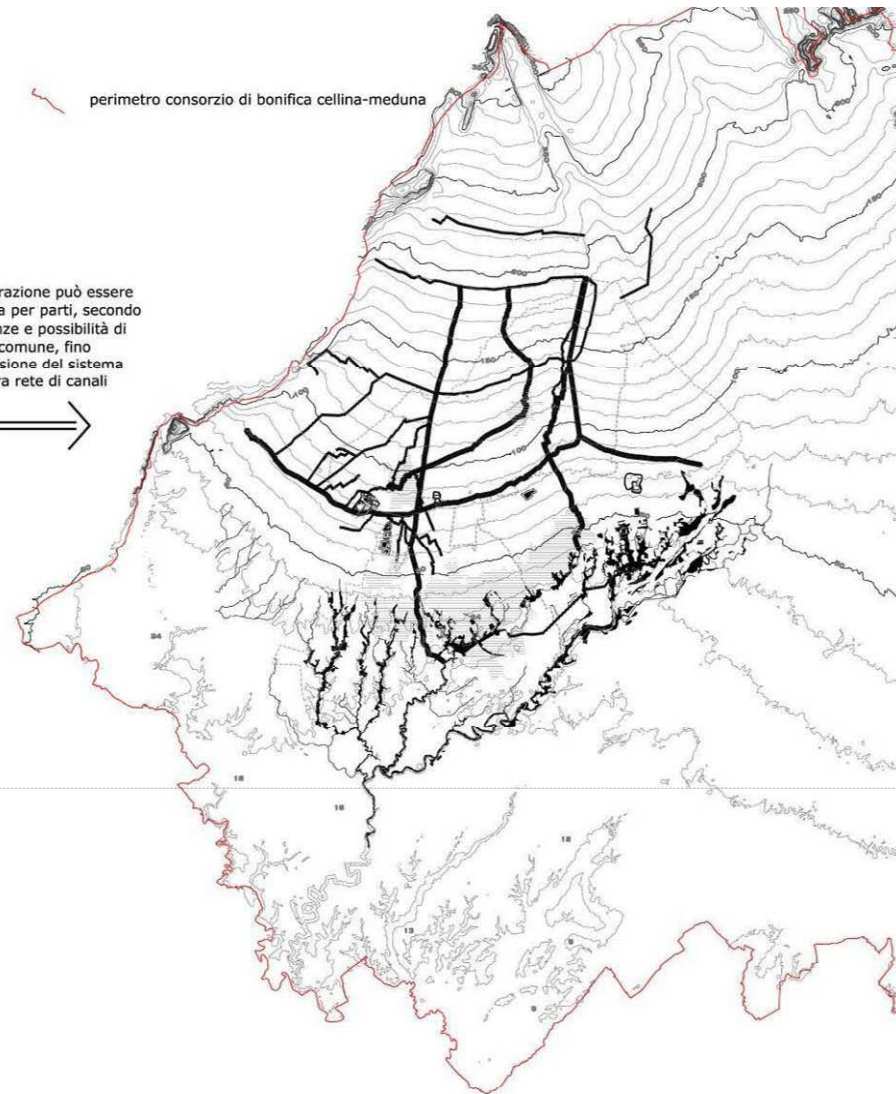
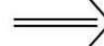
linea delle risorgive
piantumazione di filari alberati

piantumazione di filari alberati lungo i canali per la fitodepurazione delle acque di scolo del sistema agrario e stradale



perimetro consorzio di bonifica cellina-meduna

tale operazione può essere compiuta per parti, secondo le esigenze e possibilità di ciascun comune, fino all'estensione del sistema sull'intera rete di canali



la tutela del territorio

ricostruzione di trame e reti ecologiche



czstudio associati | paolo ceccon laura zampieri architetti

CAVE / BACINI DI LAMINAZIONE

funzionalità:

depurazione acque superficiali
contenimento eccessi idrici
recupero e riqualificazione di
paesaggio

compatibilità di usi:

riserve idriche
irrigazione agricola
parchi pubblici
attività ludico / sportive
attività didattiche

IL SISTEMA DELLE ACQUE



CANALI / TRAME VERDI

funzionalità:

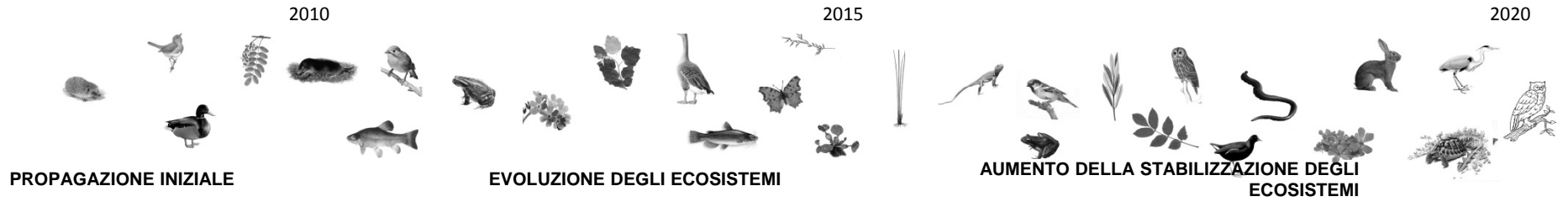
depurazione acque superficiali
ricostruzione reti ecologiche
recupero e riqualificazione di
paesaggio

compatibilità di usi:

parchi lineari
percorsi ludico / sportivi / naturalistici
attività didattiche

IL SISTEMA DELLE ACQUE





- AREE UMIDE CAVE
AREE IMMEDIATE
ALL'ACQUA
 - Saliz purpurea,
 - S. purpurea nana,
 - S. viminalis,
 - Alnus glutinosa,
 - Populus alba,
 - P. nigra,
 - Robinia pseudoacacia

- NELL'ACQUA
 - Phragmites spp,
 - Juncus effusus,
 - Eleocharis palustris,
 - Myosotis sylvatica,

IL SISTEMA DELLE ACQUE



tempo | luoghi | geografia | **PAESAGGIO E SPAZI URBANI** | suoli | risorse | prestazioni

RIGENERARE RISORSE



parco pubblico di catene | venezia | 2004/2011

5 Km

Autori: CZstudio associati Paolo Ceccon Laura Zampieri architetti
Collaboratori: arch.R.Palmieri, dott.A.Barro, arch.F.Labelli, arch.N.Pegolo, arch.A.Imperato, arch.G.Sp
Cliente: Comune di Venezia
Impresa: Ecis s.r.l., Marghera
Progetto: 2004- 2006
Realizzazione: 2008 -2010
Costo: 2.000.000,00 € (25 €/m²)
Superficie: 80.000 m² (volume 1.500 m³)
Foto: CZstudio associati



parco pubblico di catene | venezia | 2004/2011

1 Km



area agricola esistente



sistema idraulico agricolo esistente

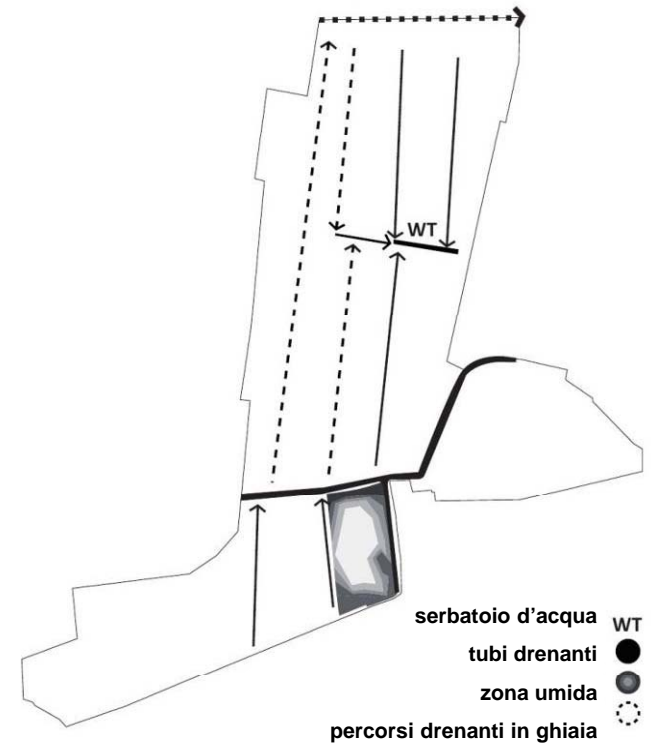
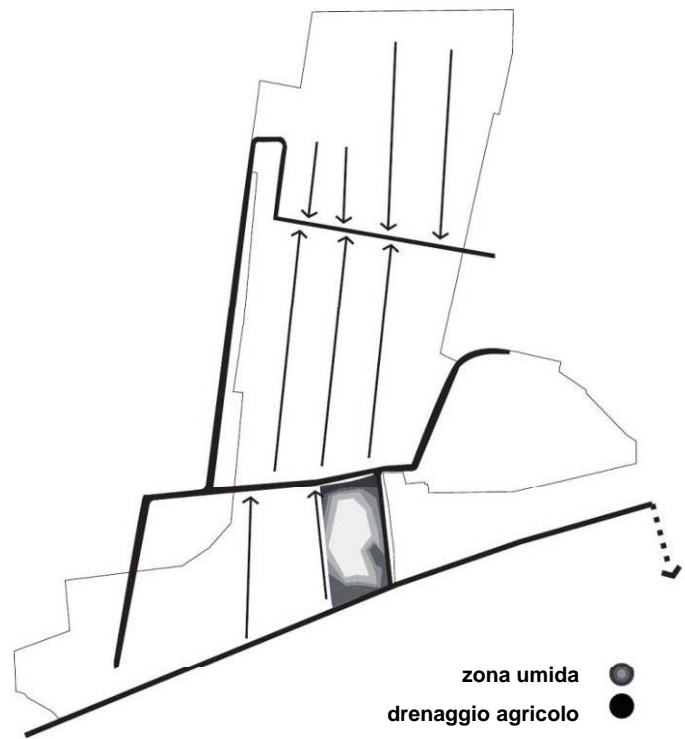


area umida esistente



terreni di scavo delle espansioni residenziali





sistema idraulico esistente e di progetto













czstudio associati | paolo cecon, laura zamperli architetti

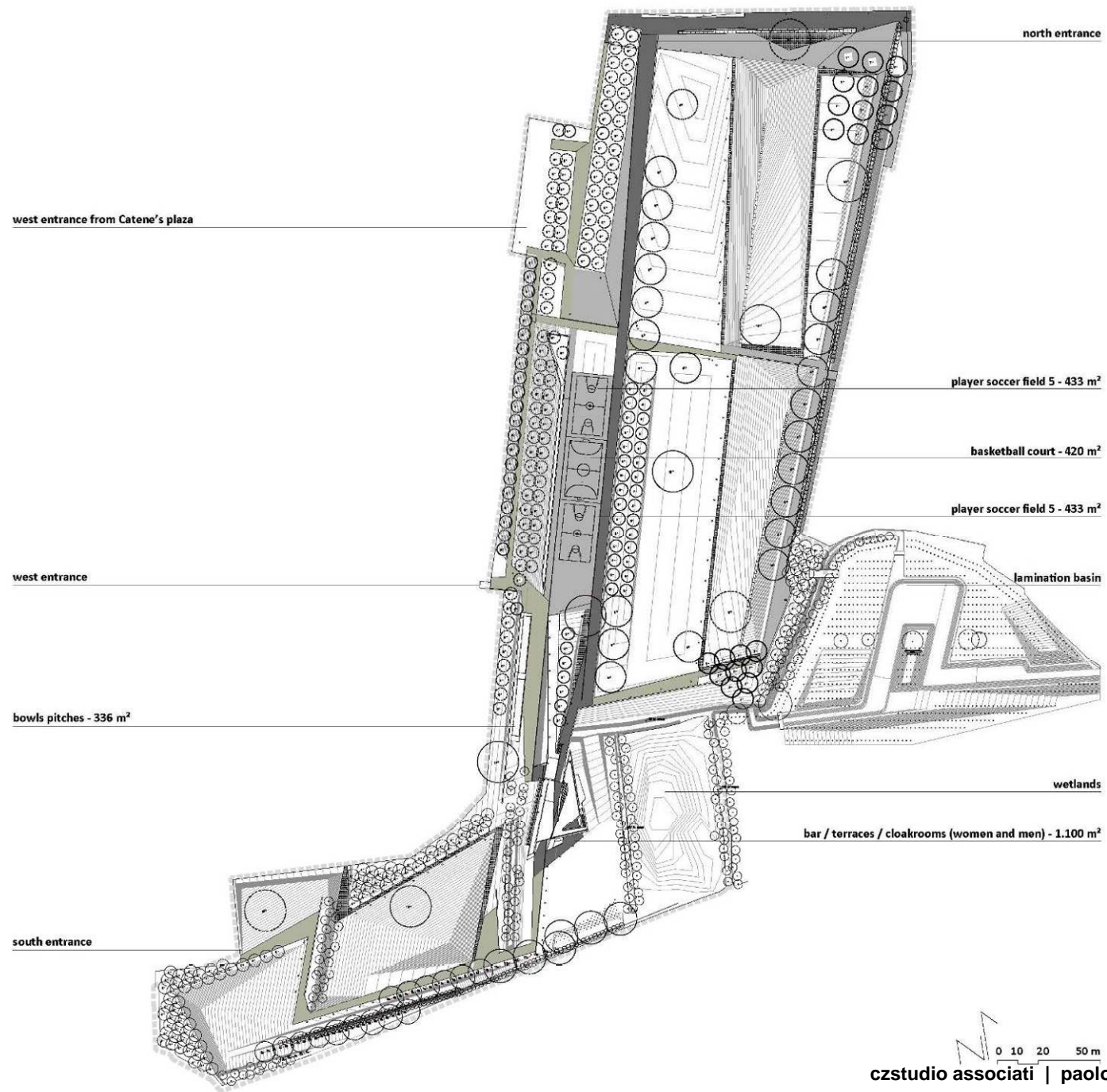
100 piedi 25 m

| Dimensionamento volume di laminazione | | | | |
|---------------------------------------|-------------|-------------------------------------|---|---|
| sup fondiaria | | mq | 80.000,00 | inserire la superficie fondiaria del lotto |
| sup impermeabile esistente | Imp° | mq | 0,00 | quotaparte di superficie impermeabile esistente |
| sup impermeabile progetto | Imp | mq | 8.000,00 | incremento della quotaparte impermeabile a seguito dell'intervento |
| sommano | | mq | 8.000,00 | |
| sup permeabile esistente | Per° | mq | 80.000,00 | stabilire la quotaparte di superficie permeabile esistente |
| sup permeabile progetto | Per | mq | 72.000,00 | stabilire la quotaparte di superficie permeabile restante |
| | | | $((Imp^{\circ}+Imp)+Per)/sup. =$ | 100% DEVE SEMPRE RISULTARE 100% |
| sup. trasformata/livellata | I | mq | 75.000,00 | Sup. impermeabile più sup. permeabile trasformata rispetto all'agricola. |
| sup. agricola inalterata | P | mq | 5.000,00 | La superficie di riferimento è quella inalterata |
| | | coeff. deflusso dopo trasformazione | | |
| calcolo del ϕ° | = | 0,9 | $\times \frac{S_{ie}/S_f}{0,0000} + 0,2 \times \frac{S_f/S_{ip}}{1,0000} =$ | 0,2000 |
| calcolo del ϕ | = | 0,9 | $\times \frac{S_{ip}/S_f}{0,1000} + 0,2 \times \frac{S_f/S_{pp}}{0,9000} =$ | 0,2700 |
| | | | | |
| | W | = | $50 \times 1,7809 - 15 \times 0,9375 - 50 \times 0,0625 =$ | 71,86 mc/ha |
| | | | $71,86 : 10.000 \times 80.000,00 =$ | 574,86 mc |



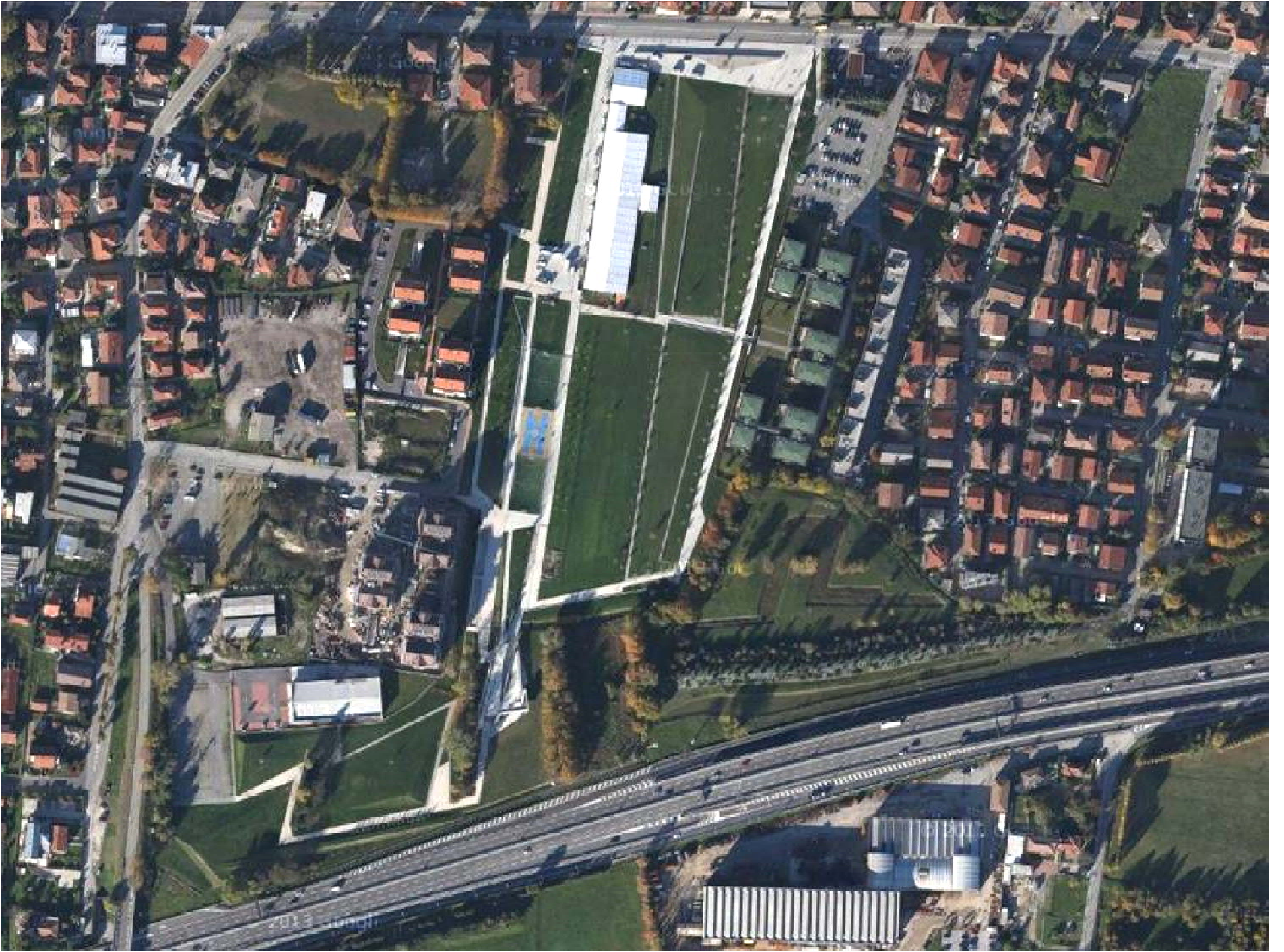
| Dimensionamento volume di laminazione | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------------|-------------|-----|-------------------------------------|---|--------|---|-------------------------------|---|--------|---|----|---|--------|---|-----------------|
| sup. fondiaria | | mq | 120.000,00 | inserire la superficie fondiaria del lotto | | | | | | | | | | | |
| sup. impermeabile esistente | Imp° | mq | | quotaparte di superficie impermeabile esistente | | | | | | | | | | | |
| sup. impermeabile progetto | Imp | mq | 38.000,00 | incremento della quotaparte impermeabile a seguito dell'intervento | | | | | | | | | | | |
| sommano | | mq | 38.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| sup. permeabile esistente | Per° | mq | 120.000,00 | stabilire la quotaparte di superficie permeabile esistente | | | | | | | | | | | |
| sup. permeabile progetto | Per | mq | 82.000,00 | stabilire la quotaparte di superficie permeabile restante | | | | | | | | | | | |
| | | | $((Imp°+Imp)+Per)/sup. =$ | 100% DEVE SEMPRE RISULTARE 100% | | | | | | | | | | | |
| sup. trasformata/livellata | I | mq | 115.000,00 | Sup. impermeabile più sup. permeabile trasformata rispetto all'agricola. | | | | | | | | | | | |
| sup. agricola inalterata | P | mq | 5.000,00 | La superficie di riferimento è quella inalterata | | | | | | | | | | | |
| | | | coeff. deflusso dopo trasformazione | | | | | | | | | | | | |
| calcolo del α° | = | 0,9 | x | $\frac{S_{ie}}{S_f} = 0,0000$ | + 0,2 | x | $\frac{S_f}{S_{ip}} = 1,0000$ | = | 0,2000 | | | | | | |
| calcolo del α | = | 0,9 | x | $\frac{S_{ip}}{S_f} = 0,3167$ | + 0,2 | x | $\frac{S_f}{S_{pp}} = 0,6833$ | = | 0,4217 | | | | | | |
| | | | | $\frac{S_{ip}}{S_f}$ | | | $\frac{S_f}{S_{pp}}$ | | | | | | | | |
| | W | = | 50 | x | 4,1972 | - | 15 | x | 0,9583 | - | 50 | x | 0,0417 | = | 193,40 |
| | | | | | | | | | | | | | | | mc/ha |
| | | | | | | | | | | | | | | | 2.320,82 |
| | | | | | | | | | | | | | | | mc |

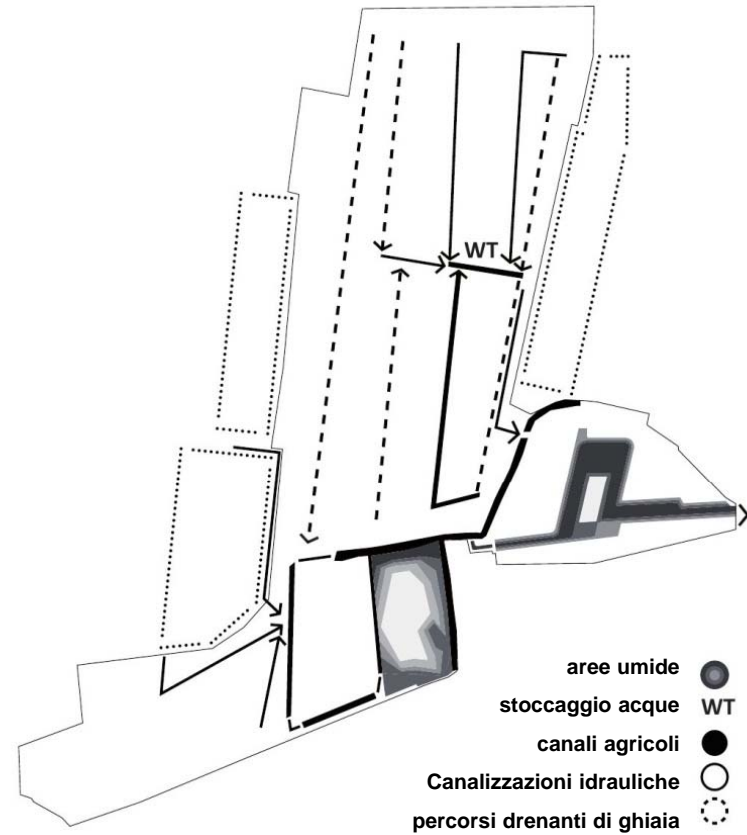




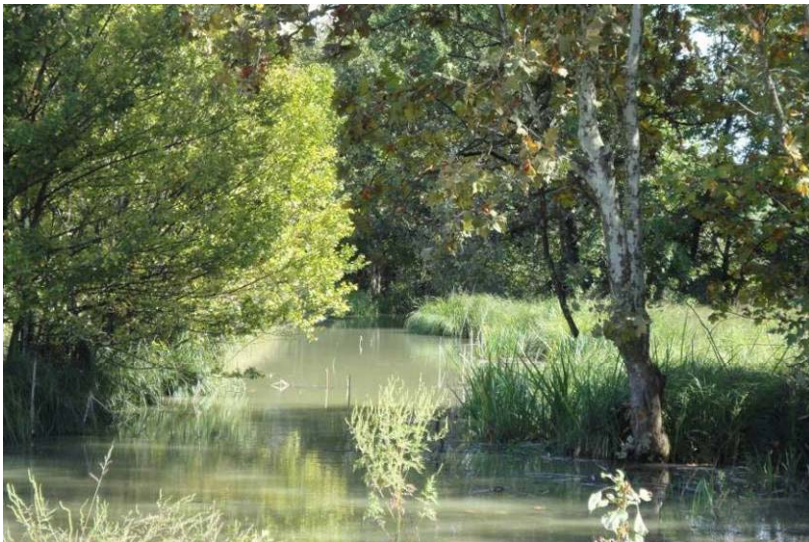
Venezia







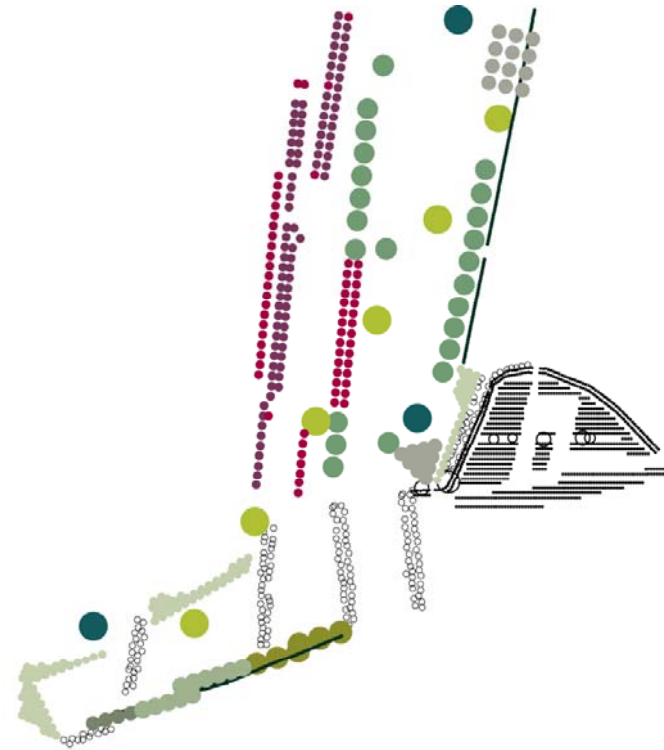
gestione dell'acqua dal 2007











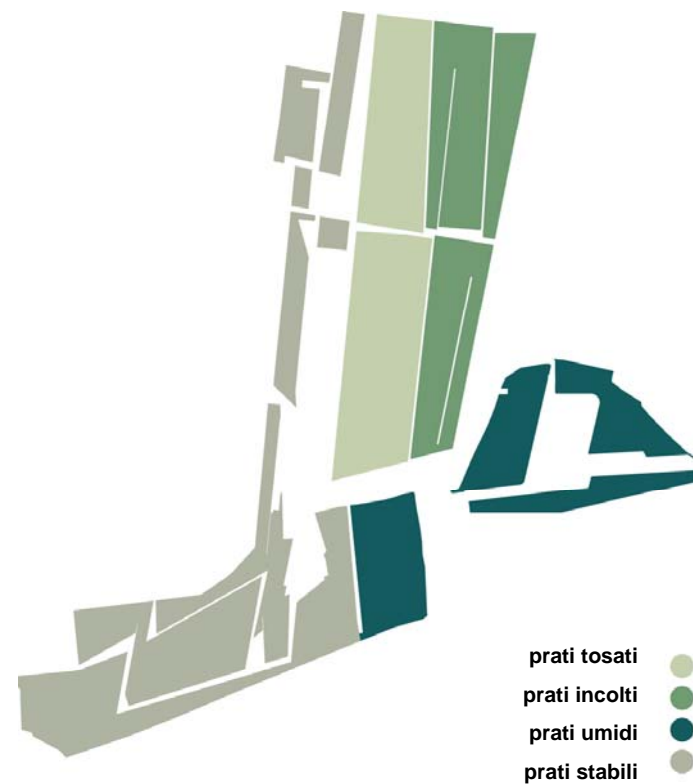
- *prunus avium*
- *prunus padus*
- *quercus robur*
- *quercus pubescens*
- *viburnum opulus*
- *ulmus sapporo autumn gold*
- *celtis australis*
- *populus alba*
- *robinia pseudoacacia*
- *alnus glutinosa*
- *fraxinus excelsior*
- *elementos vegetales existente*



alberature





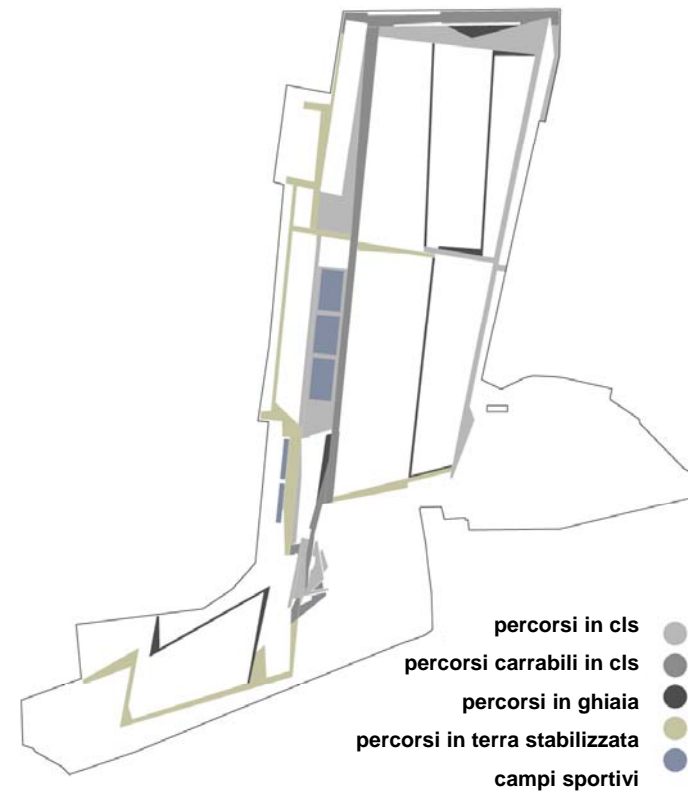


prati stabili e aree umide









pavimentazioni









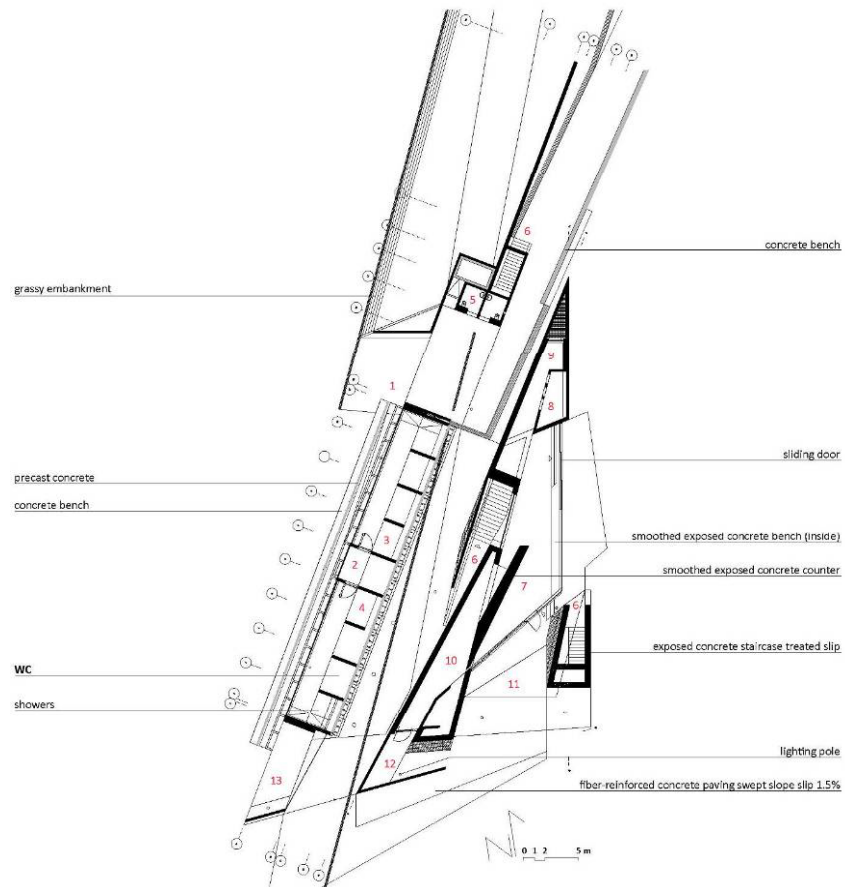


- Quercus ruber* 1
- gravel path 2
- gabion wall filled with limestone 3
- Celtis australis* 4
- fiber-reinforced concrete paving 5
- wall-bench in reinforced concrete 6

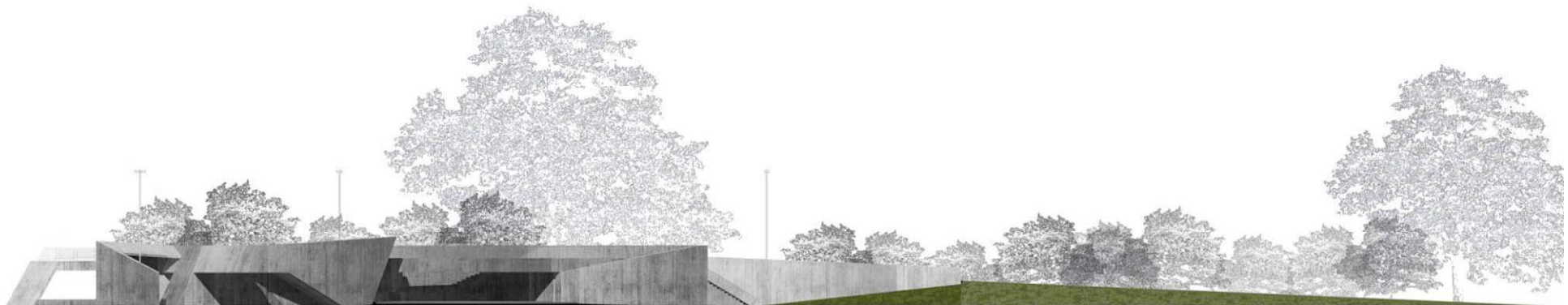








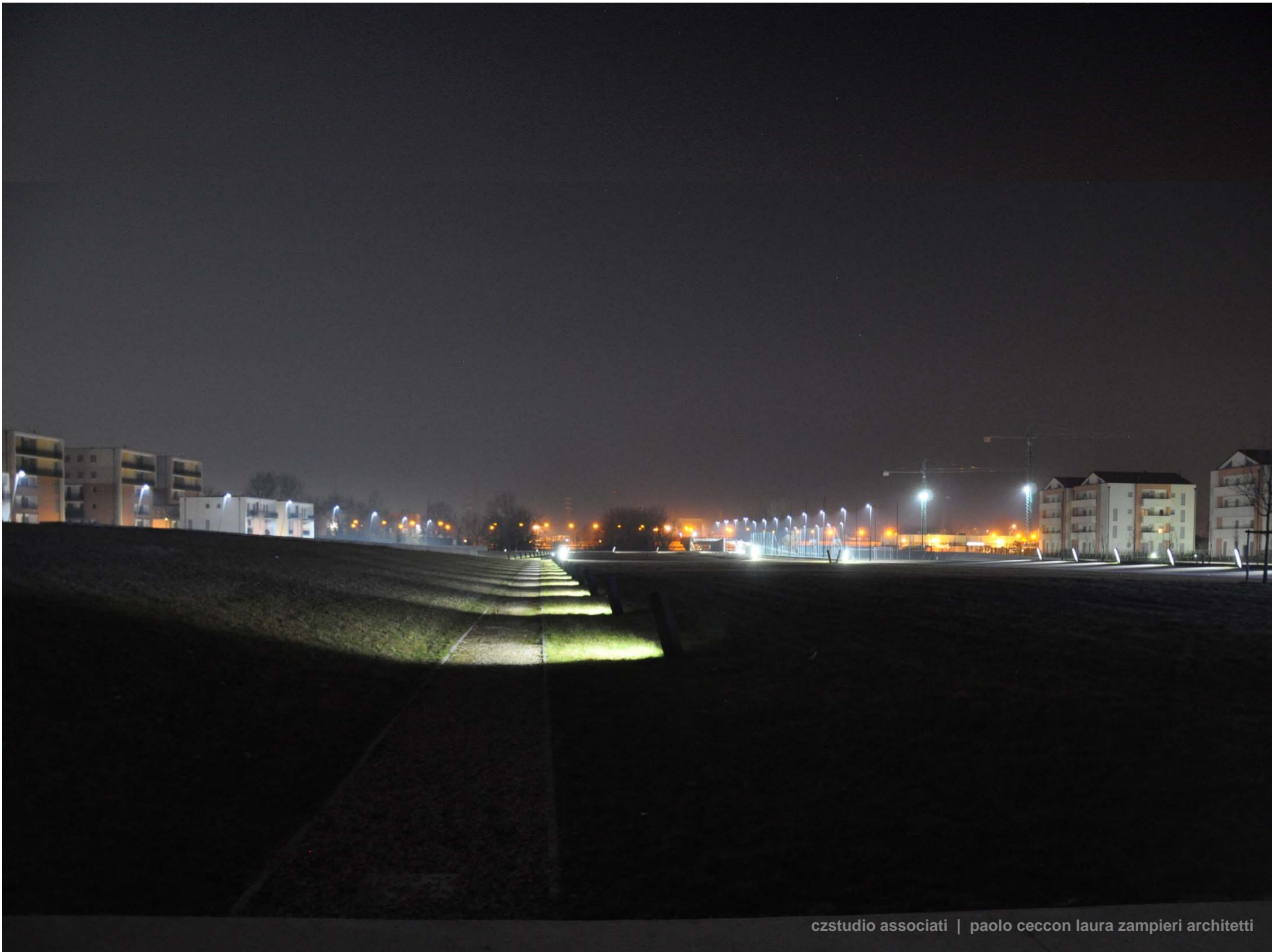
servizi sportivi e bar















parco urbano di via mattuglie | venezia | 2011/2017

5 Km

**czstudio associati | paolo cecon laura zampieri architetti
con general project ingegneria | giulia sperandio**



parco urbano di via mattuglie | venezia | 2011/2012

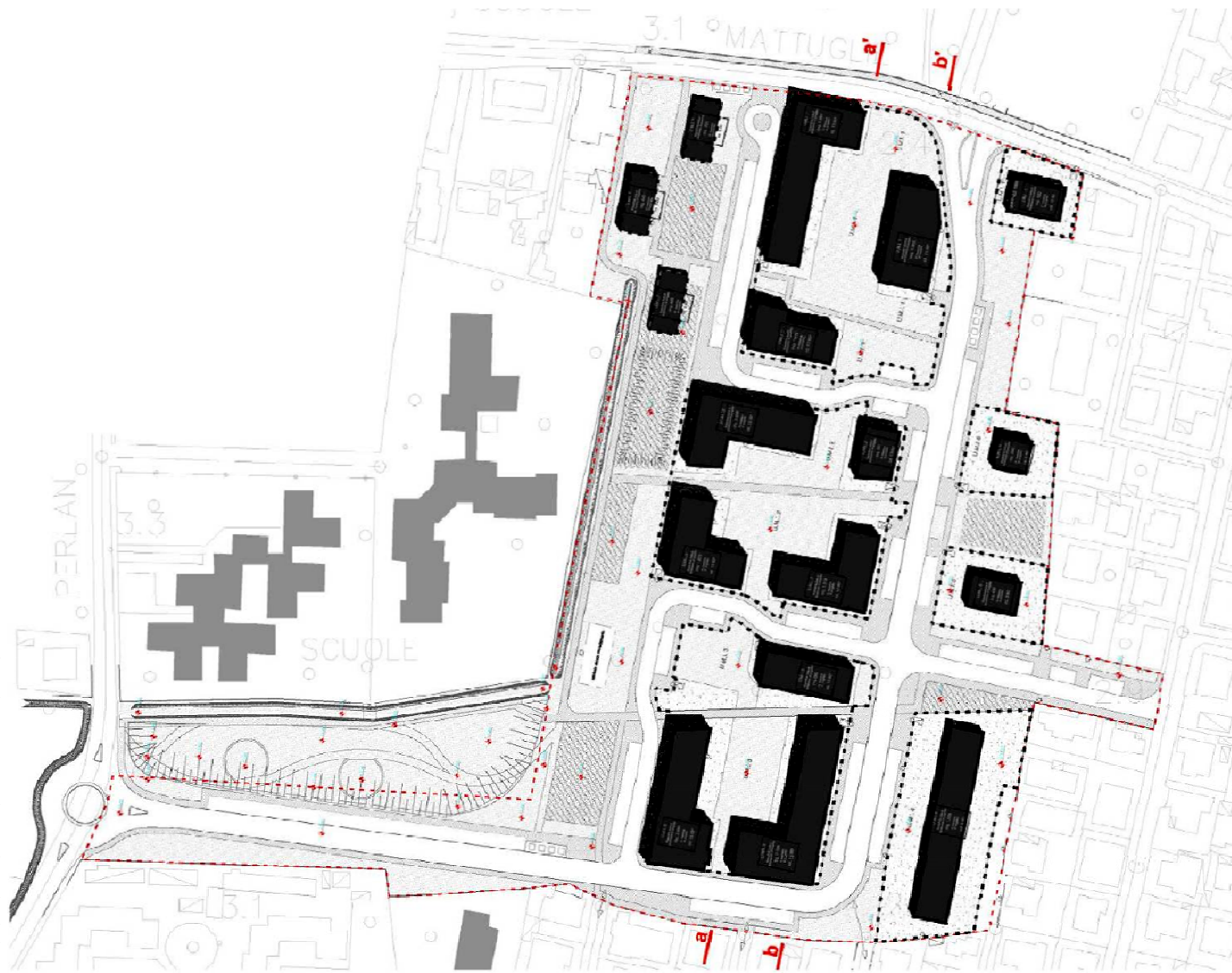
5 Km



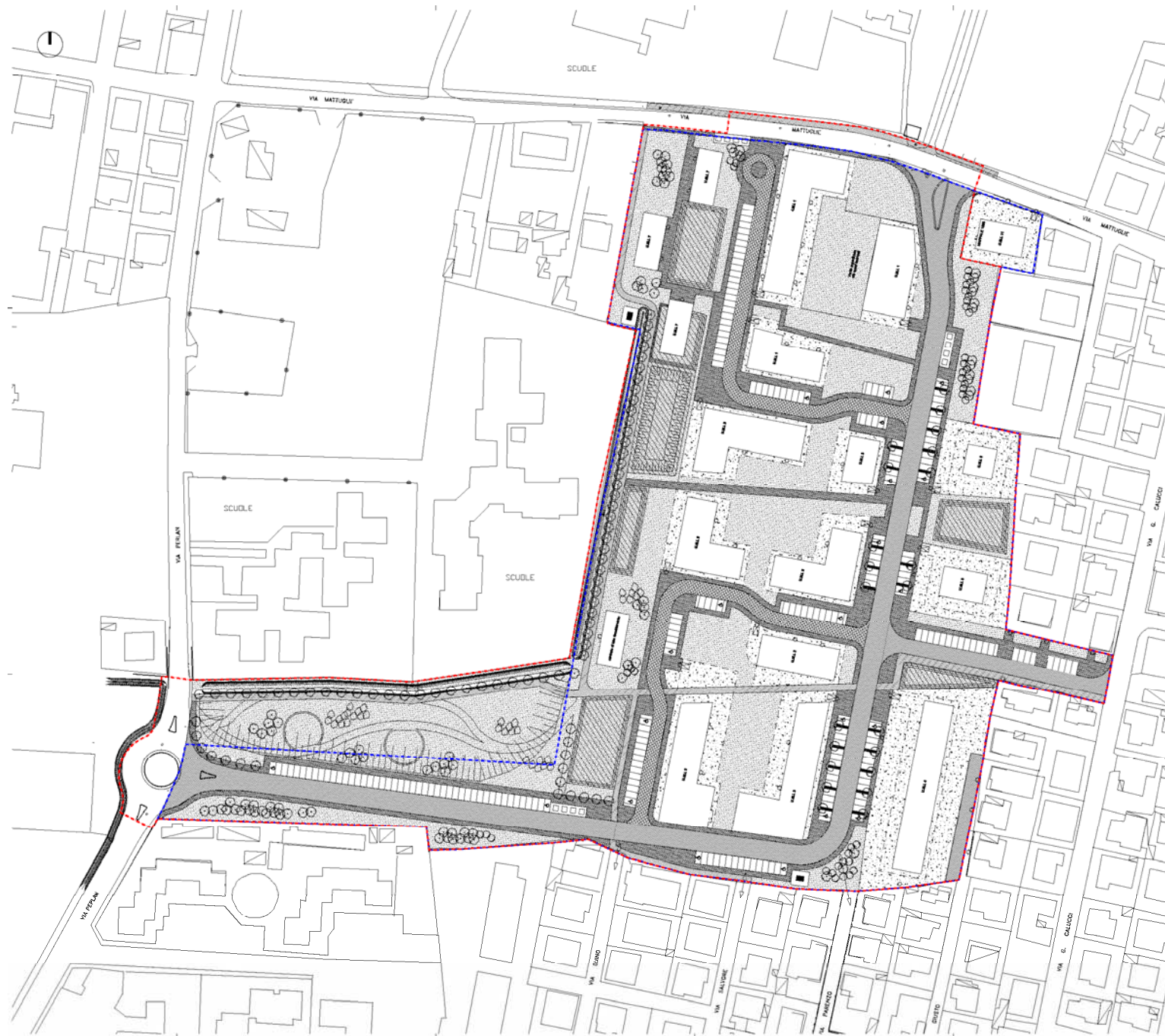
parco urbano di via mattuglie | venezia | 2011/2017

1 Km

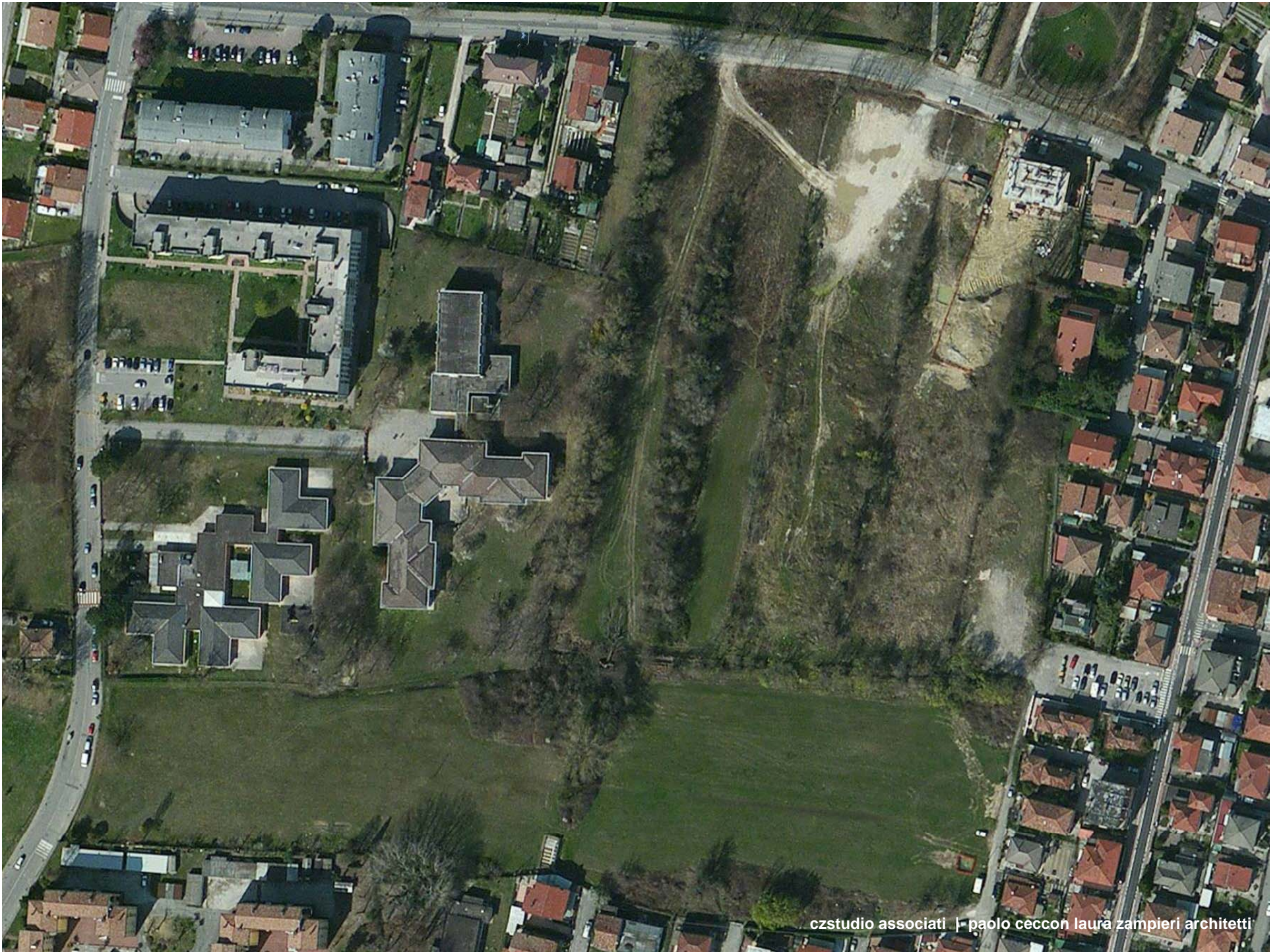




PROGETTO
PRELIMINARE

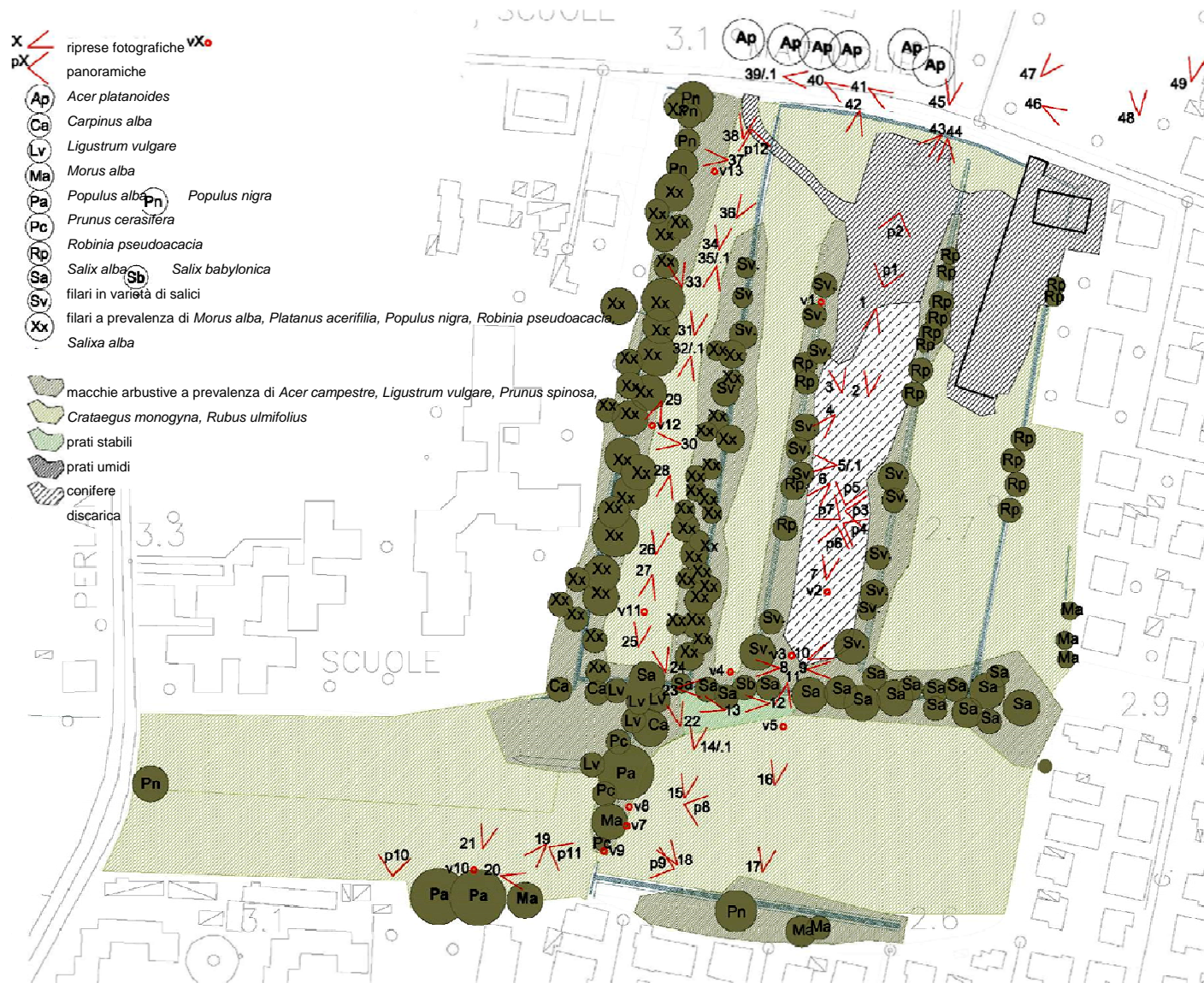


PROGETTO
PRELIMINARE





il rilievo



STATO DI FATTO
VEGETAZIONE

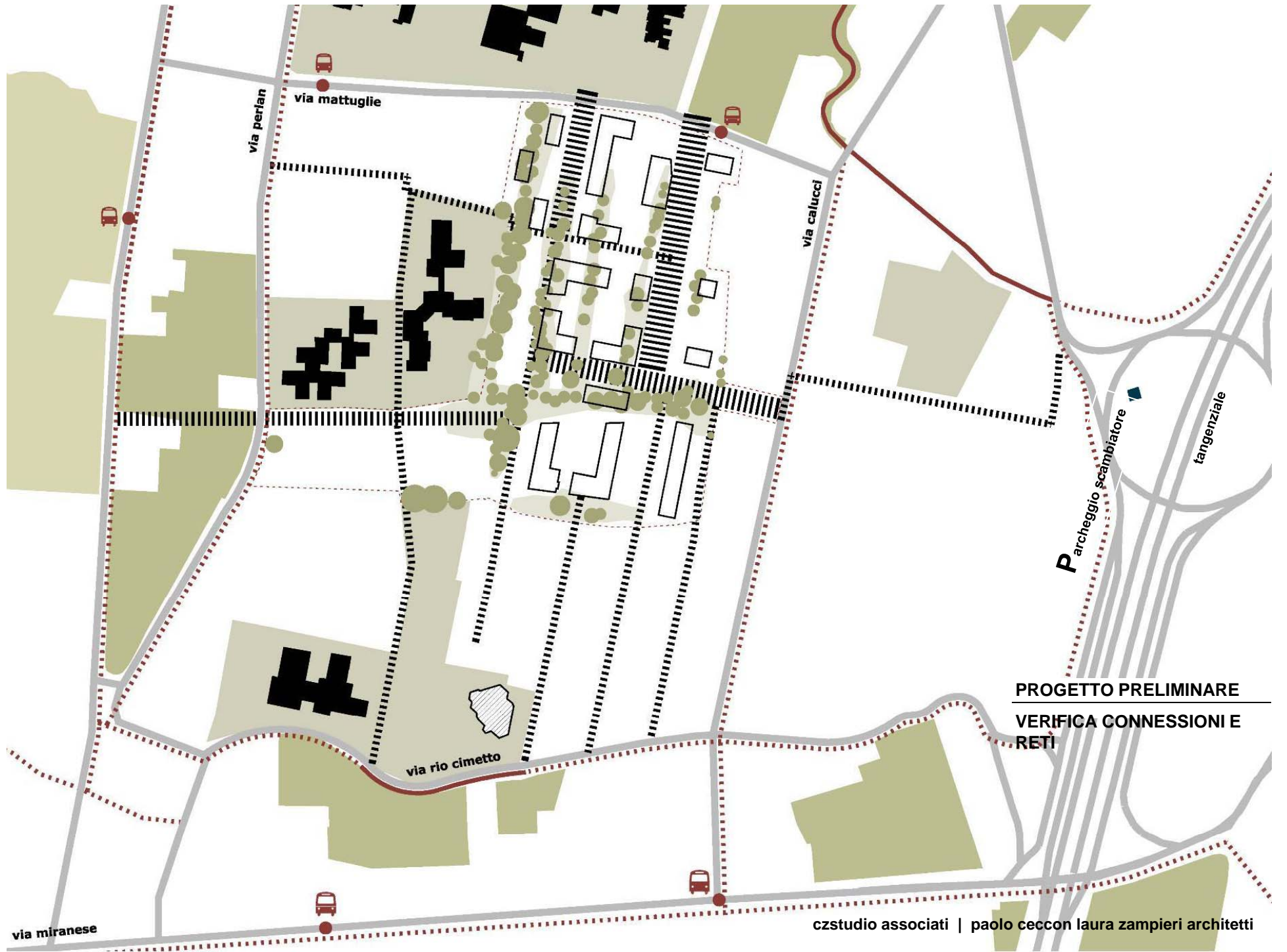




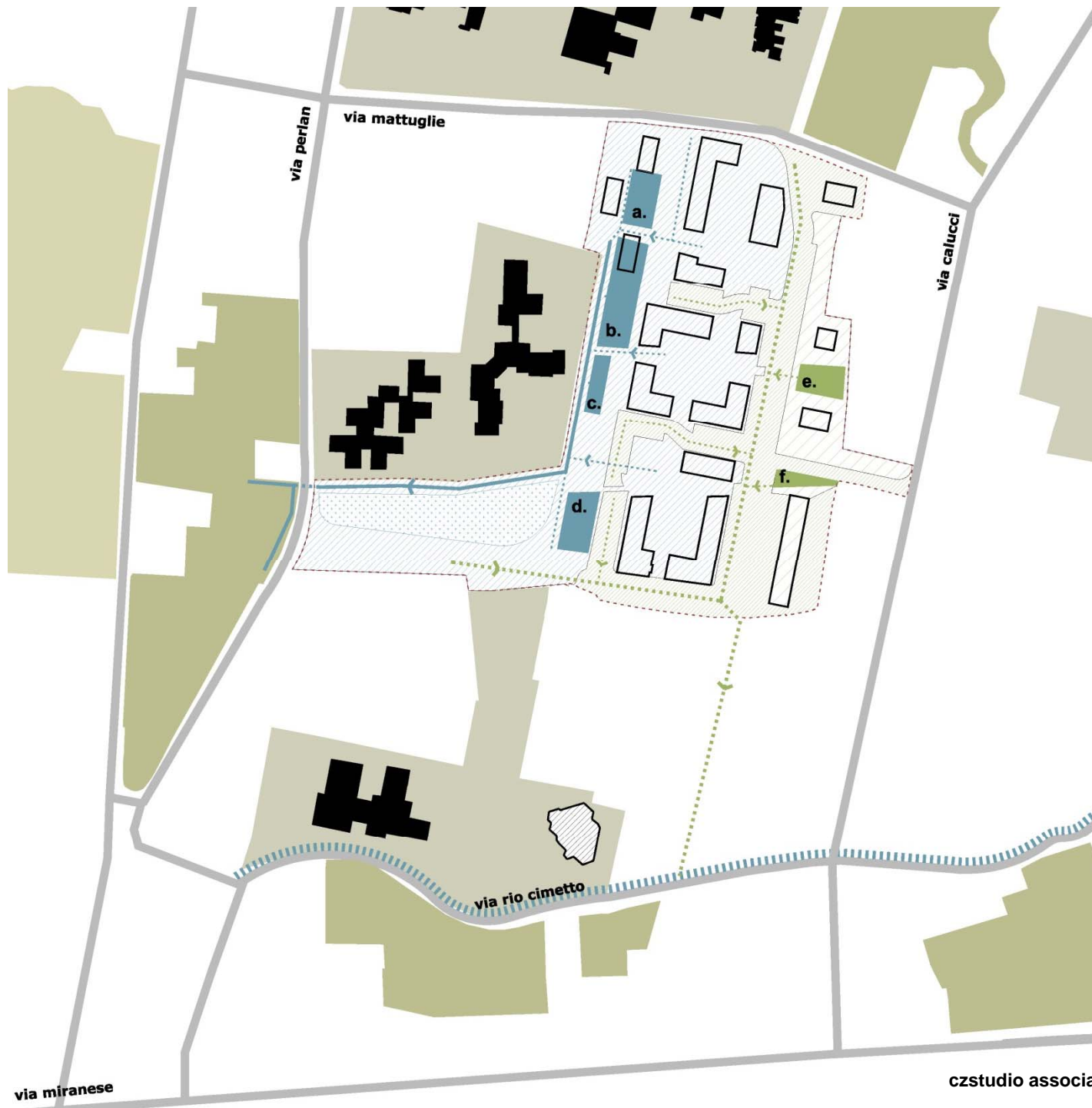









PROGETTO
PRELIMINARE_VARIANTE



PROGETTO PRELIMINARE
VERIFICA CONNESSIONI E
RETI



legenda

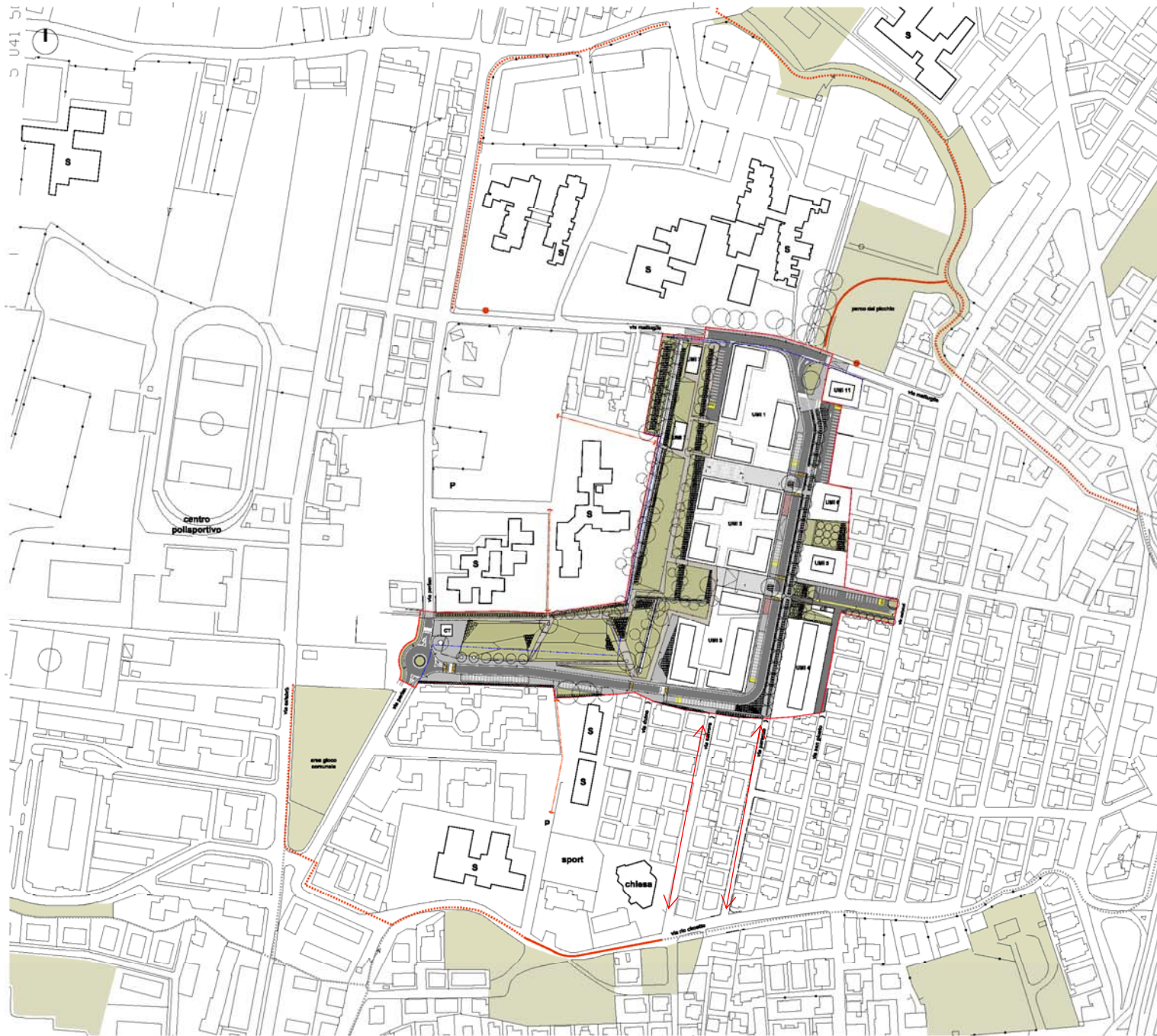
-  specchi d'acqua e vasche di laminazione
-  area golenale
-  canali
-  condotte fognarie
-  tratto tombato del rio cimetto

vasche di laminazione
profondità 0,60m

- a.** 629 m²
- b.** 1330 m²
- c.** 362 m²
- d.** 723 m²
- e.** 537 m²
- f.** 286 m²
- totale** 5.358 mc

PROGETTO PRELIMINARE

VERIFICA INVARIANZA IDRAULICA



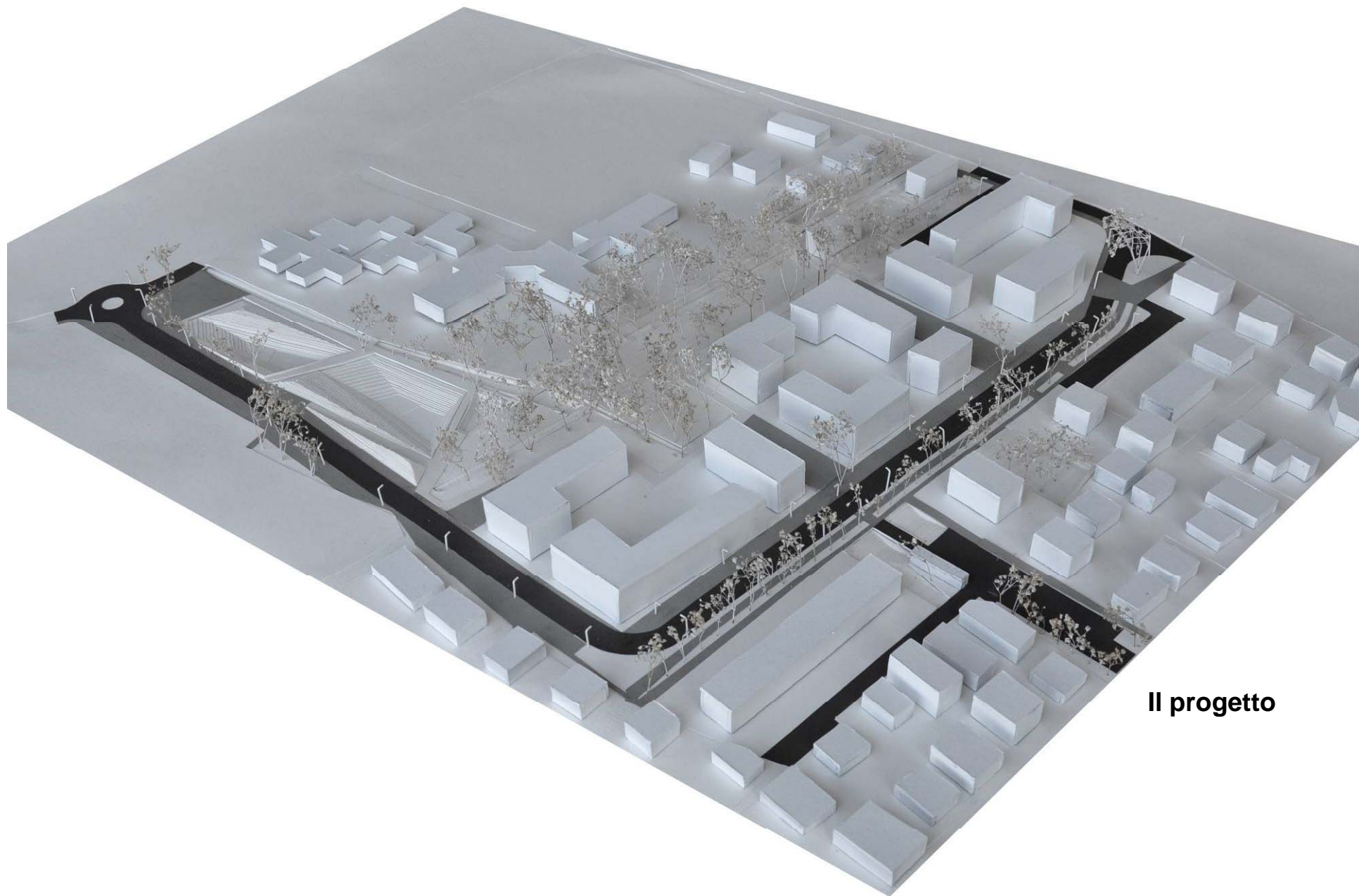
- - - perimetro piano particolareggiato
- - - perimetro intervento
- aree verdi e parchi
- S** Scuole
- CT** Centrale di teleriscaldamento
- CE** Cabina elettrica
- UMI** Unità minima di intervento
- Isole ecologiche

- Superfici**
- Asfalto
- Calcestruzzo
- Calcestruzzo colorato
- Calcestruzzo drenante
- Spezzato
- Prati

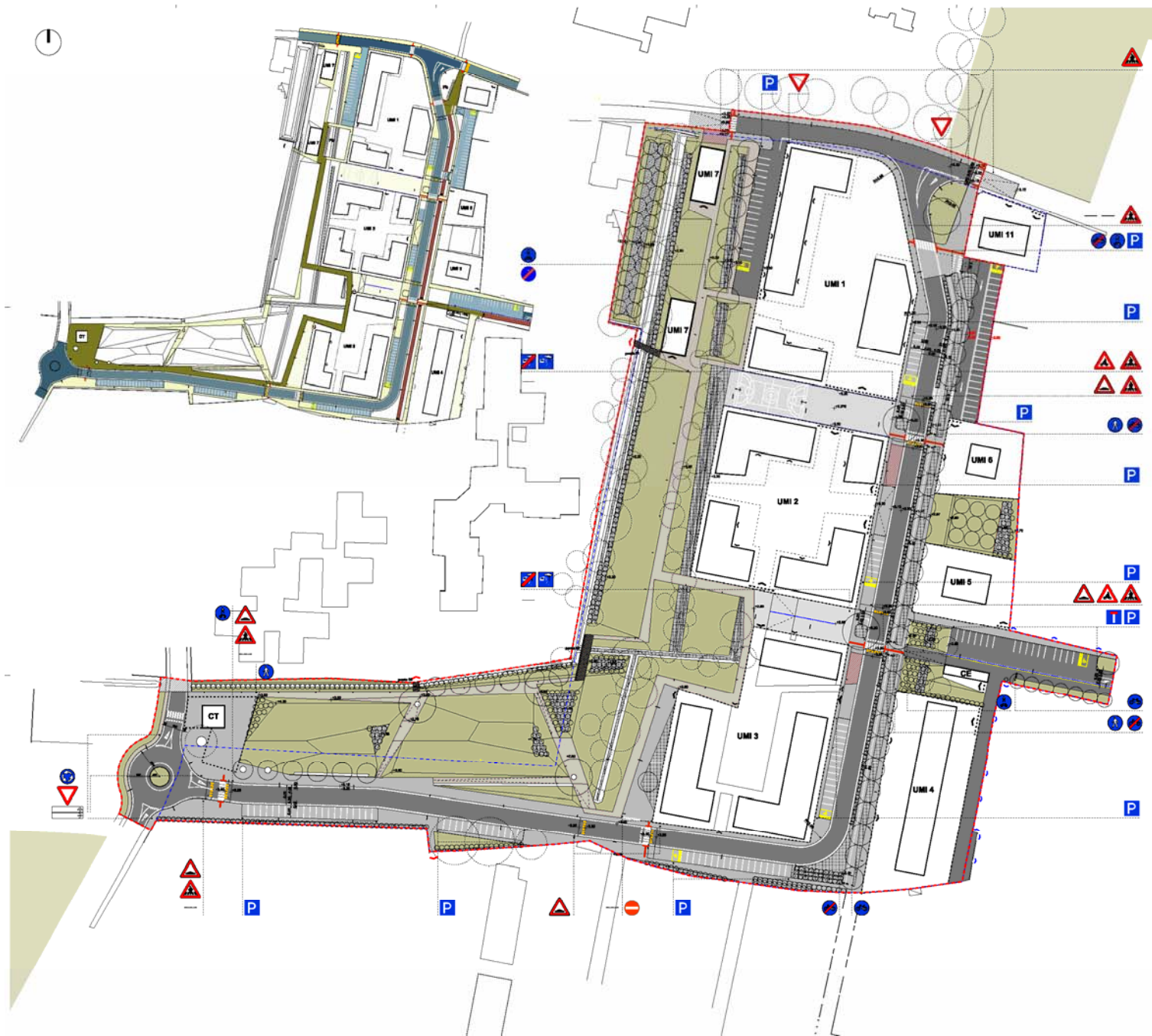
- Vegetazione**
- Esistente
- di progetto

- Accessibilità e connessioni**
- Percorsi pedonali esistenti
- - - Percorsi ciclo-pedonali esistenti
- - - Percorsi ciclo-pedonali di progetto
- f** Nuovi accessi
- - - Nuovi collegamenti
- P** Parcheggi
- P** Fermate autobus

MASTERPLAN



Il progetto



- Mobilità**
- Percorsi pedonali
 - Percorsi ciclo-pedonali
 - Piste ciclabili
 - Superfici isole ambientali
 - Viabilità classifica E
 - Viabilità classifica F
 - parcheggi
 - Bicipark
- Simbologia**
- Punti di accesso alla nuova edificazione
 - Accessi pedonali
 - Accessi pedonali alle scuole di progetto
 - Accessi ai lotti esistenti
 - Centrale di teleriscaldamento
 - ▲ CT
 - ▲ CE
 - UMI
 - Isole ecologiche

MOBILITA'



- Superfici**
- Asfalto
 - Calcestruzzo
 - Calcestruzzo colorato
 - Calcestruzzo drenante
 - Ponti
 - Spezzato
 - Prato
 - Aree da ripristinare e collegare alla pavimentazione esistente
- Vegetazione**
- Esistente
 - di progetto
- Simbologia**
- Punti di accesso
 - Accessi pedonali
 - Accessi pedonali alle scuole di progetto
 - Accessi ai lotti esistenti
 - Centrale di teleriscaldamento
 - Cabina elettrica
 - Unità minima di intervento
 - Isole ecologiche
- Invarianza idraulica**
- Canali lineari
 - Cordonate stradali

PROGETTO DEFINITIVO
MASTERPLAN

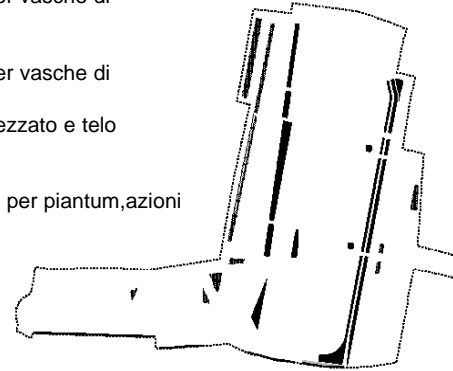
arbusti e tappezzanti di progetto

- n. 140 *Cornus sanguinea*
- n. 280 *Cornus mas*
- n. 153 *Salix viminalis*
- n. 45 *Salix eleagnos*
- n. 64 *Salix purpurea*
- n. 100 *Salix triandra*
- n.2000 *Hedera helix*



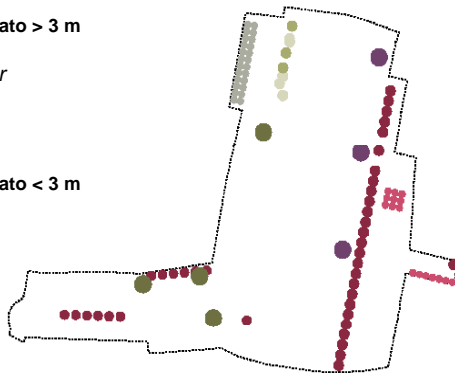
superfici inerti

- ghiaia di fiume per vasche di infiltrazione
- ghiaia di fiume per vasche di infiltrazione
- con finitura in spezzato e telo pacciamante
- telo pacciamante per piantumazioni arbustive



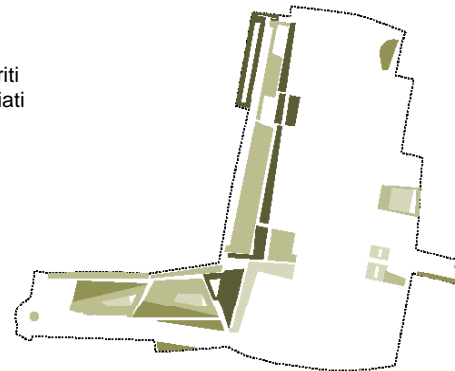
alberature di progetto

- 1a grandezza con impalcato > 3 m**
- n. 3 *Celtis australis*
- n. 40 *Fraxinus excelsior*
- n. 4 *Populus tremula*
- n. 3 *Platanus occidentalis*
- n. 5 *Salix alba*
- 2a grandezza con impalcato < 3 m**
- n. 24 *Alnus glutinosa*
- n. 16 *Fraxinus ornus*



superfici a prato

- prati umidi
- prati stabili
- prati stabili fioriti
- prati ombreggiati

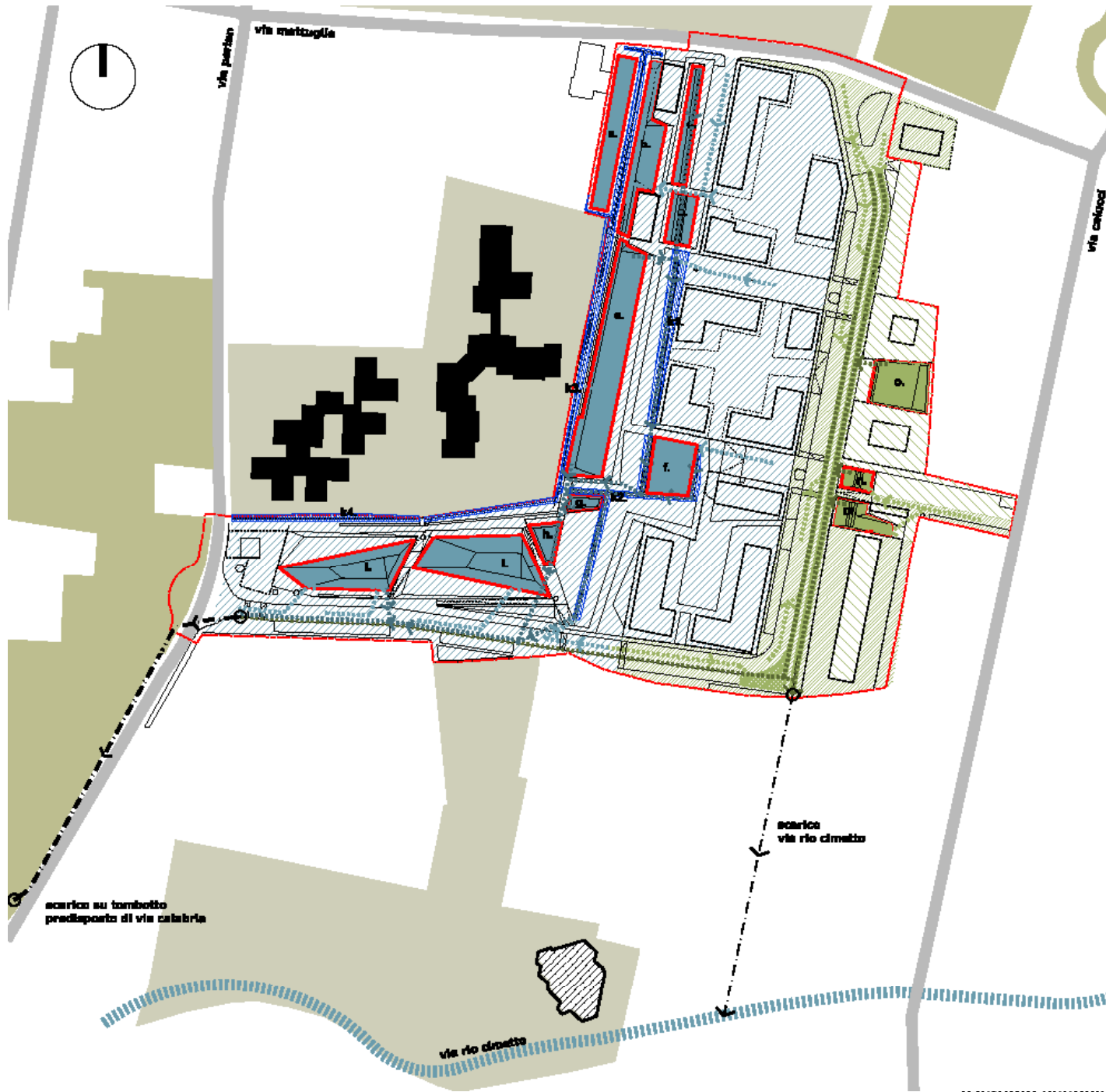


vegetazione esistente

- n. 78 da abbattere
- n. 56 da conservare
- area umida da conservare

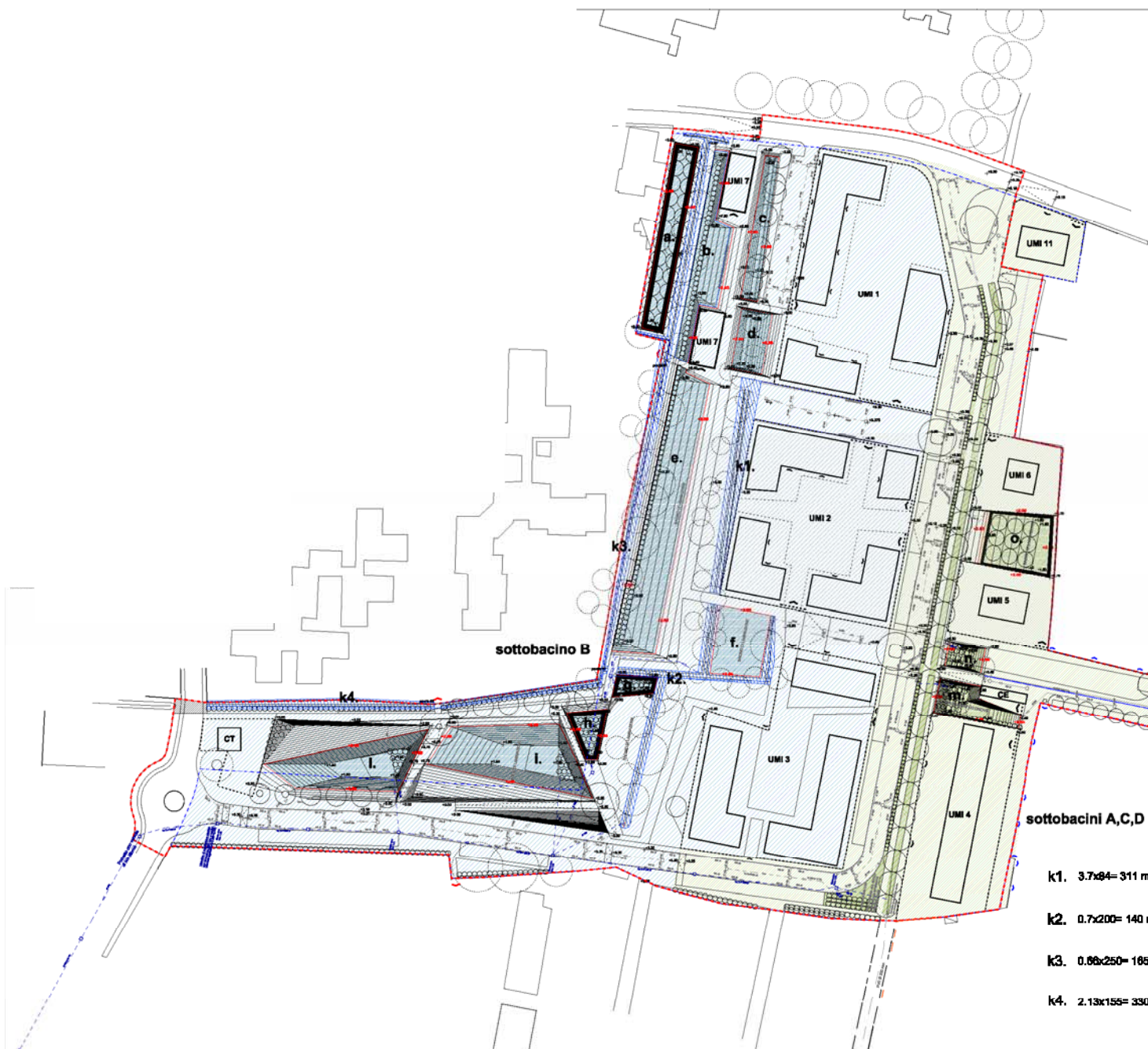


VEGETAZIONE



- Perimetro di intervento**
- Simbologia**
- - - Quota di massimo invaso (+2,65 m. sul livello medio marino)
 - Specchi d'acqua e vasche di laminazione
 - canali
 - Bacini idrografici**
 - Sottobacino A
 - Sottobacini C e D
 - Rain tank
 - Sottobacino B

INVARIANZA IDRAULICA



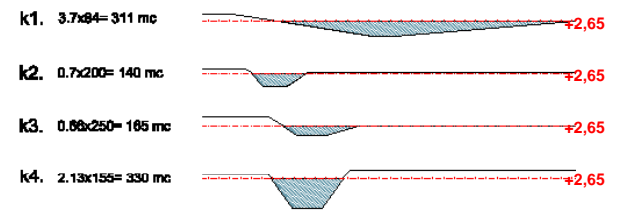
- Specchi d'acqua e vasche di laminazione
- Canali
- Bacini idrografici**
- Sottobacino A
- Sottobacini C e D
- Rain tank
- Sottobacino B

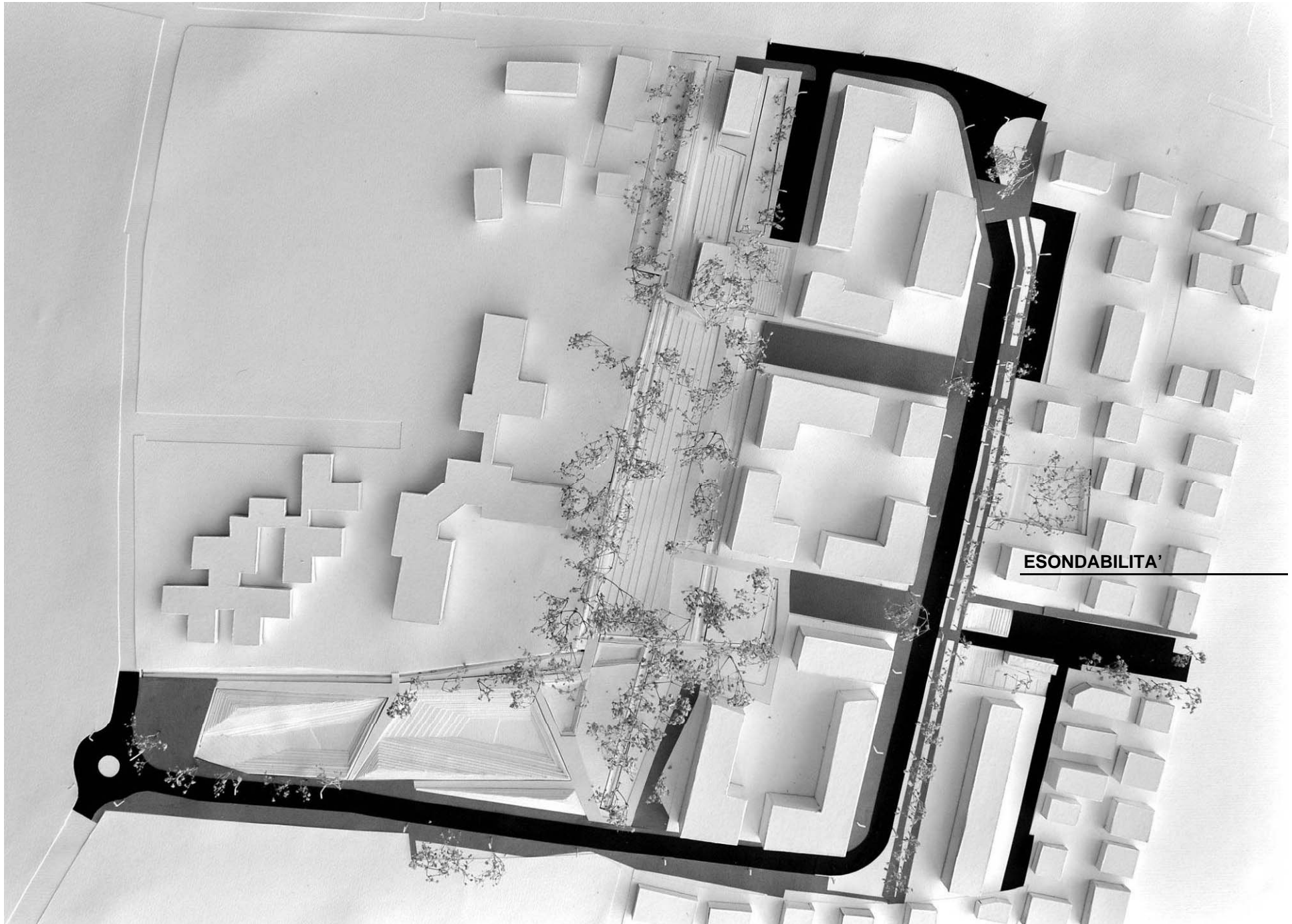
| sottobacino B: | sottobacini A,C,D: |
|----------------------------|------------------------|
| a. 562 mc ³ | m. 248 mc ³ |
| b. 192 mc ³ | n. 39 mc ³ |
| c. 108 mc ³ | o. 433 mc ³ |
| d. 78 mc ³ | tot. 720 mc |
| e. 354 mc ³ | |
| f. 128 mc ³ | |
| g. 87 mc ³ | |
| h. 167 mc ³ | |
| l. 696 mc ³ | rain tank. 794 mc. |
| i. 526 mc ³ | |
| k1. 311 mc ³ ** | |
| k2. 140 mc ³ ** | |
| k3. 185 mc ³ ** | |
| k4. 330 mc ³ ** | |
| TOT. 3844 mc | TOT. 1514 mc |

TOTALE (PROGETTO DEFINITIVO): 5358 mc

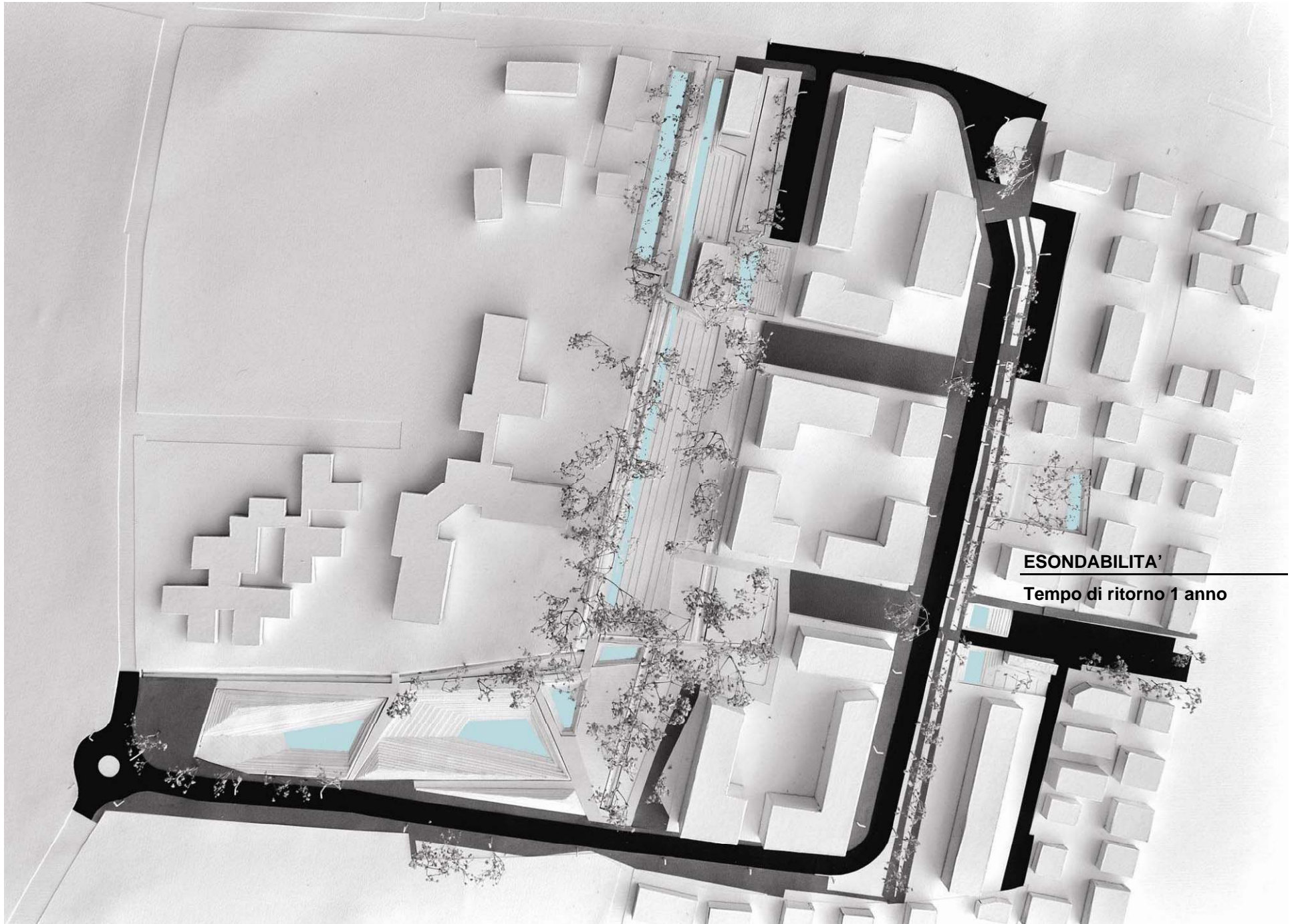
INVARIANZA IDRAULICA

sottobacini A,C,D

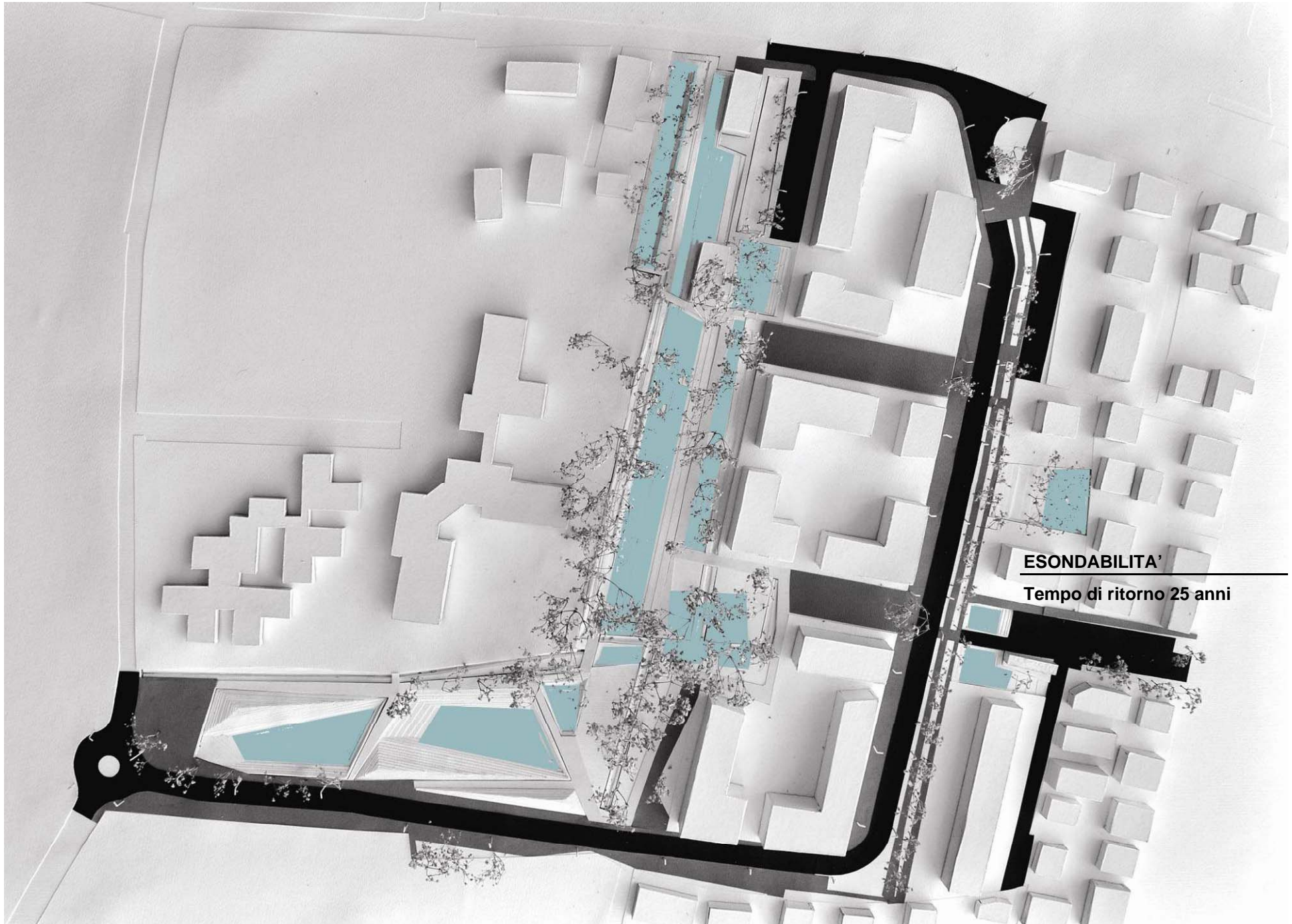




ESONDABILITA'

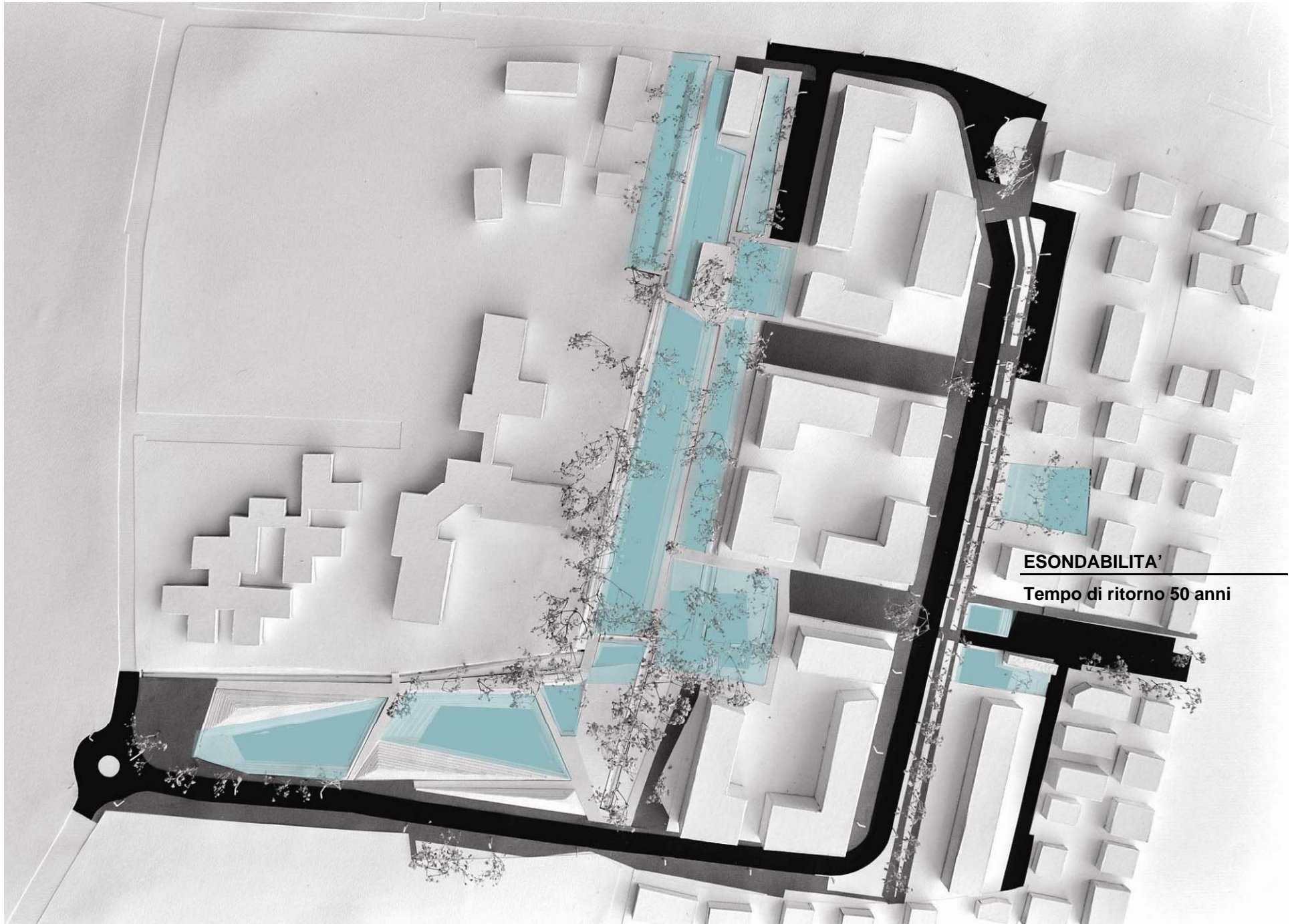


ESONDABILITA'
Tempo di ritorno 1 anno



ESONDABILITA'

Tempo di ritorno 25 anni



ESONDABILITA'

Tempo di ritorno 50 anni

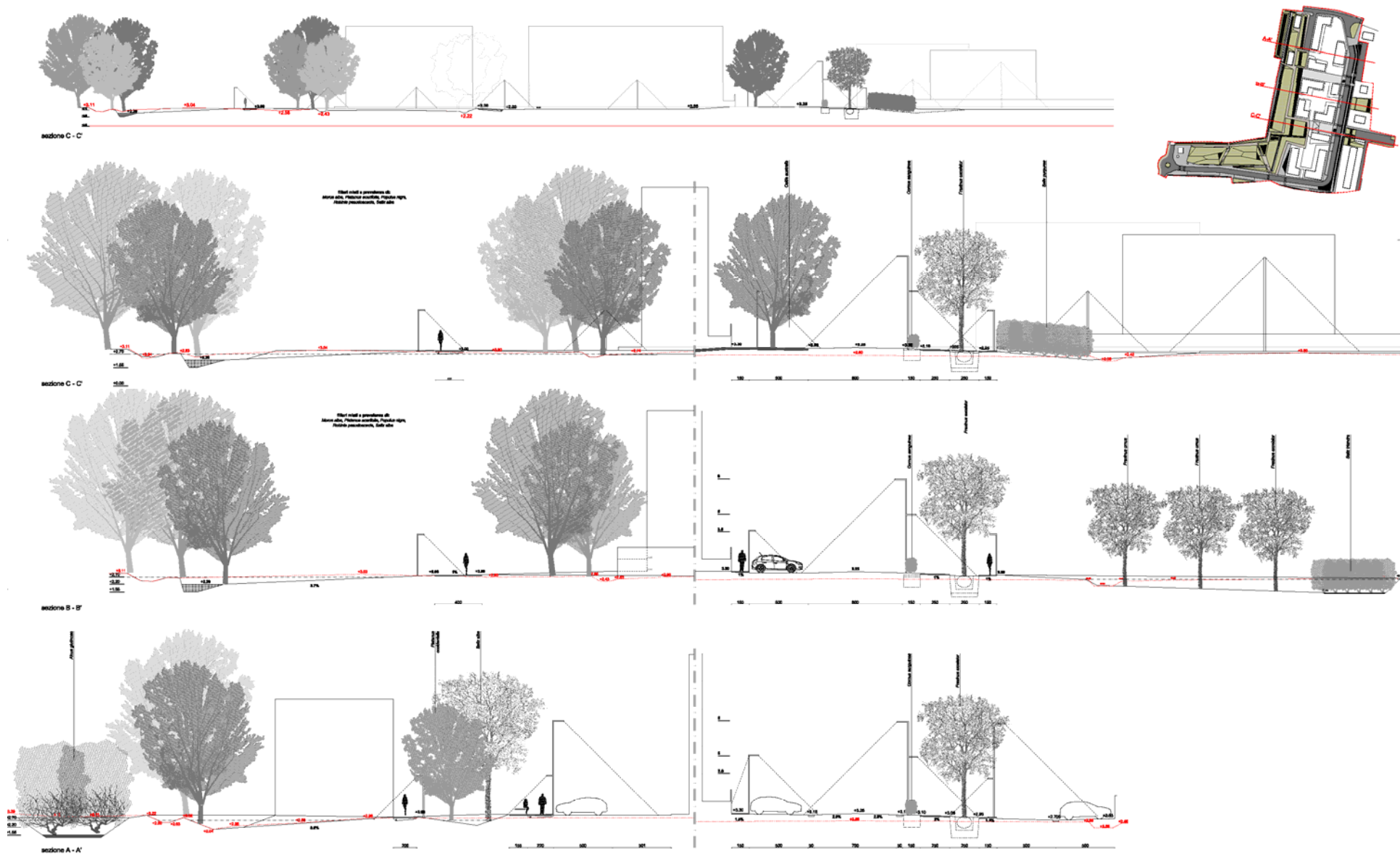


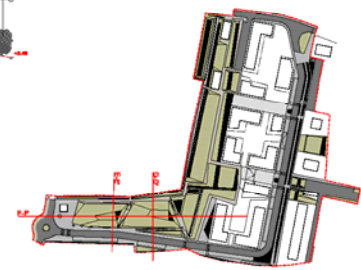
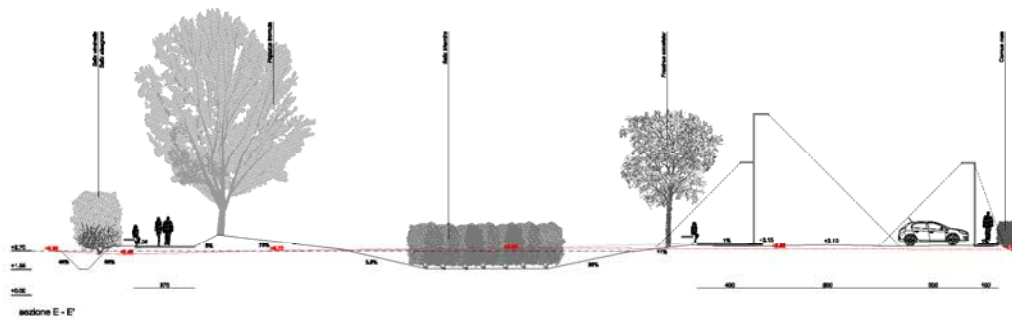
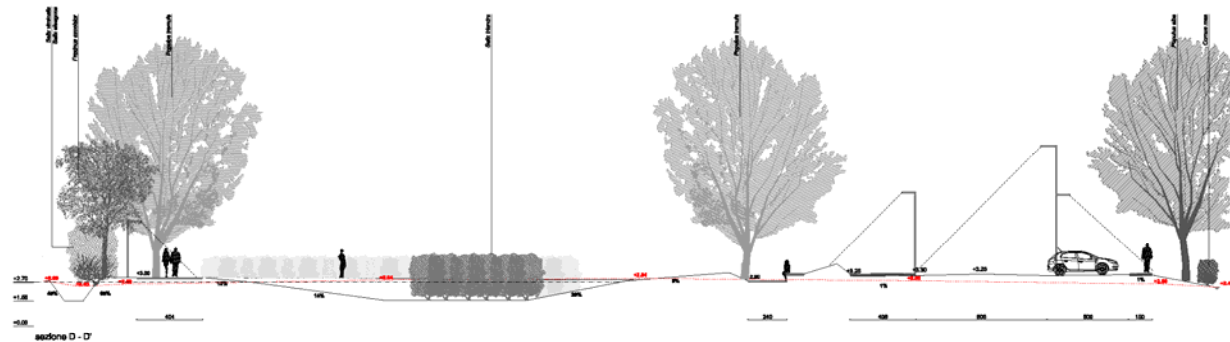
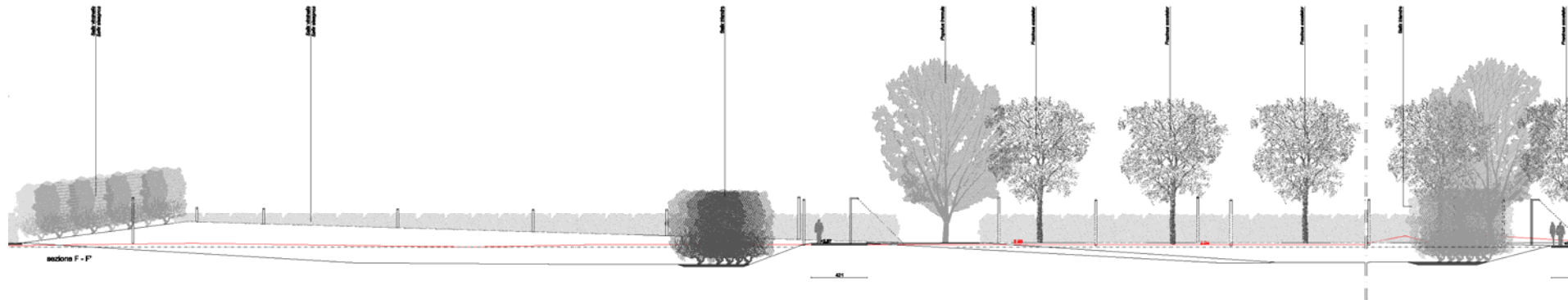
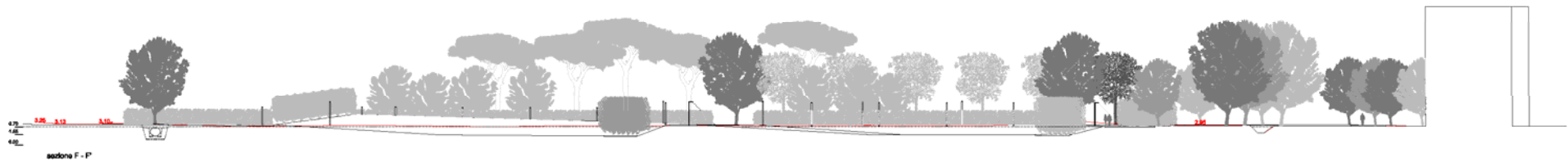
Il cantiere

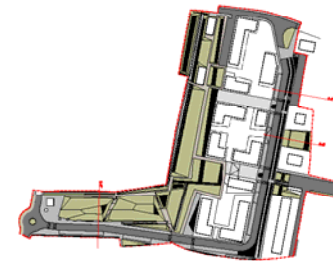
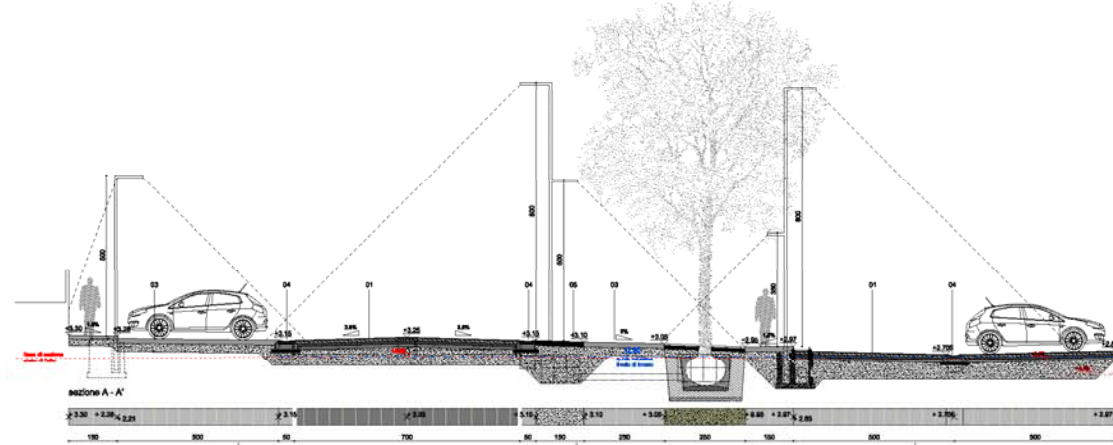
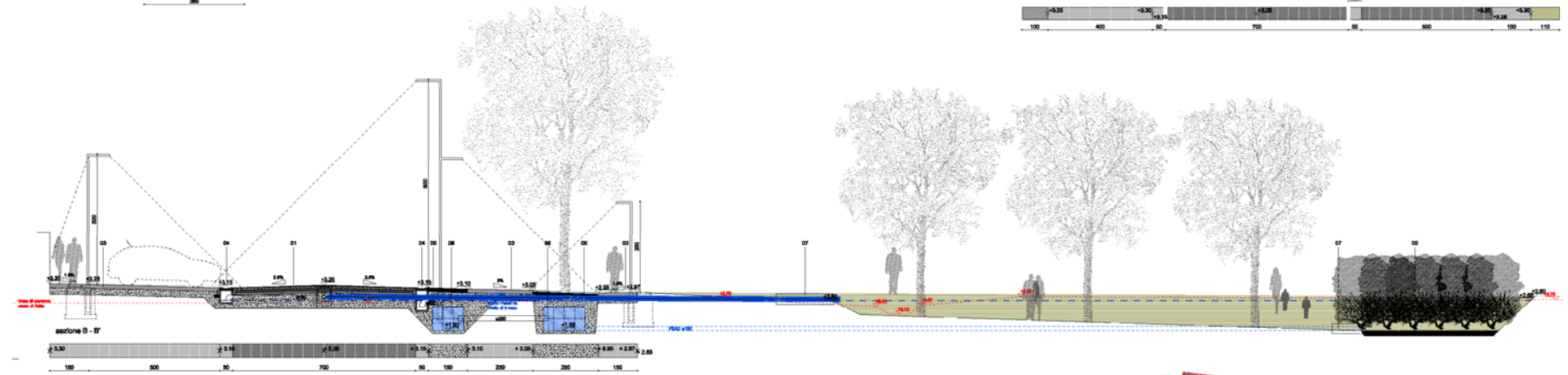
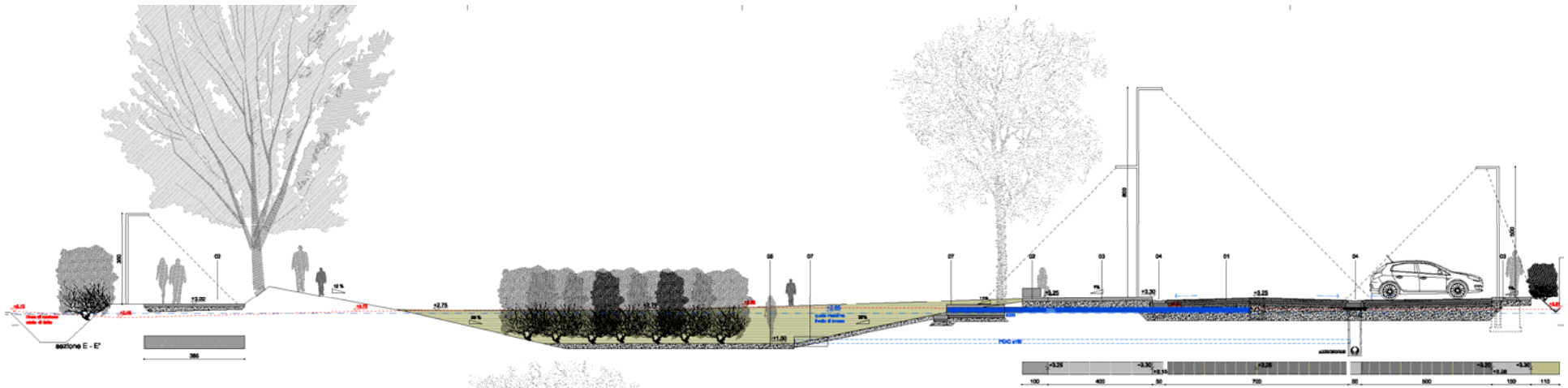






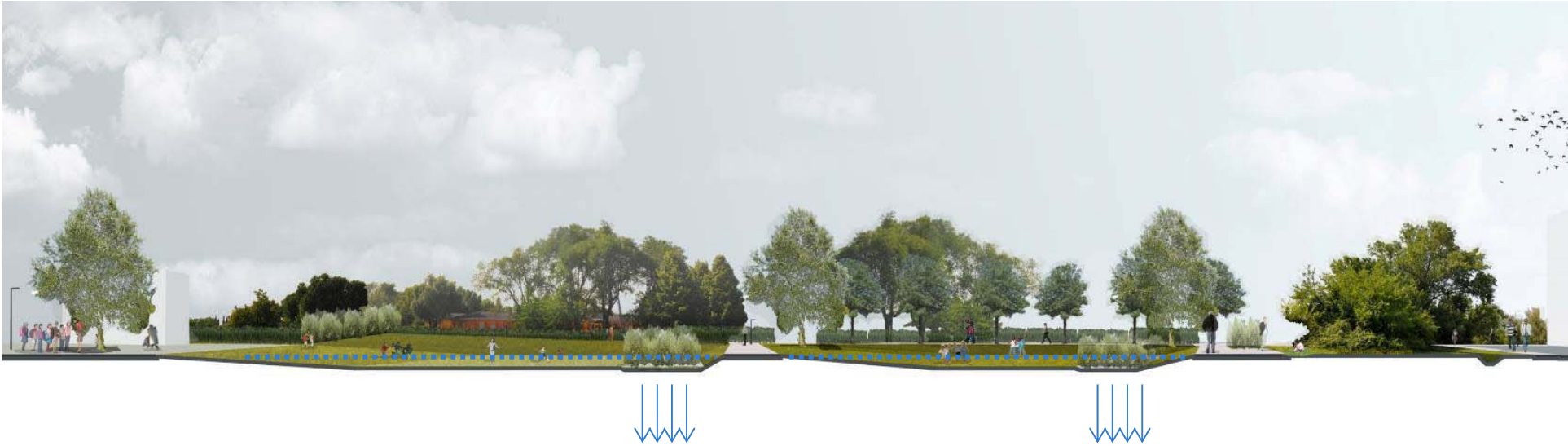






- 01 pavimentazione coraiata
in conglomerato idrorepellente
strato di usure 3cm
strato di collegamento 7cm
strato di base 15cm
strato di fondazione - rete cementata 15cm
soffoltondo (grava pazzatura vera) 80cm
- 02 conglomerato cementato
tipo C20/25
acciaio caratteristiche diverse
e riciclate, con rete diarmatura in ferro,
spessore medio 10 cm
soffoltondo in grava 20cm
- 03 pavimentazione pedonale
in via fibrivetroata
pignimento con nodi di ferro
congruente in cemento
spessore medio 10 cm,
soffoltondo in grava 20cm
- 04 cassetta stradale
con soffitto in ghisa, paccati all'ovale.
- 05 griglia lavata e vibrata meglio per
coltelli d'aranci e per la formazione di
latti, griglia a sbalzano nei tagliati
verticali
- 06 Moduli drenanti compatibili
concreto in acqua pulita impermeabile
all'interno del basco di drenazione
composto da strati di sabbia, magrola,
strada in CLS pignimento con nodi di
ferro in acciaio inox (dall'ovale), pacci in ferro
di contenimento a ghisa.











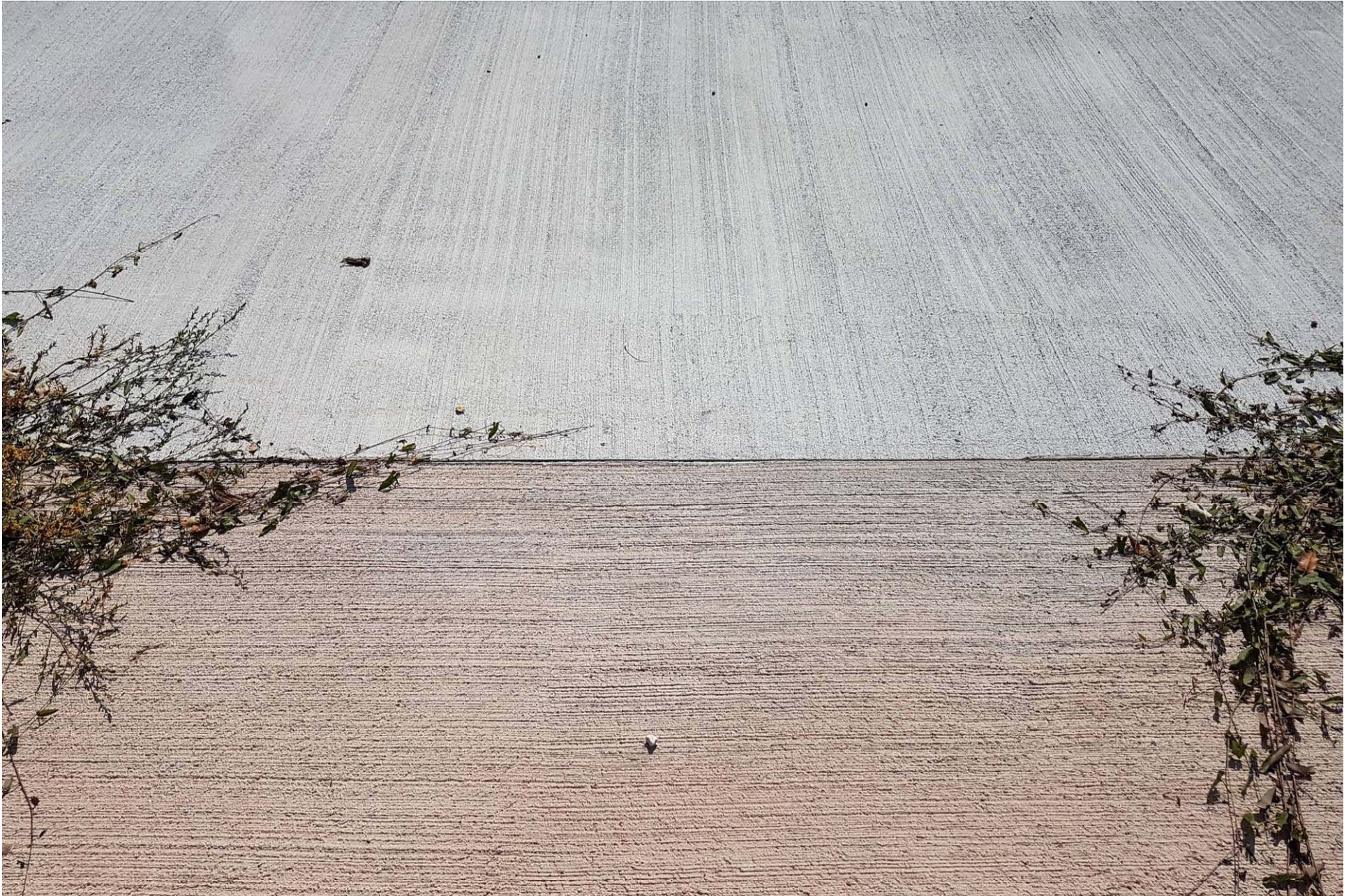
Il parco

















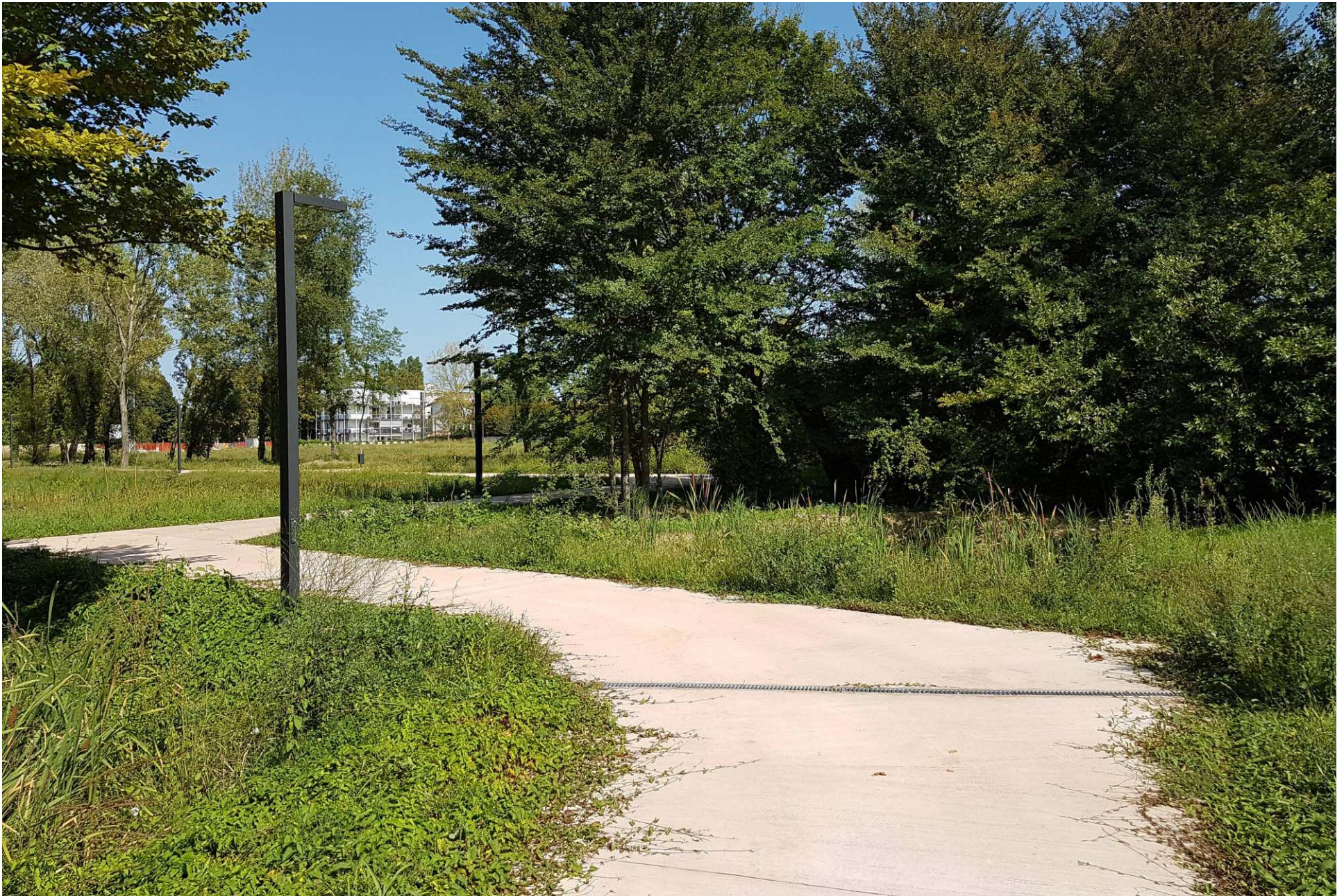








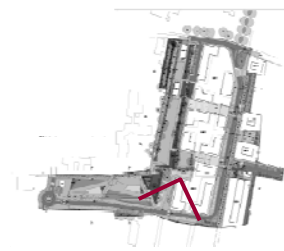






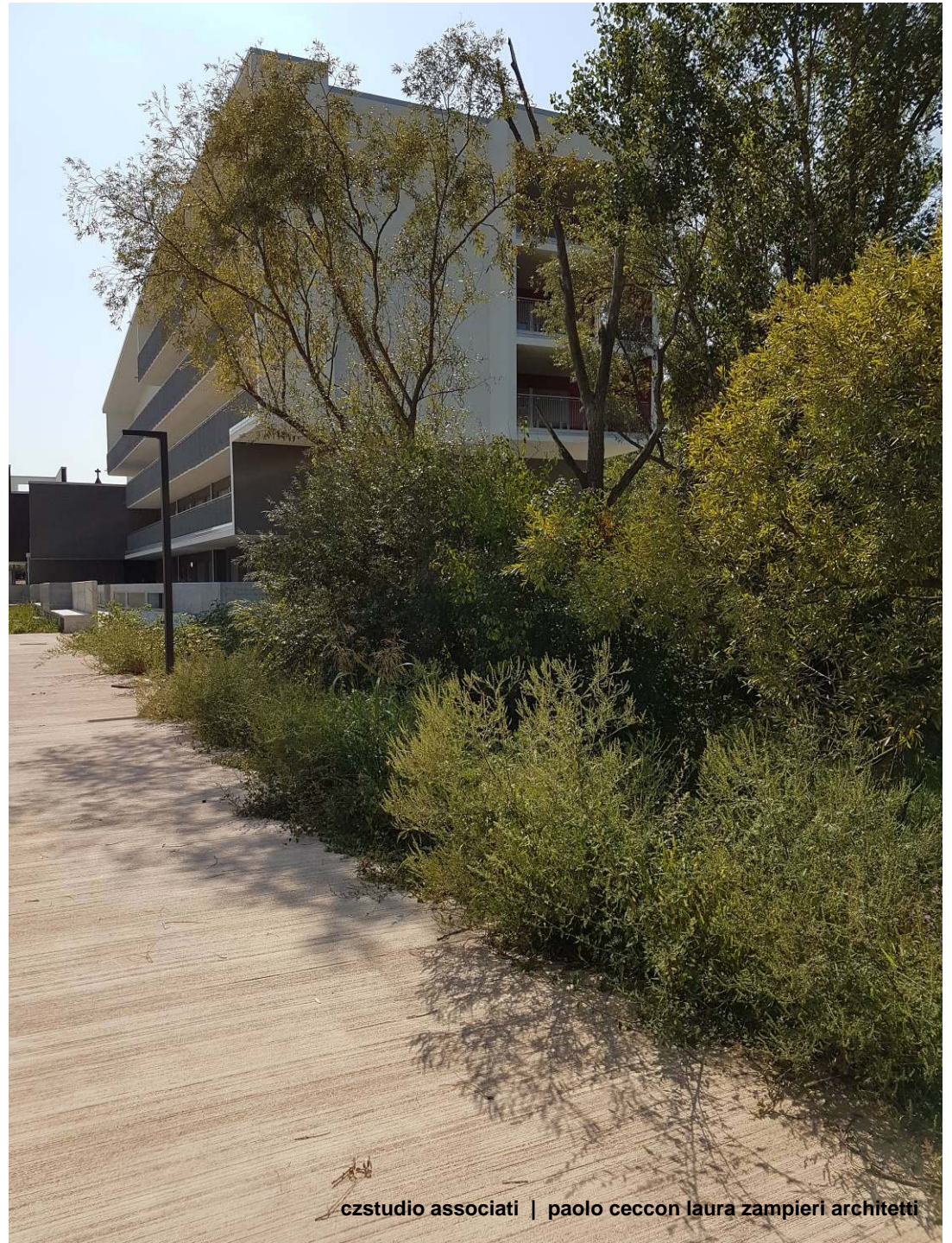
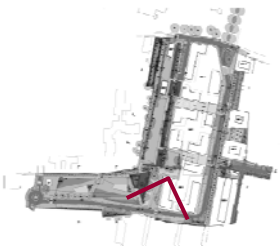






czstudio associati | paolo ceccon laura zampieri architetti

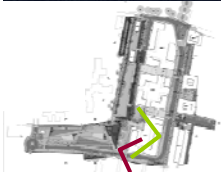
















RIGENERARE PAESAGGI



**progetto di recupero spazi aperti e parco storico dell'isola di sacca sessola | VE | IT |
2012-15**



edifici e coordinamento generale: MTLC_Matteo Thun & Partners

spazi aperti: CZstudio associati Paolo Ceccon Laura Zampieri architetti

strutture: Milan Ingegnria

impianti: Buro Happold

progetto: 2012 / 2013

realizzazione: 2013 / 2015

costi: 2.300.000,00 €

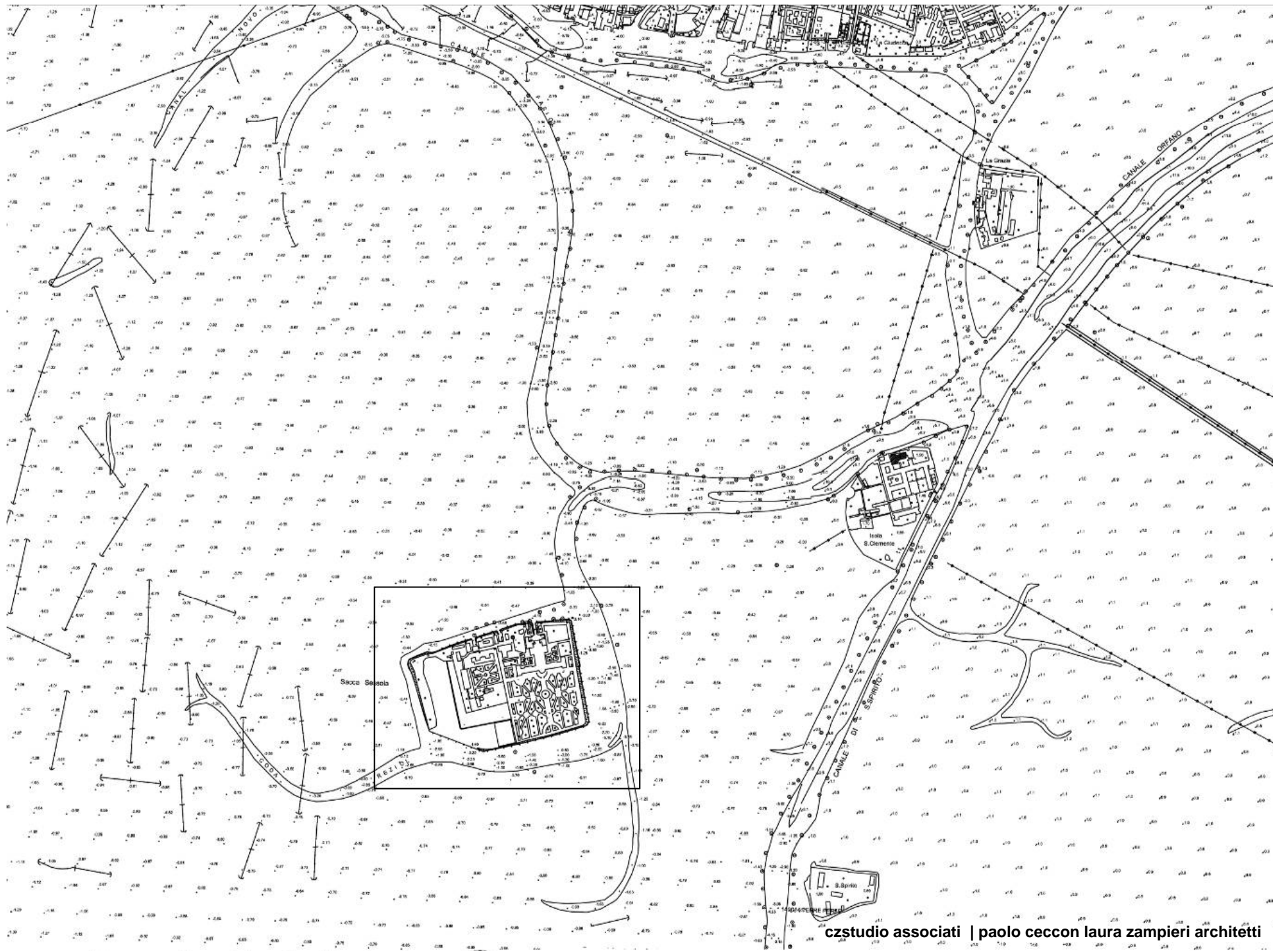
superficie: 16 ha

fotografie: CZstudio associati_Marco Zanta

Primo Premio Città di Oderzo 2017 | TV | IT

Menzione d'onore Biennale Barbara Capocchin 2015 | PD | IT







fotopiano 1950 ca.



fotopiano 1980 ca.



fotopiano 2004

czstudio associati | paolo cecon laura zampieri architetti



1 Main Hotel
 2 Group Access Dock
 3 La Villa
 4 Water Tower
 5 Administrator Offices
 6 Board Rooms

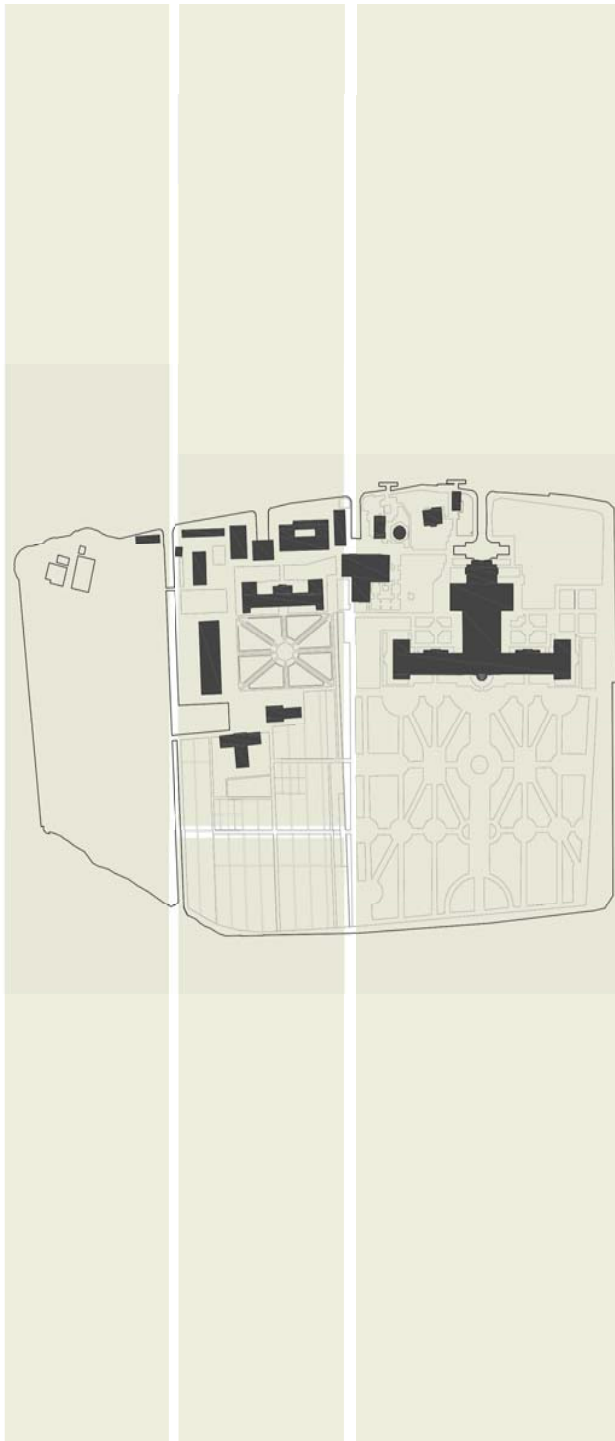
7 Congress Center
 8 Suites
 9 Covered Dock
 10 Spa
 11 Treatments
 12 Staff Housing

13 Deposit (Collapsed)
 14 Gym - Staff Housing
 15 La Depandance
 16 Olive Grove
 17 La Maisonette
 18 Church

19 Giardino Restaurant-Bar
 20 Deposit
 21 Existing Energy Building
 24 Pop- Out Restaurant and Park
 25 Family Pool and Pool services
 26 Catering Surface for 18

A Arrival+ Departure Point
 B Arrival + Departure Point
 C Delivery Garbage F+B
 D Water Taxi
 E Water Taxi
 F Entrance Canal

G Water Square and Drop Off Restaurant
 H New Jetty
 I Natural development area



STRATEGIE DI PROGETTO



Main Hotel
 Group Access Dock
 La Villa
 Water Tower
 Administrator Offices
 Board Rooms

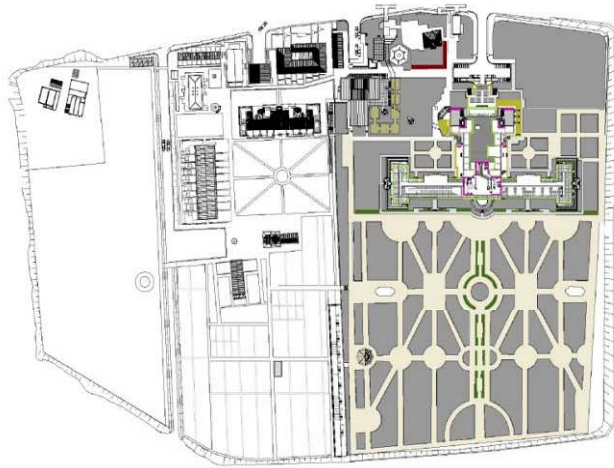
7 Congress Center
 8 Suites
 9 Covered Dock
 10 Spa
 11 Treatments
 12 Staff Housing

13 Deposit (Collapsed)
 14 Gym - Staff Housing
 15 La Depandance
 16 Olive Grove
 17 La Maisonette
 18 Church

19 Giardino Restaurant-Bar
 20 Deposit
 21 Existing Energy Building
 24 Pop- Out Restaurant and Park
 25 Family Pool and Pool services
 26 Catering Surface for 18

A Arrival+ Departure Point
 B Arrival + Departure Point
 C Delivery Garbage F+B
 D Water Taxi
 E Water Taxi
 F Entrance Canal

G Water Square and
 Drop Off Restaurant
 H New Jetty
 I Natural development area



PARCO FORMALE

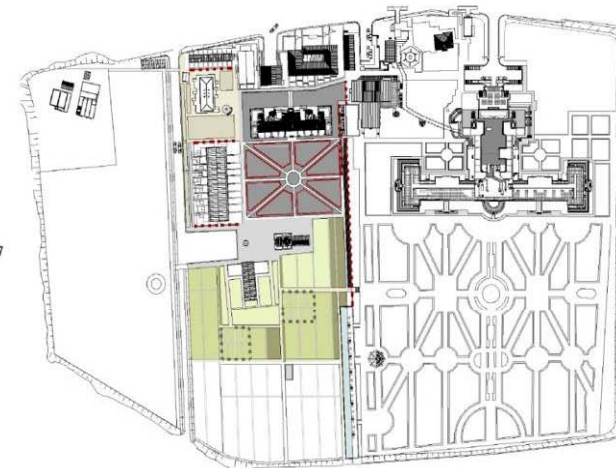
A | INTERVENTIONS

vegetation

- facilities and stairs mitigation through vegetation 140mq
- homogenization of the border vegetation on the roof terraces 465ml
- homogenization of the border vegetation on the ground floor with *Juniperus var.* 280mq
- new formal hedges 460m
- new tree edge

surfaces

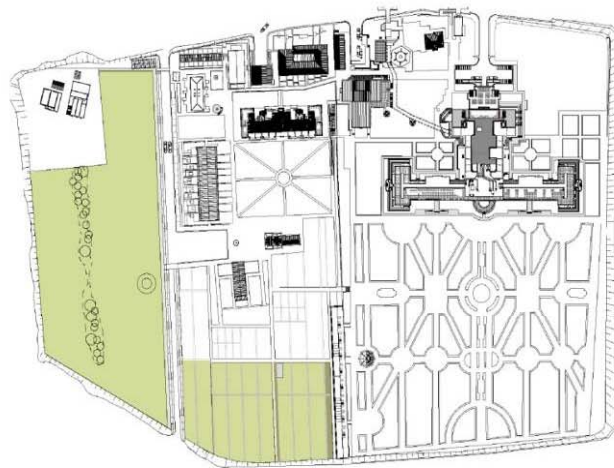
- gravel paths maintenance 18000mq
- demolition of the existing paving and substitution with grassfield 530mq



ORTO-GIARDINO

B | INTERVENTIONS

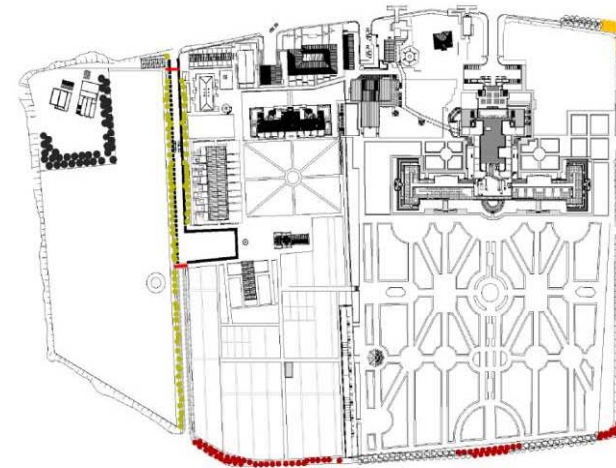
- grassfields 1.308mq
- wildflowers meadows 4.600mq
- productive garden 11.640mq
- fruit trees garden 1600mq - 270trees
- shrubs 763m
- roses walls 310m
- gutters substitution with drainage tranches and grassfield 32.000 m
- pool
- stone paths 3.000 mq
- stabilized pavings 3.460 mq
- graveled area 316 mq



AREE A EVOLUZIONE NATURALE

C | INTERVENTIONS

- soil regeneration area left to natural evolution
- vegetation natural evolution



DARSENA E CANALE

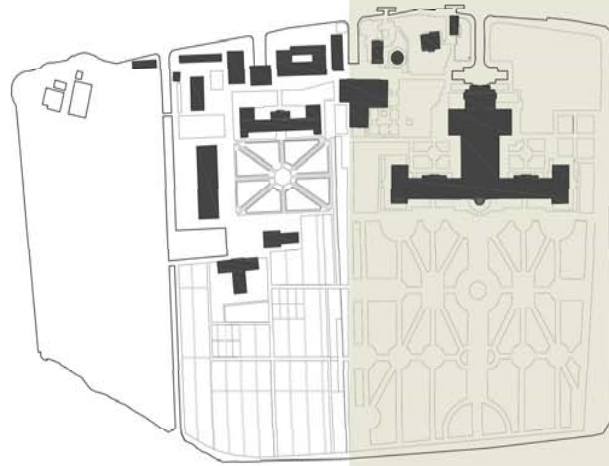
INTERVENTIONS ON BORDERS AND NEW CHANNEL

vegetation

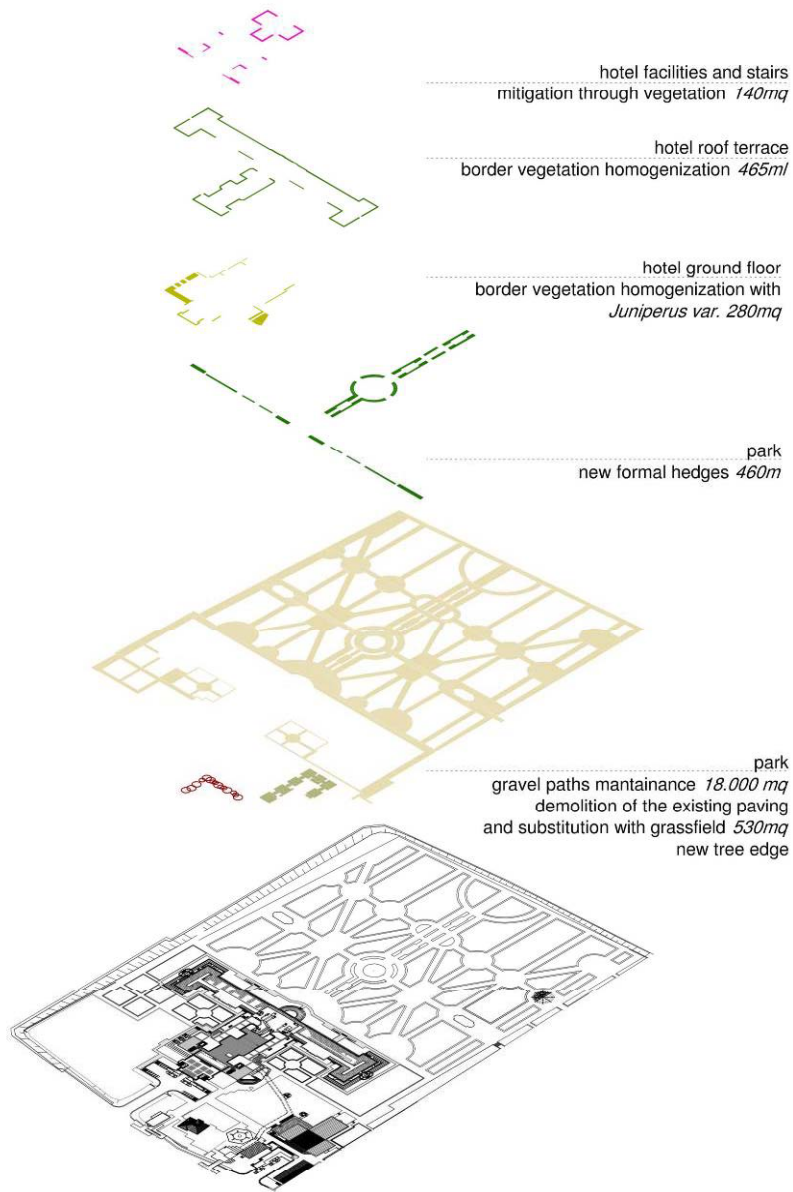
- facilities mitigation through completion of the existing vegetation / *Pinus nigra*, *Quercus ilex*, *Laurus nobilis* (n. 41)
- new channel construction / *Tamarix gallica*
- shore strengthening and completion of the shore vegetation / *Tamarix gallica*, *Eleagnus angustifolia*
- shore strengthening and completion of the shore vegetation / *Tamarix gallica*, *Eleagnus angustifolia*, *Ulmus*
- check of the shore strengthening and maintenance of the shore vegetation / *Tamarix gallica*, *Eleagnus angustifolia*, *Ulmus*

channel construction

- brick wall bank 244m
- natural bank 260m
- strengthened natural bank 153m
- bridges



PARCO FORMALE



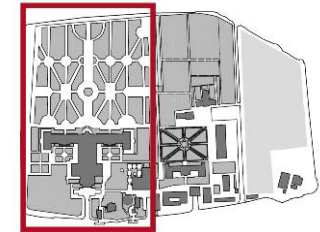
vegetation

- facilities and stairs mitigation through vegetation 140mq
- homogenization of the border vegetation on the roof terraces 465ml
- homogenization of the border vegetation on the ground floor with *Juniperus var.* 280mq
- new formal hedges 460m
- new tree edge

surfaces

- gravel paths maintenance 18000mq
- demolition of the existing paving and substitution with grassfield 530mq

PARCO FORMALE





stato di fatto

czstudio associati | paolo ceccon laura zampieri architetti



stato di fatto

czstudio associati | paolo ceccon laura zampieri architetti



parco formale - restauro

czstudio associati | paolo ceccon laura zampieri architetti



parco formale - restauro

czstudio associati | paolo cecon laura zampieri architetti



parco formale - restauro

czstudio associati | paolo ceccon laura zampieri architetti

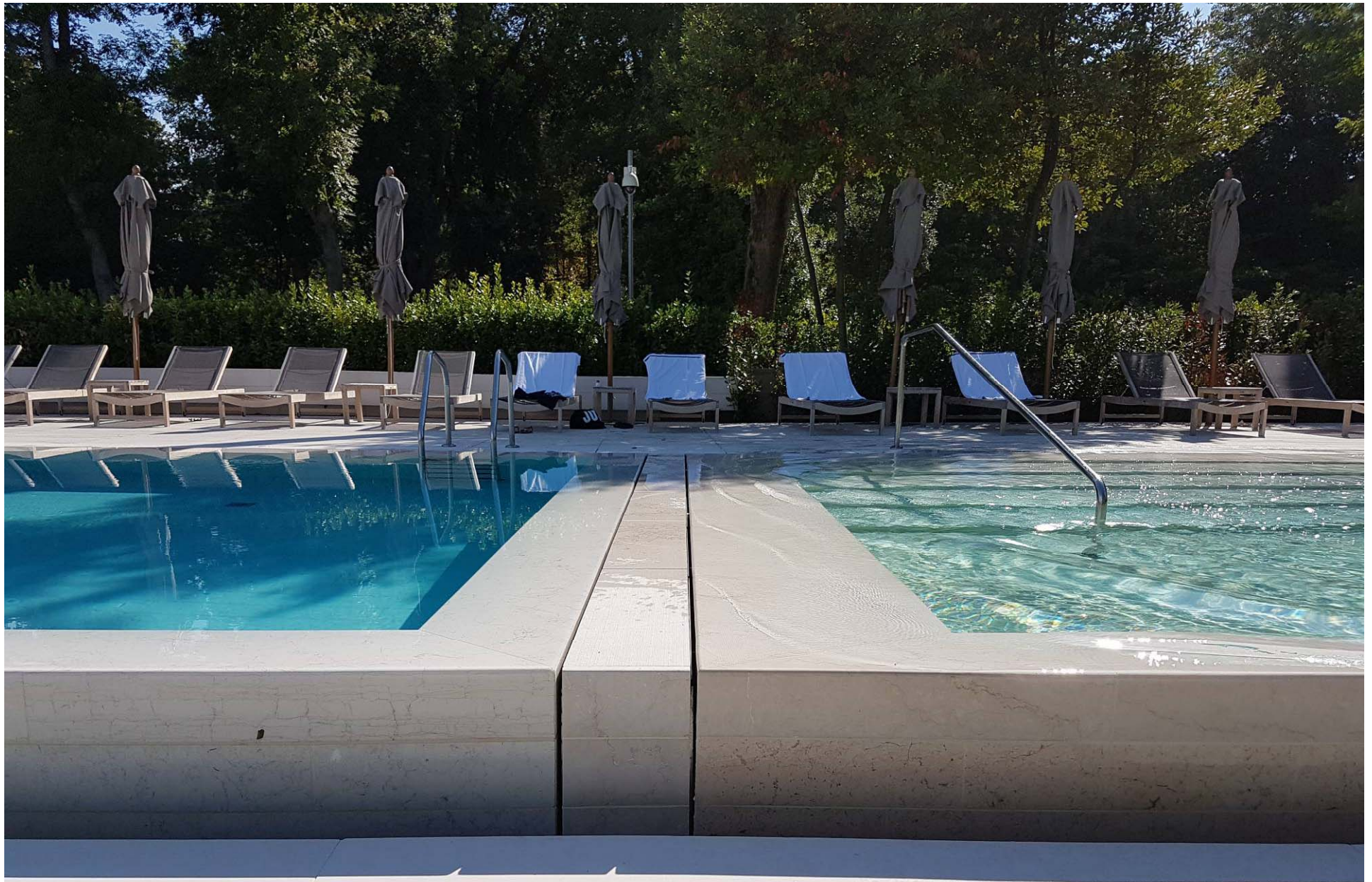


parco formale - restauro

czstudio associati | paolo ceccon laura zampieri architetti

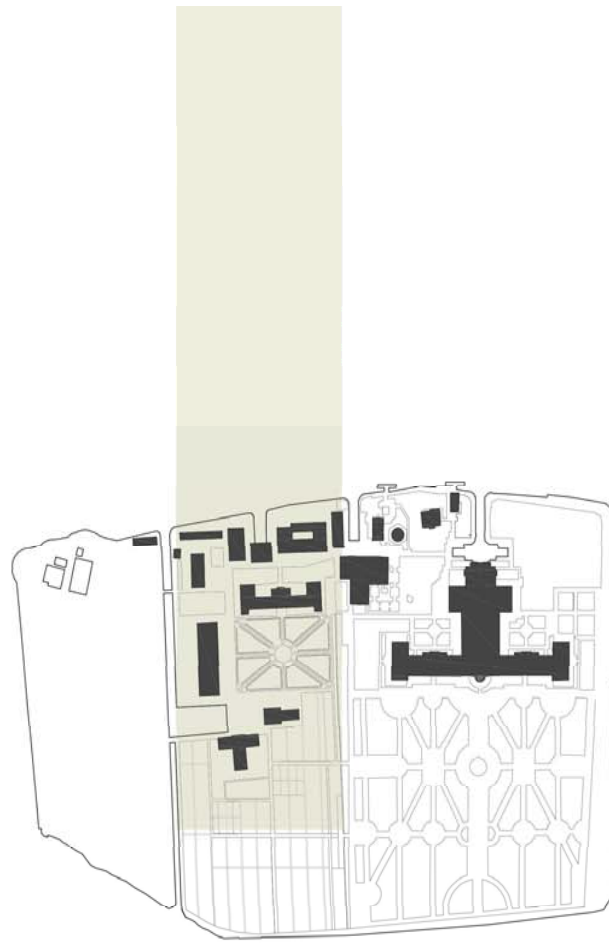


parco formale - restauro

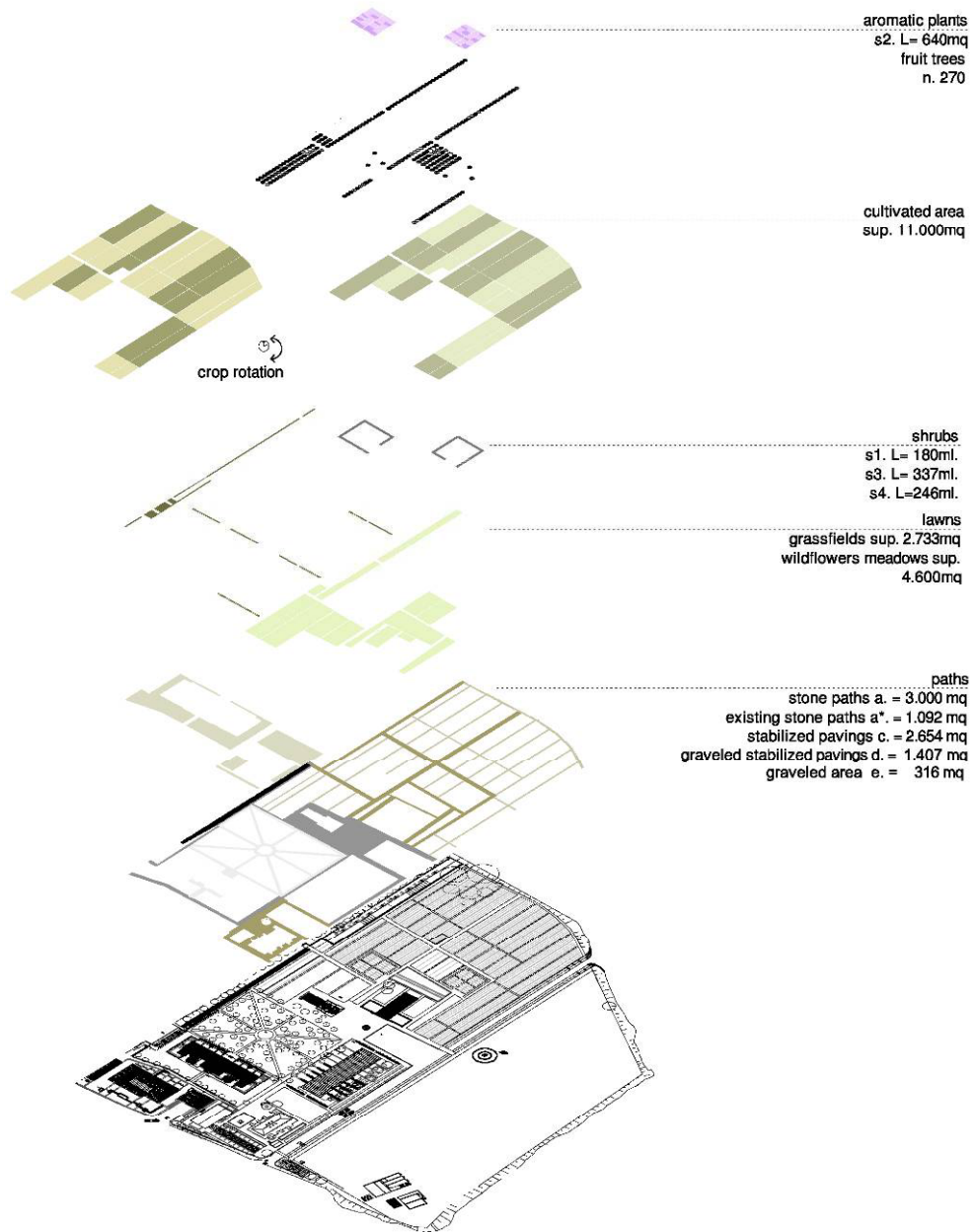




parco formale - restauro



ORTO - GIARDINO



ORTO - GIARDINO

orto-giardino

czstudio associati | paolo ceccon laura zampieri architetti



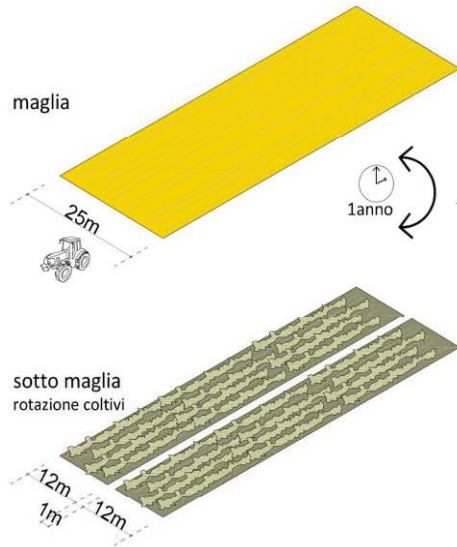
stato di fatto

czstudio associati | paolo ceccon laura zampieri architetti

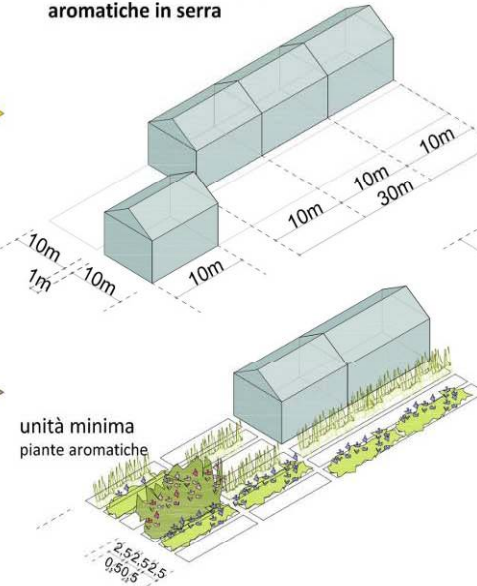




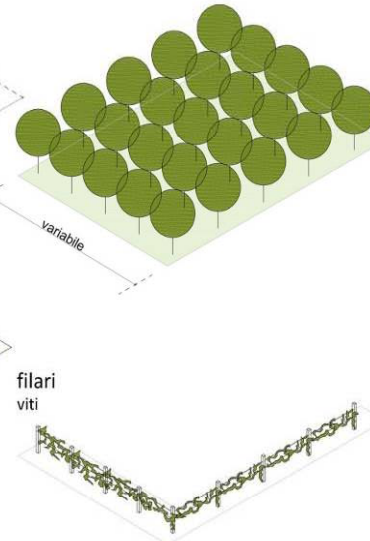
coltivazione ortaggi/verdure in campo aperto a rotazione annua



coltivazione fissa ortaggi/verdure e piante aromatiche in serra



coltivazione fissa frutteti in campo aperto



caratterizzazione dell'orto-giardino

Si ipotizza una produzione ortaggi, verdura e frutta a km0 di tipo naturale, basata sull'alternanza stagionale dei prodotti.

Per tale ragione, lo schema dell'orto giardino è organizzato secondo una rotazione annuale delle coltivazioni in campo aperto ed impianti fissi di coltivazioni di frutteti e di serre per le coltivazioni orticole. Per le coltivazioni di piante aromatiche si ipotizzano impianti fissi in campo aperto e piccole serre.

La rotazione annuale delle colture in campo aperto consente di garantire la rigenerazione naturale dei terreni sia per quanto riguarda il controllo fito-patologico, sia per quanto riguarda il nutrimento dei terreni, che nei periodi di riposo possono essere seminati ad erba medica, colza e piante leguminose in genere capaci di rilasciare sostanze nutrienti.

ortaggi/verdure

pomodori, lattuga, melanzana, peperoni, sedano, radicchio, zucca, zucchine, cetriolo, fave, piselli, lenticchie, ceci...



leguminose

colza, erba medica, trifoglio...

aromatiche

timo, santoreggia, salvia, rosmarino...
serre



viti e frutteti











orto-giardino



orto-giardino

czstudio associati | paolo cecon laura zampieri architetti



(foto Marco Zanta)



(foto Marco Zanta)



(foto Marco Zanta)



(foto Marco Zanta)

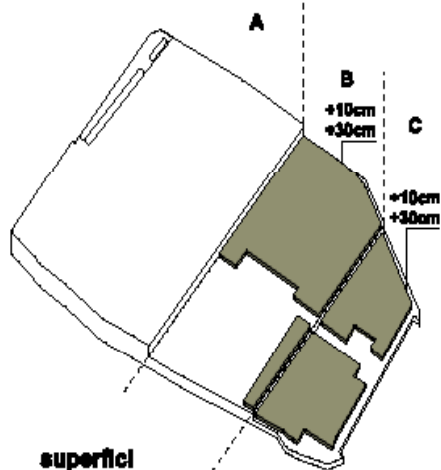
AREE AD EVOLUZIONE NATURALE



rigenerazione dei suoli

czstudio associati | paolo ceccon laura zampieri architetti

opzione 1
riporto di terreno



superfici

| | |
|---------------|-----------------|
| SUP. B. | 25.000mq |
| SUP. C. | 25.000mq |
| TOTALE | 50.000mq |

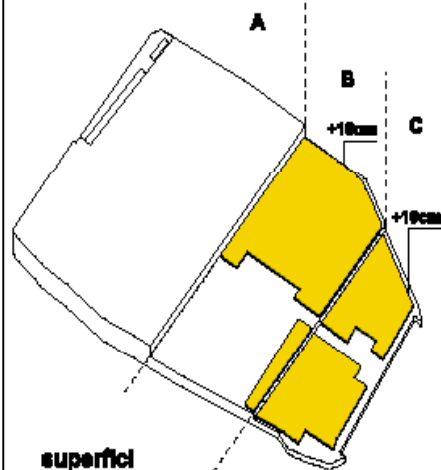
elaborazioni

| | |
|--|--------------|
| riporto terreno per coltivazione (profondità strato 30cm) | 30.000€/ha.* |
| riporto terreno per livellamento (profondità strato 10cm) | 6.600€/ha.* |
| (* aggiungere 50% trasporto) | |
| aratura | 150€/ha |

TOTALE UNITARIO 55.050€/ha.

TOTALE 2.752.500 €

opzione 2
rigenerazione in situ



superfici

| | |
|---------------|-----------------|
| SUP. B. | 25.000mq |
| SUP. C. | 25.000mq |
| TOTALE | 50.000mq |

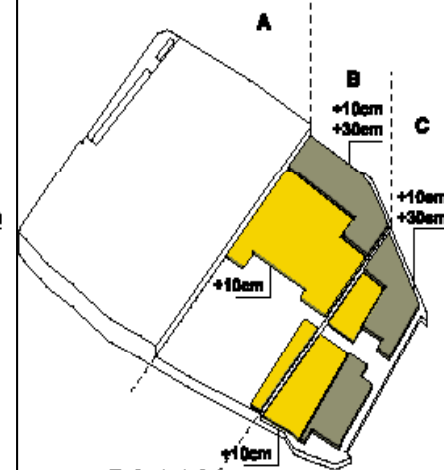
elaborazioni

| | |
|--|-------------|
| aratura | 150€/ha. |
| trinciatura | 100€/ha. |
| riporto terreno per livellamento (profondità strato 10cm) | 6.600€/ha.* |
| (* aggiungere 50% trasporto) | |
| semina | 250€/ha. |

TOTALE UNITARIO 10.400€/ha.

TOTALE 520.000 €

opzione 3
riporto + rigenerazione



superficie totale

| | |
|--------------------|----------|
| SUP. RIPORTO | 25.000mq |
| SUP. RIGENERAZIONE | 25.000mq |

| | |
|-------------------------|-------------------|
| elaborazioni di riporto | 55.050€/ha. |
| TOTALE | 1.376.250€ |

| | |
|-------------------------------|-----------------|
| elaborazioni di rigenerazione | 10.400€/ha. |
| TOTALE | 280.000€ |

TOTALE UNITARIO 32.726€/ha.

TOTALE 1.656.250€

Il tema della rigenerazione dei suoli esistenti, non coltivati da moltissimi anni ed utilizzati come deposito a cielo aperto, occupa un ruolo centrale all'interno del progetto del parco, per l'incidenza economica che può comportare.

Si propone pertanto un ventaglio di possibilità che mettono a confronto l'ipotesi di riportare sui suoli dell'isola uno strato di terreno fertile, con il conseguente aggravio di costi dovuto all'incidenza dei trasporti acqued, con l'ipotesi di rigenerare in situ i terreni, prevedendo minimi riporti di terreno, necessari allo spianamento dei suoli, utilizzando semina di piante leguminose.

Tale tecnica di rigenerazione, che è comunemente utilizzata, per gli indubbi vantaggi economici, prevede un ciclo di almeno uno o due anni per ottenere un risultato efficace.

Si prevede una terza ipotesi, che contempla la necessità di avere aree a disposizione per la gestione efficace del cantiere, ipotizzando di integrare le due soluzioni ed utilizzando la rigenerazione in situ dei soli suoli coltivabili, svincolando la aree dove è prevista la realizzazione di nuove costruzioni.

RIGENERAZIONE DEI SUOLI



rigenerazione dei suoli

czstudio associati | paolo ceccon laura zampieri architetti



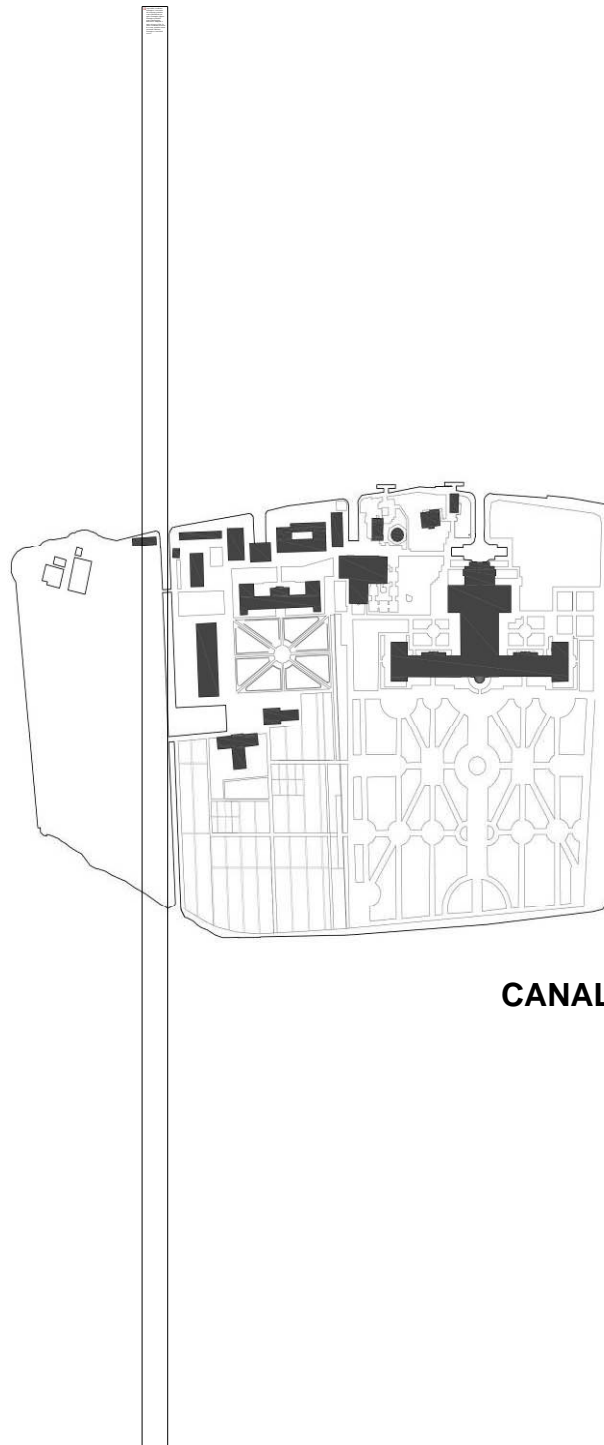
rigenerazione dei suoli

czstudio associati | paolo ceccon laura zampieri architetti

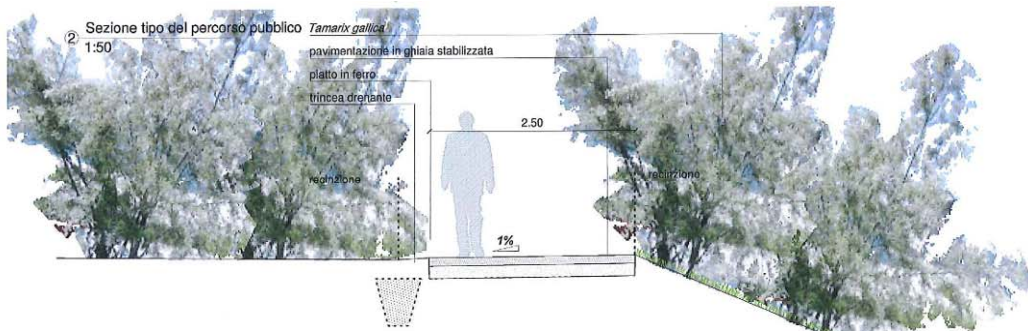


soil regeneration

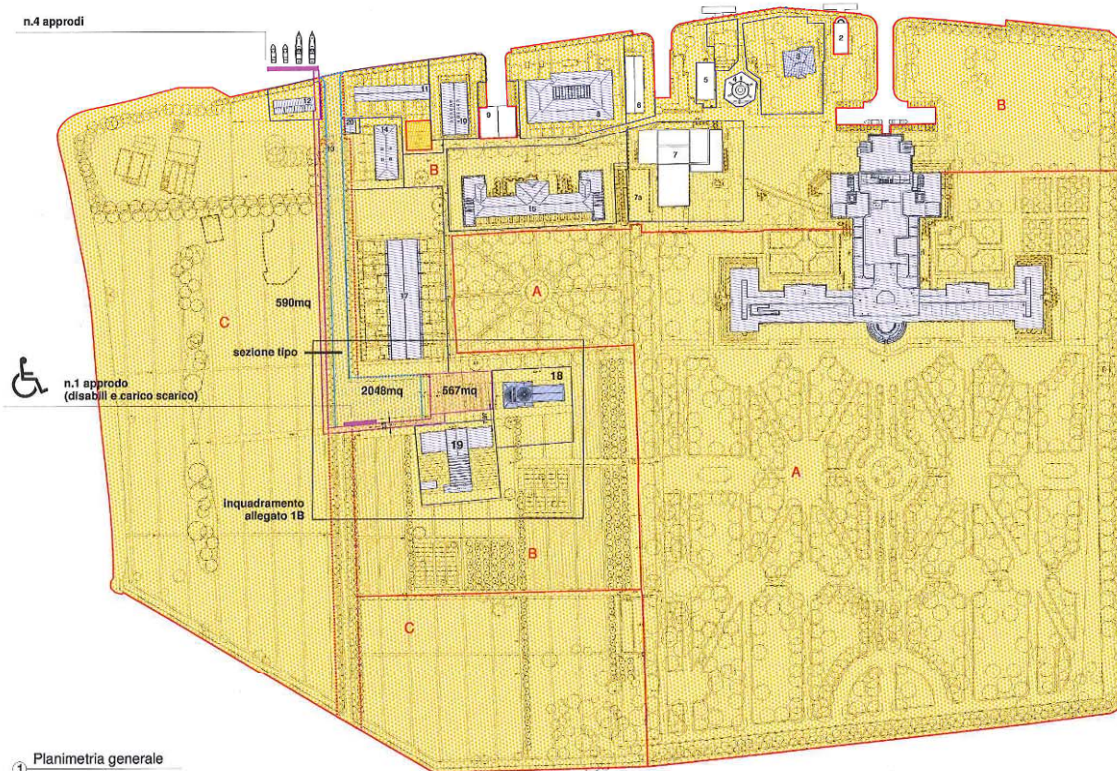
czstudio associati | paolo ceccon laura zampieri architetti



CANALE E DARSENA_SPAZIO AD USO PUBBLICO



n.4 approdi



MODALITA' D'INTERVENTO PREVISTE DAL PROGETTO UNITARIO



- perimetri di pertinenza
- perimetro riapertura canale esistente
- modalità d'intervento sull'edificio**
- N** numerazione di riferimento Progetto Unitario
- manutenzione straordinaria
- ristrutturazione con vincolo parziale
- restauro
- ristrutturazione
- nessun intervento previsto
- modalità d'intervento sullo spazio scoperto**
- classificazione bene:**
- A** giardino disegnato
- B** giardino non disegnato - orti
- C** spazi incolti
- riqualificazione paesaggistica
- riqualificazione paesaggistica
- sistemazione a campo lastricato
- modalità d'intervento sullo spazio aperto di pertinenza dell'edificio**
- riqualificazione paesaggistica
- spazio acqueo demaniale, approdi ed aree ad uso pubblico**
- acque demaniali e aree di accesso pubblico
- aree da asservire ad uso pubblico (percorso e piazza)
- approdi pubblici



Progetto
Riqualificazione del Complesso di edifici e aree esterne dell'Isola di Sacca Sessola-Venezia

Comune
Venezia- Sacca Sessola

Rif. N.C.T
Foglio 34, Mappali 12,14,15,16,21,32,82,87,88,89

Oggetto
Progetto Unitario

Progettista

La Sessola S.r.l.
Via Mecenate 10, 1074
00138 Roma
P.IVA 09712201001
L.04/03/2002

Progettista

Matteo Tassin
Ordine degli Architetti
della Provincia di Venezia
n° 1.047
Venezia/Italia - L.04/03/2002 n° 1083/2020
P.IVA 07611300101
Codice fiscale 17818470204

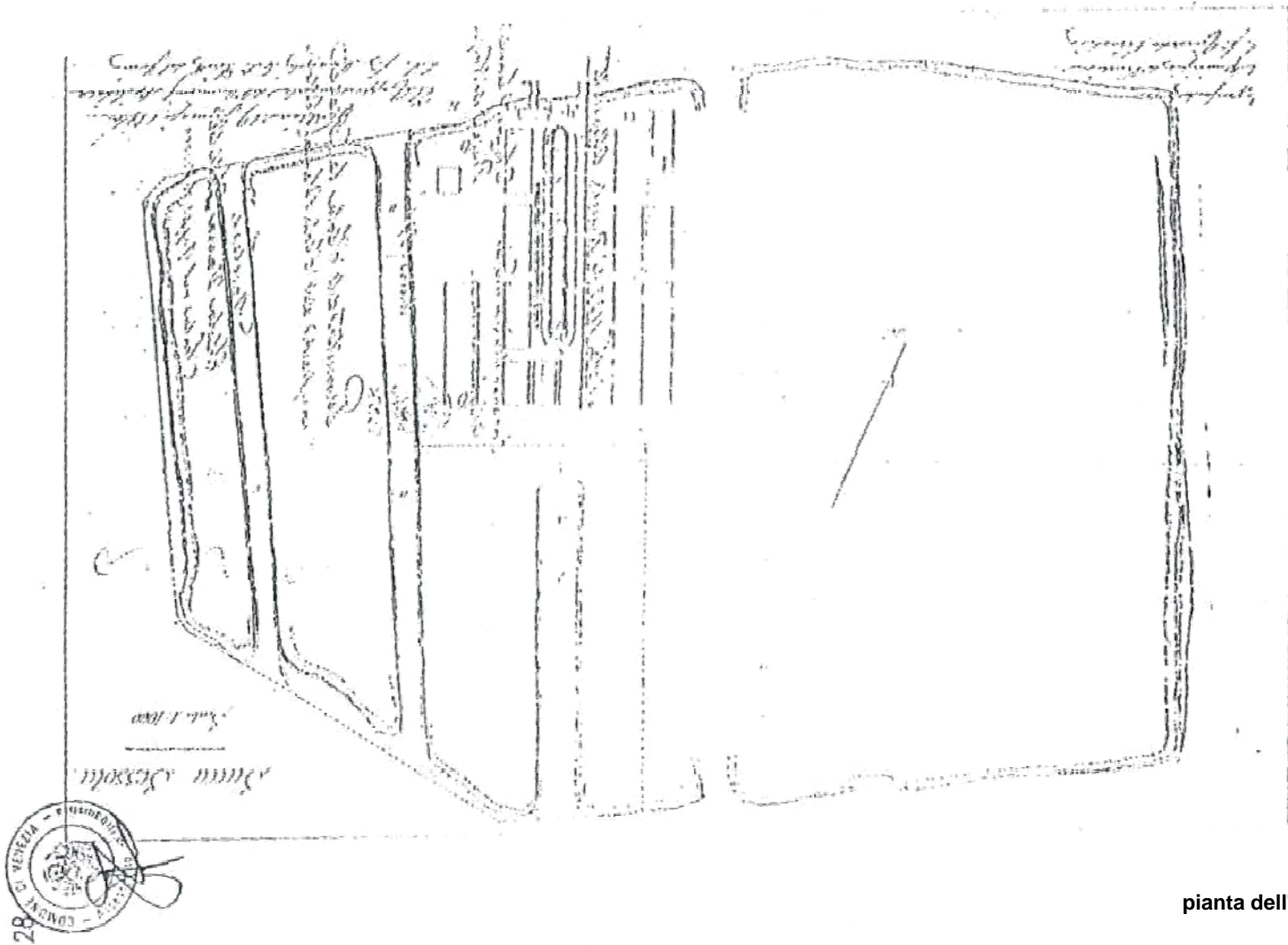
Data
16-11-2012

ALLEGATO 1A

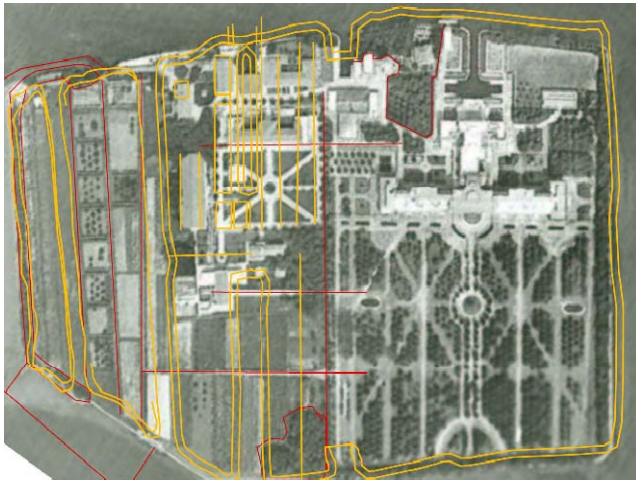
Perimetrazione approdi, spazio acqueo demaniale e aree ad uso pubblico

scala 1:2.000/1:50 formato A3

PROGETTO UNITARIO _ perimetrazione approdi, spazio acqueo demaniale e aree ad uso pubblico



pianta dell'isola di Sacca Sessola 1894_archivio di



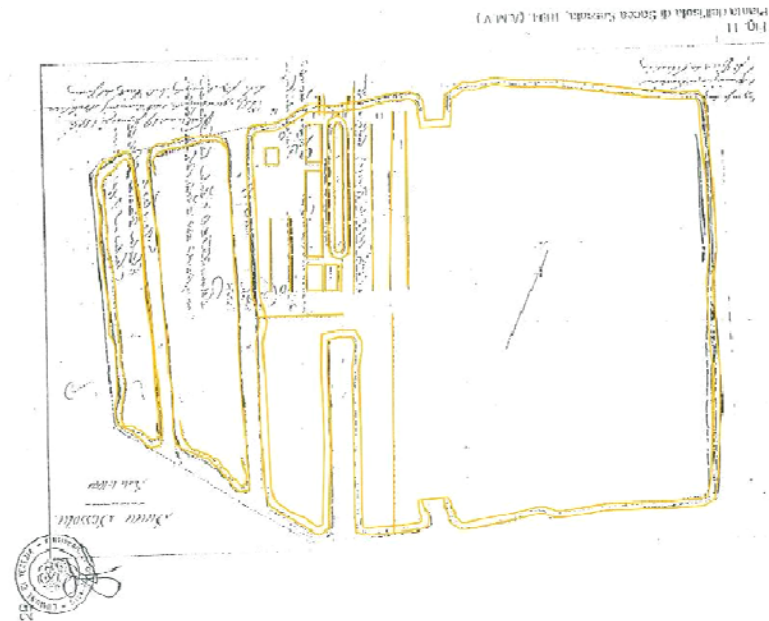
fotopiano 1950 ca.



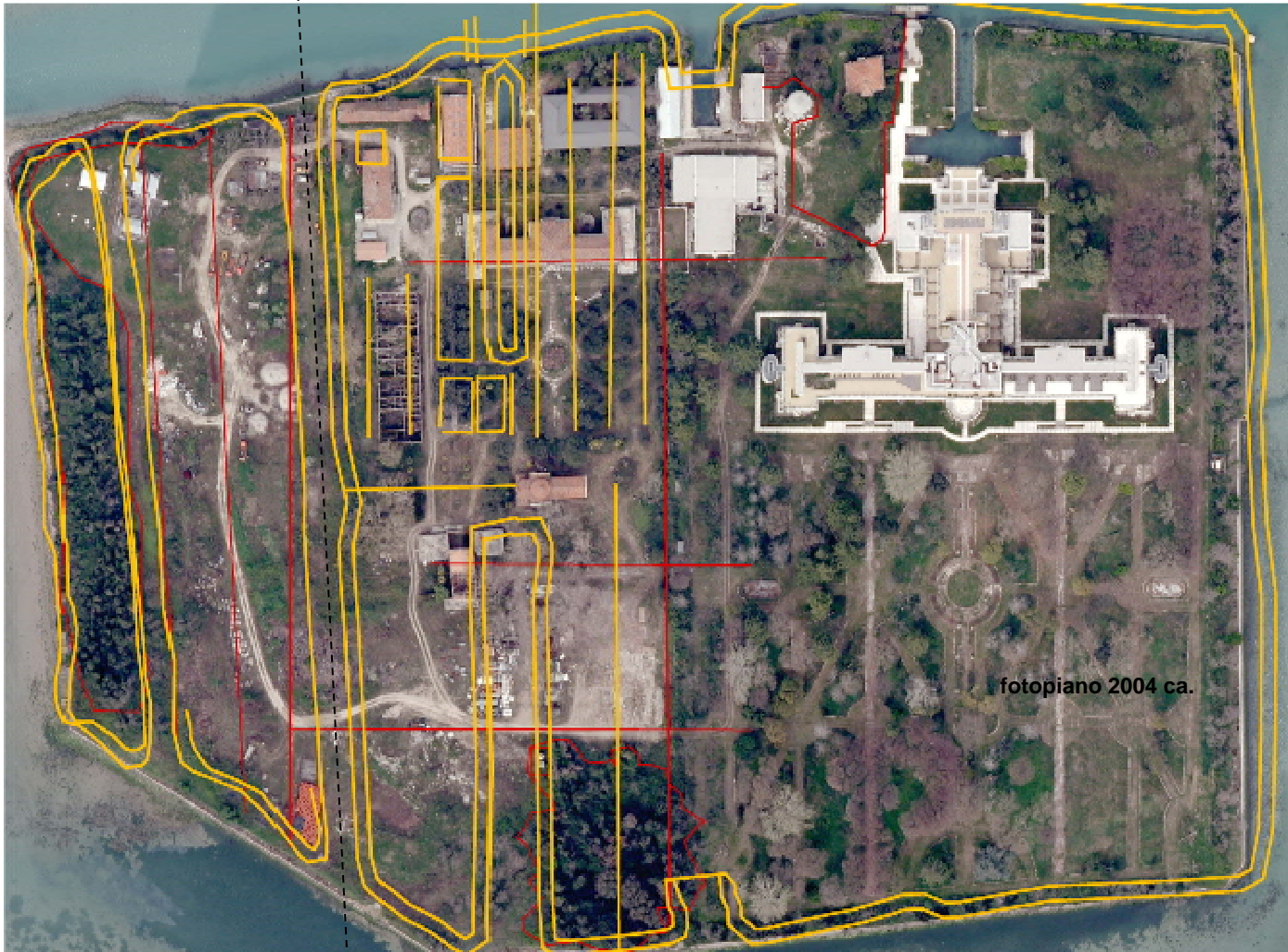
fotopiano 2000 ca.



fotopiano 2004 ca.



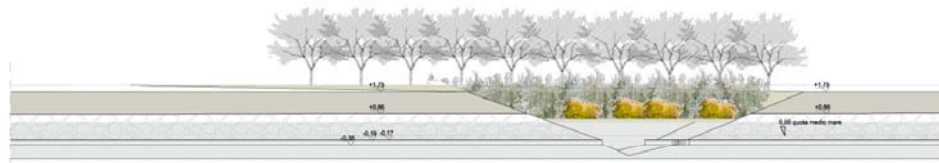
sovrapposizione tracciatoo canali storici



tracciato canali storici | fotopiano 2000

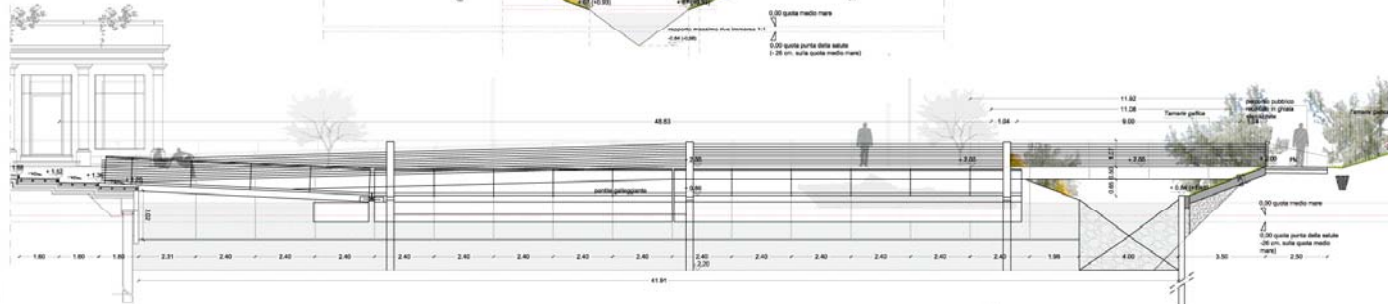
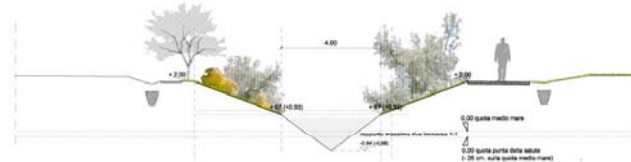
riapertura canale e nuova darsena

czstudio associati | paolo cecon laura zampieri architetti



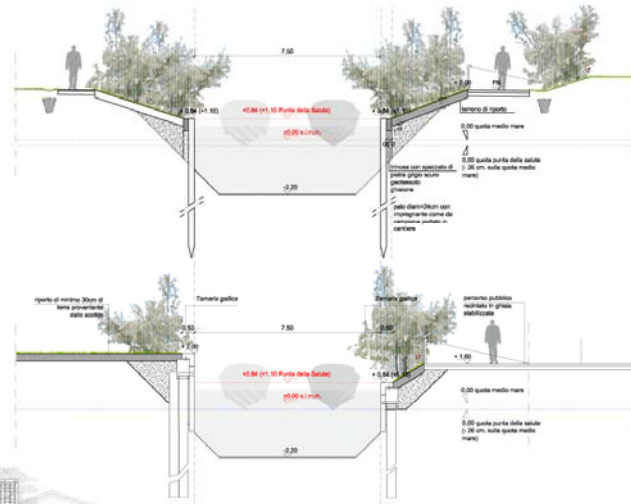
Section 1
Scale 1:100

Section 1
Scale 1:100

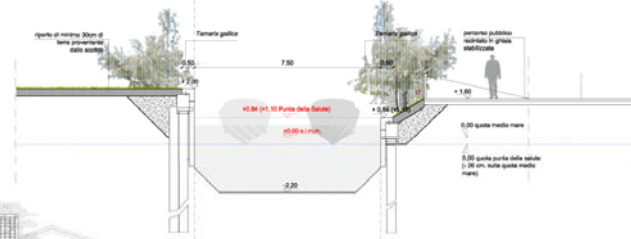


Section 2
Scale 1:100

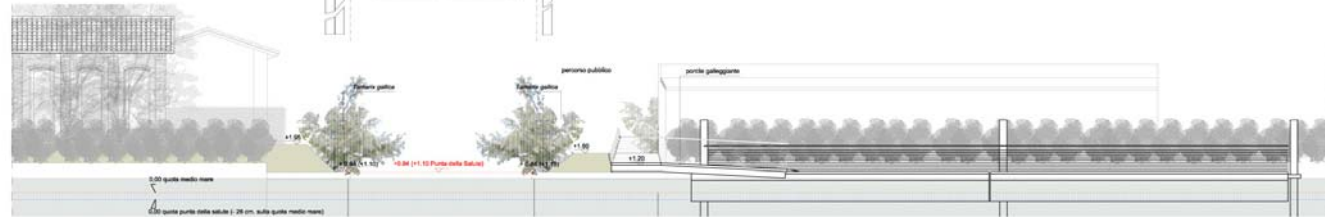
Section 3
Scale 1:100



Section 4
Scale 1:100



Section 5
Scale 1:100





riapertura canale e nuova darsena



new dock and canal

czstudio associati | paolo cecon laura zampieri architetti



new dock and canal

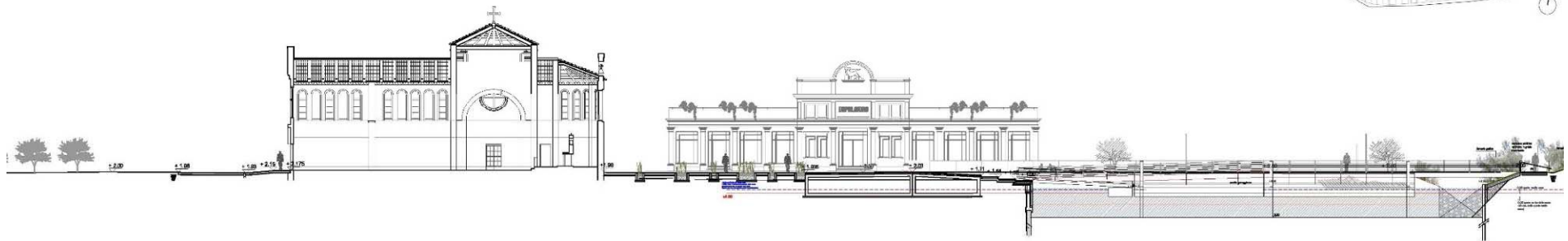
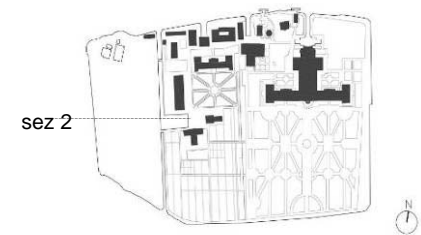
czstudio associati | paolo ceccon laura zampieri architetti



new dock and canal

czstudio associati | paolo cecon laura zampieri architetti







nuova piazza d'uso pubblico



nuova piazza d'uso pubblico

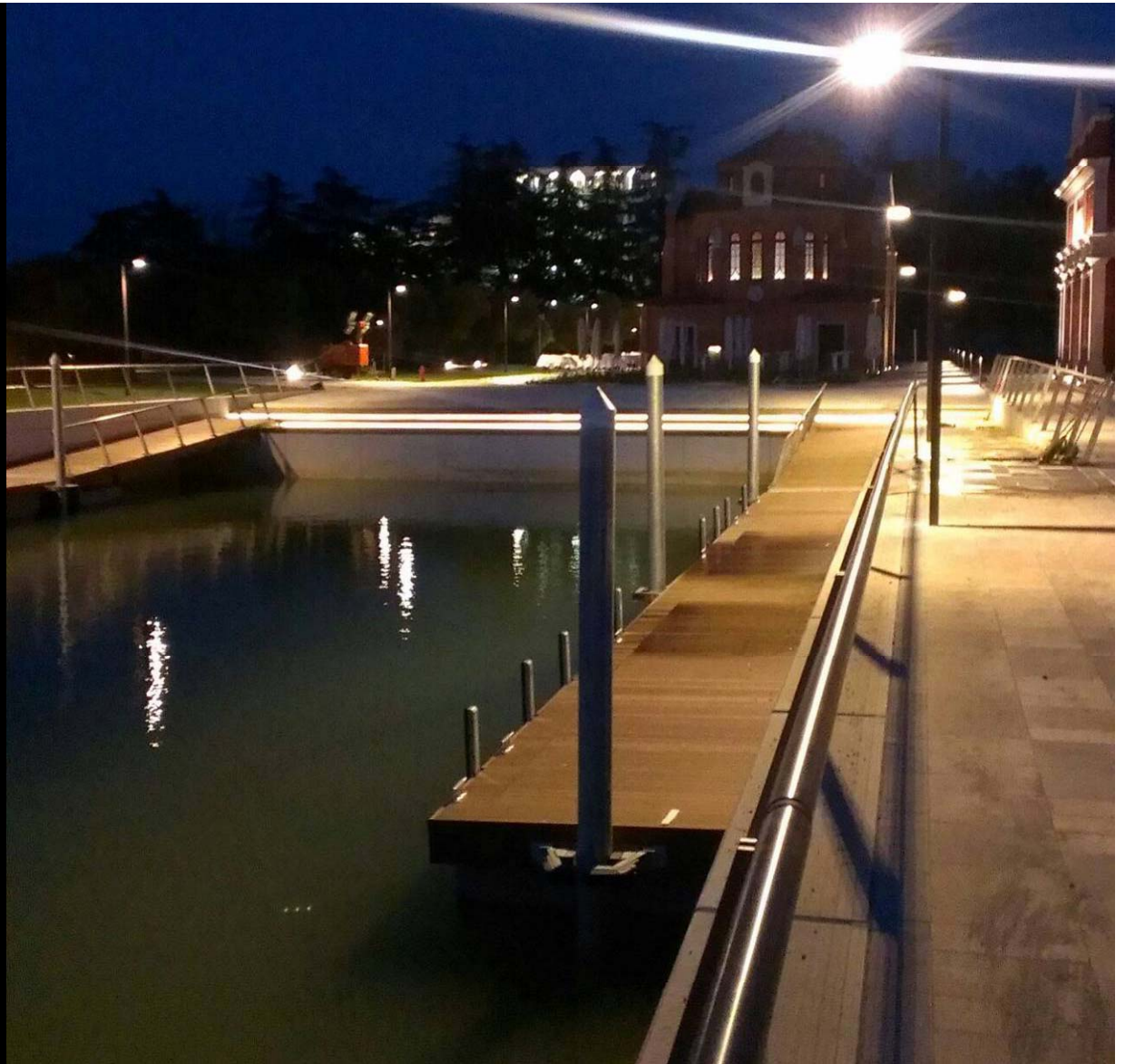
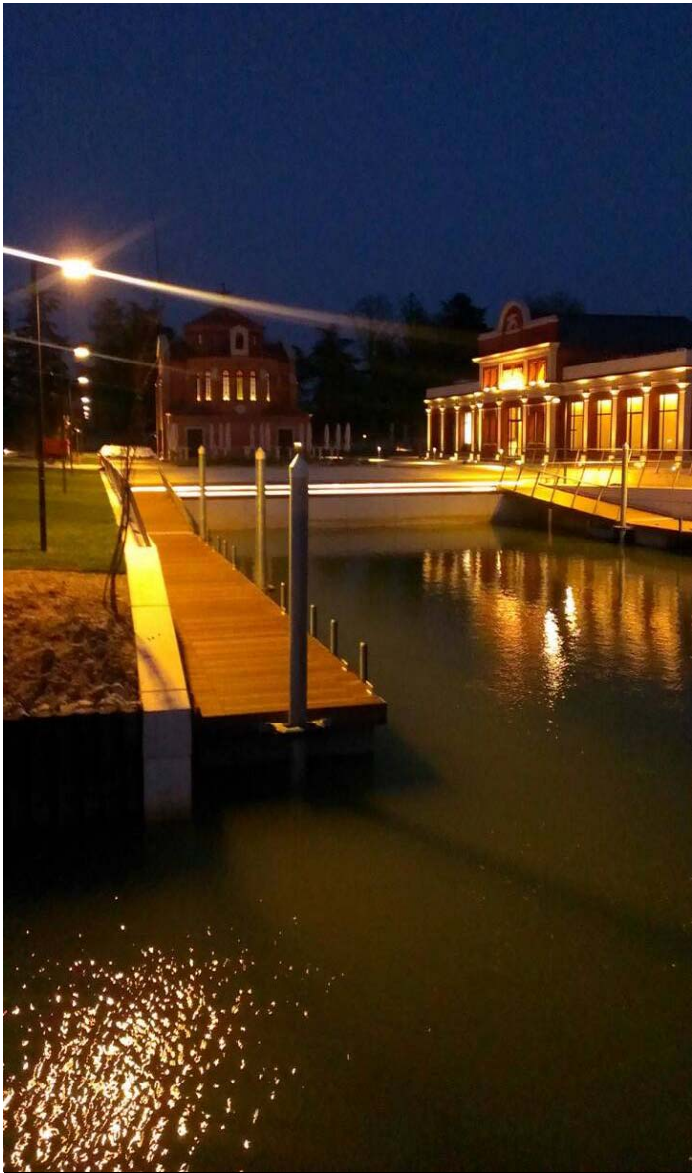
czstudio associati | paolo cecon laura zampieri architetti



riapertura canale e nuova darsena



riapertura canale e nuova darsena



riapertura canale e nuova darsena



riapertura canale e nuova darsena

RIGENERARE SPAZI URBANI



nuovi piazzali della stazione di padova | IT | 2008/13

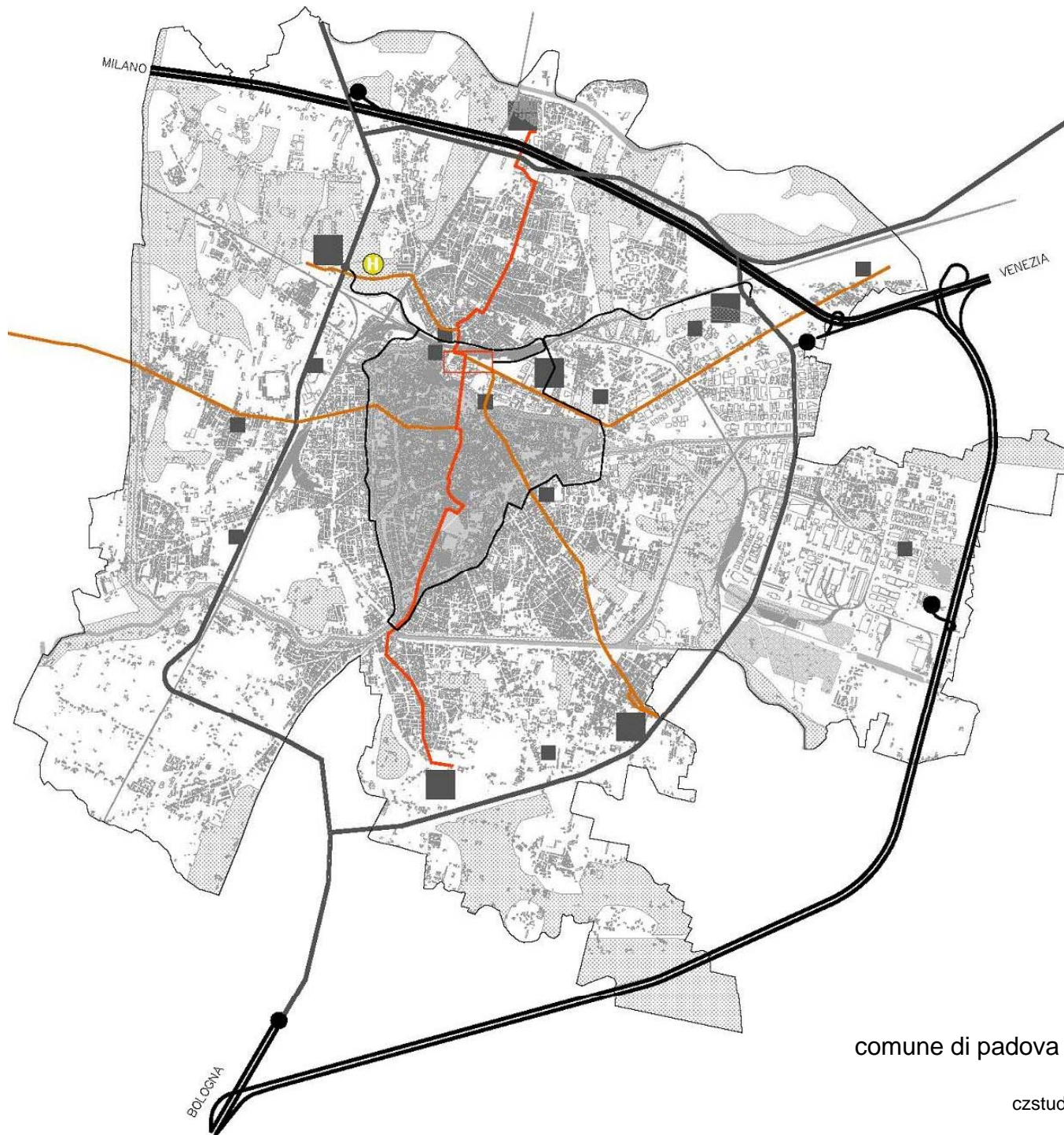


Autori: CZstudio associati Paolo Ceccon Laura Zampieri architetti
Collaboratori: arch.R.Palmieri, arch.F.Labelli, arch.A.Imperato, arch.E.Petriccioli, arch.R.Diaz Segura, arch.G.Sperandio
Cliente: Comune di Padova, Settore Infrastrutture e Impianti sportivi
Imprese: Alessio Giuseppe (S1) ; Sile costruzioni (S2); Martini scavi (S3)
Progetto: 2007- 2008
Realizzazione: 2008 -2013
Costo: 2.450.000,00 €(90 €/m²)
Superficie: 27.310 m²
Foto: CZstudio associati Guido Benieri De Pa

nuovi piazzali della stazione di padova | IT | 2008/13

Premio Biennale Internazionale di Architettura Barbara Cappochin 2013 | Padova | IT

Premio Architettura Orizzontale 2015 |Ferrara | IT

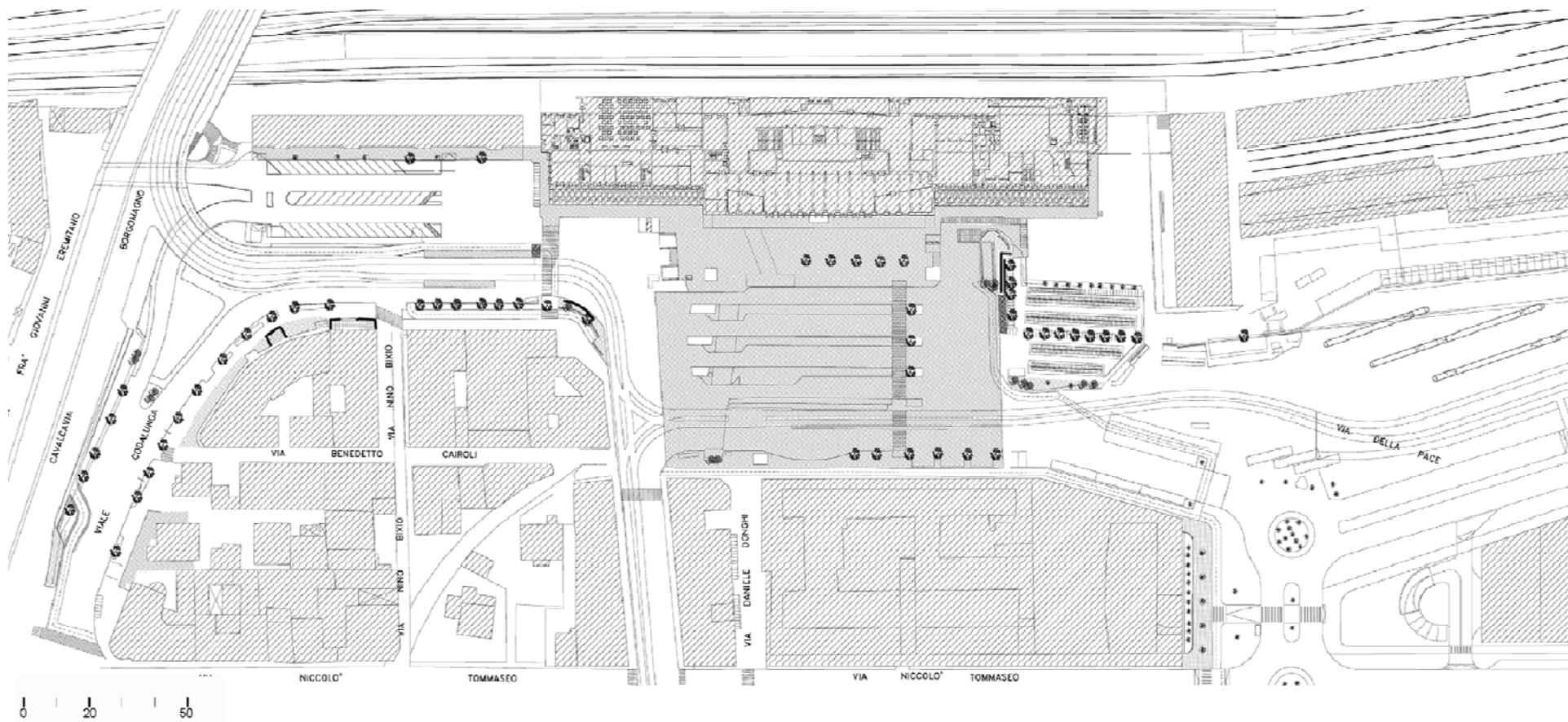


- SIR 1
- SIR 2
- SIR 3H
- PRUSST
- tangenziale
- autostradacentro storico
- ferrovia
- stazione ferroviaria
- nuovo ospedale
- verde pubblico
- parcheggio scambiatore
- parcheggio
- uscita autostrada

comune di padova 'carta delle infrastrutture per la mobilità'



STATO DI FATTO



STATO DI FATTO

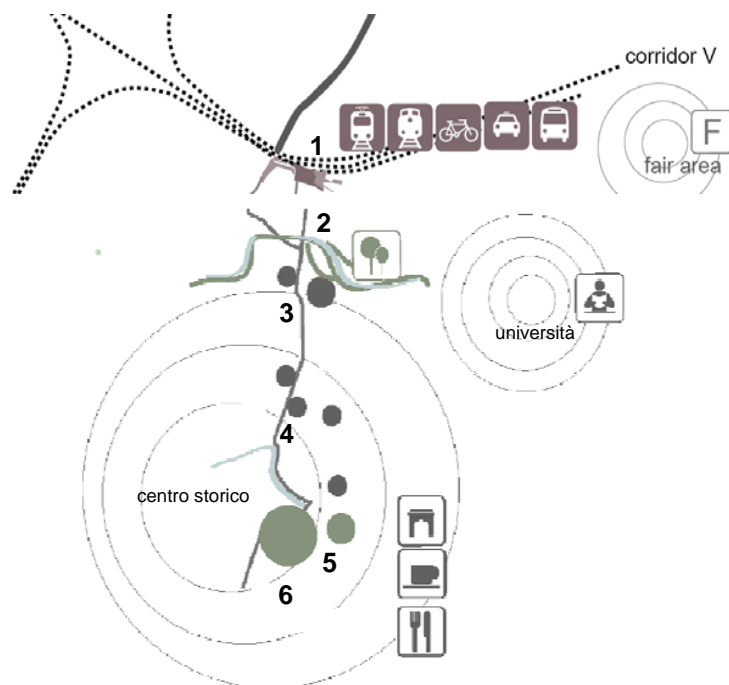


STATO DI FATTO



STATO DI FATTO

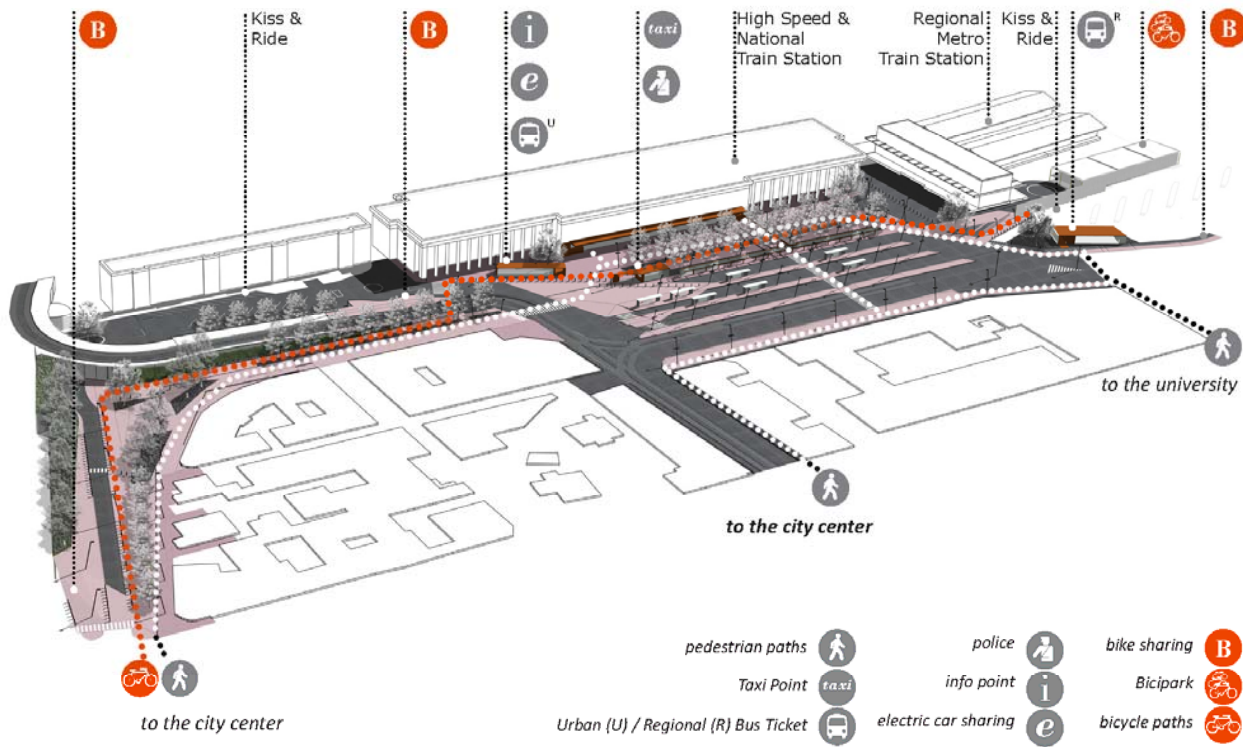
MOBILITA' URBANA



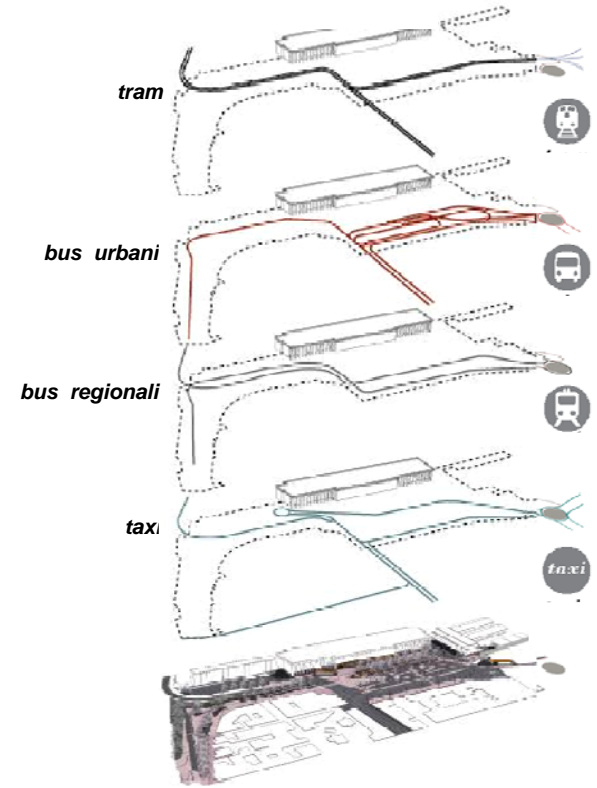
1. *Stazione di Padova*
2. *Mura di Padova*
3. *Cappella degli Scrovegni*
4. *Palazzo della Ragione*
5. *Orto Botanico*
6. *Prato della Valle*

MOBILITA' | STRATEGIE URBANE

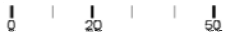
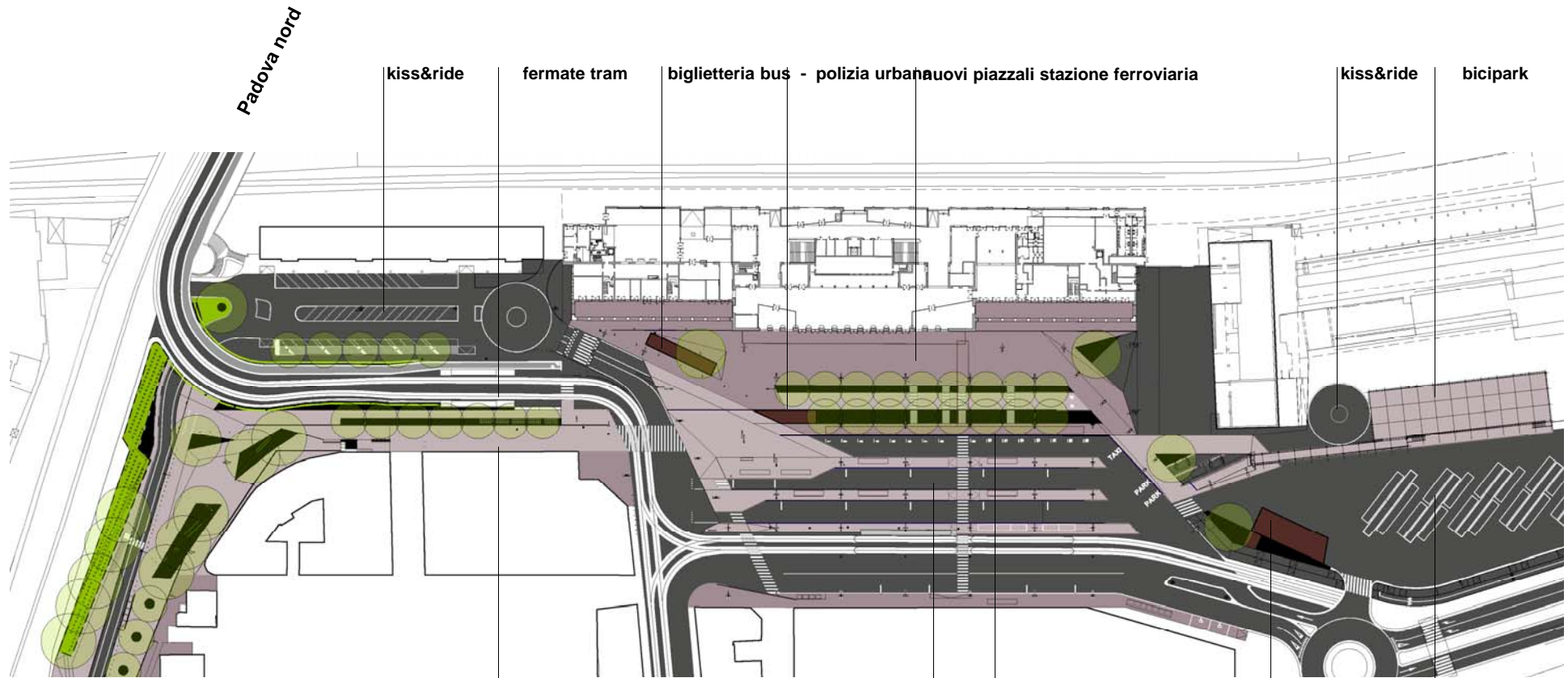
MOBILITA' CICLO / PEDONALE



MOBILITA' VEICOLARE

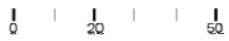
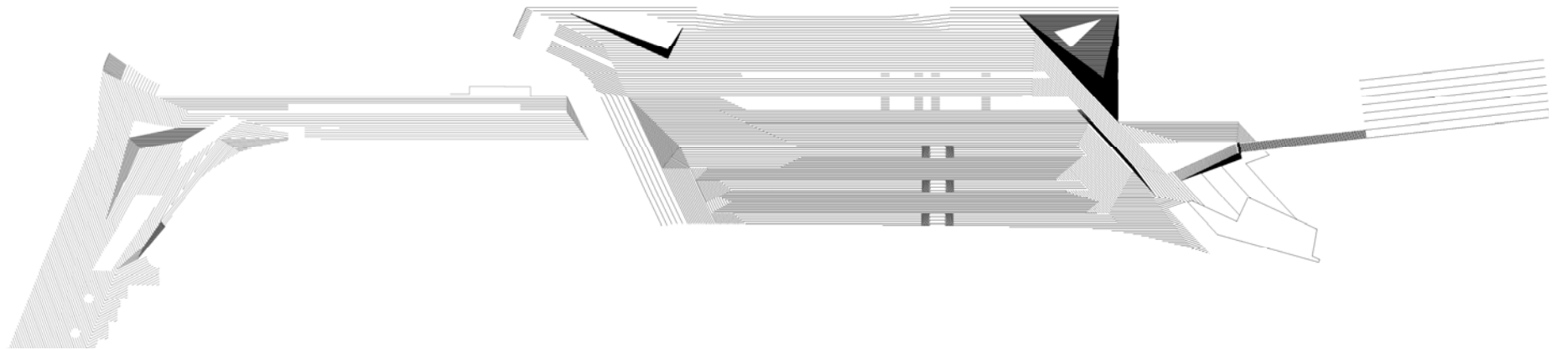


MOBILITA' | STRATEGIE URBANE



- Porfido _ mobilità lenta
- *percorsi pedonali*
Calcestruzzo pigmentato _ multy mobility
- percorsi pedonali*
- percorsi ciclabili*
- veicoli autorizzati*
- taxi*
- Asfalto _ mobilità veicolare

FLUSSI E SUPERFICI



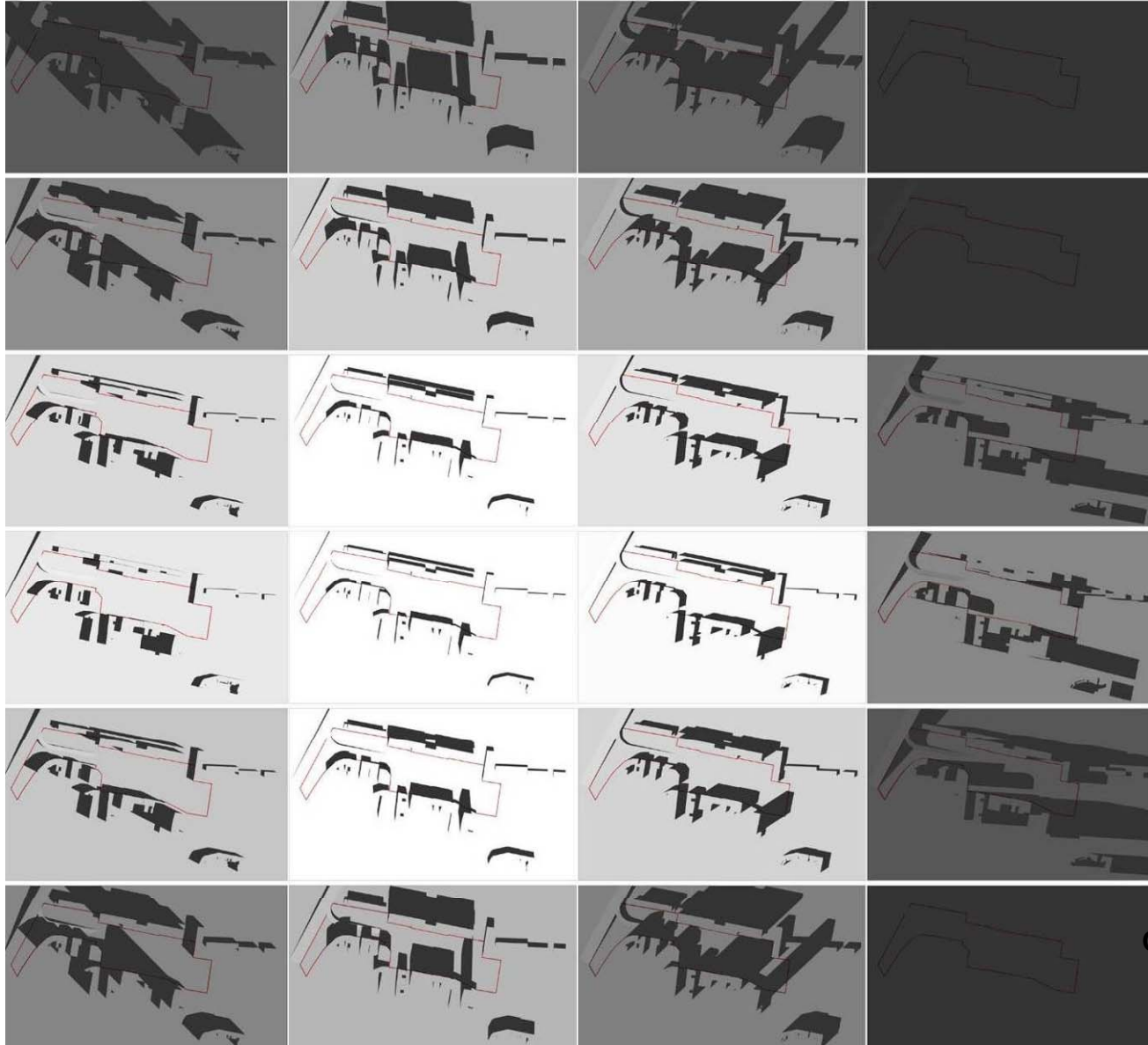
TOPOGRAFIA

9.00

12.00

15.00

18.00



gennaio

marzo

maggio

luglio

settembre

OMBREGGIAMENTO

novembre



COPERTURA VEGETALE

alberature esistenti

Sophora japonica 'Regent'

Tilia cordata

*Robinia pseudoacacia
'Bessoniana'*

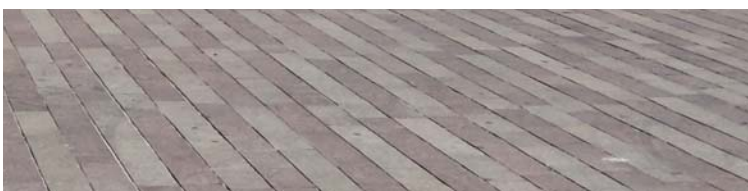
Celtis australis

Edera elix, Edera canariensis

Trachelospermum jasminodes

SUPERFICI PERMEABILI

**spezzato di marmo
nero**

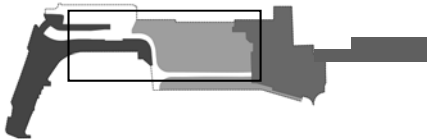


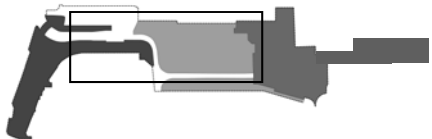
SUPERFICI IMPERMEABILI

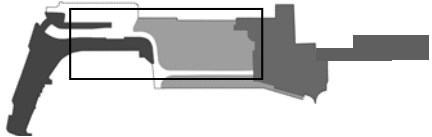
porfido | percorsi pedonali

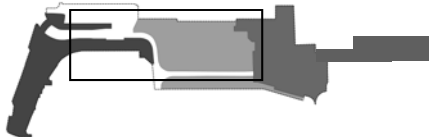
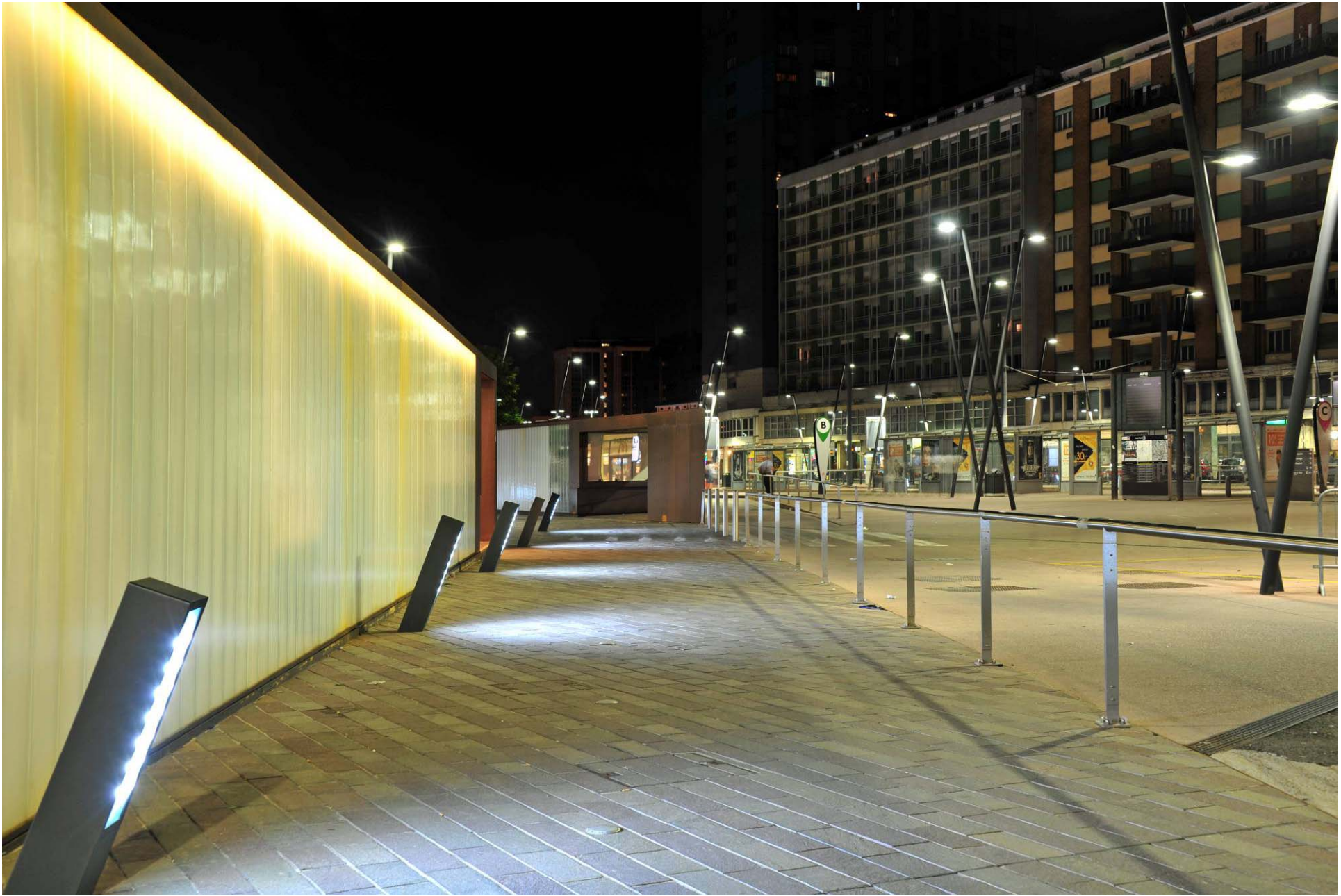
**cls pigmentato | multy
mobility**

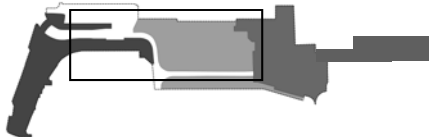
COMFORT URBANO | ambiente antropico e

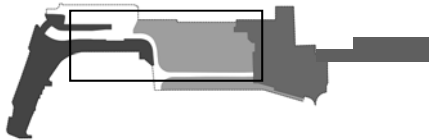


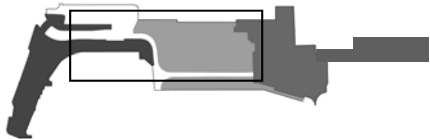


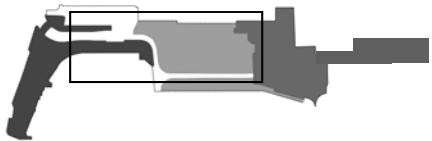


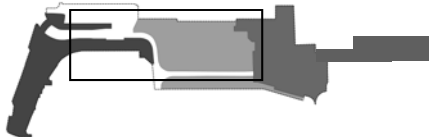


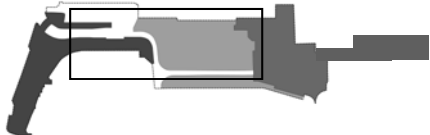


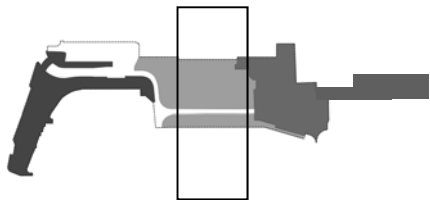


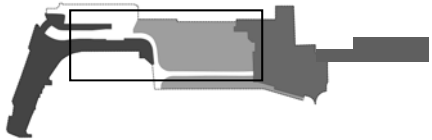


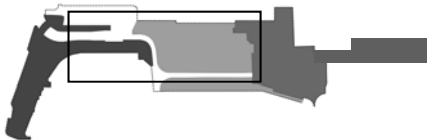
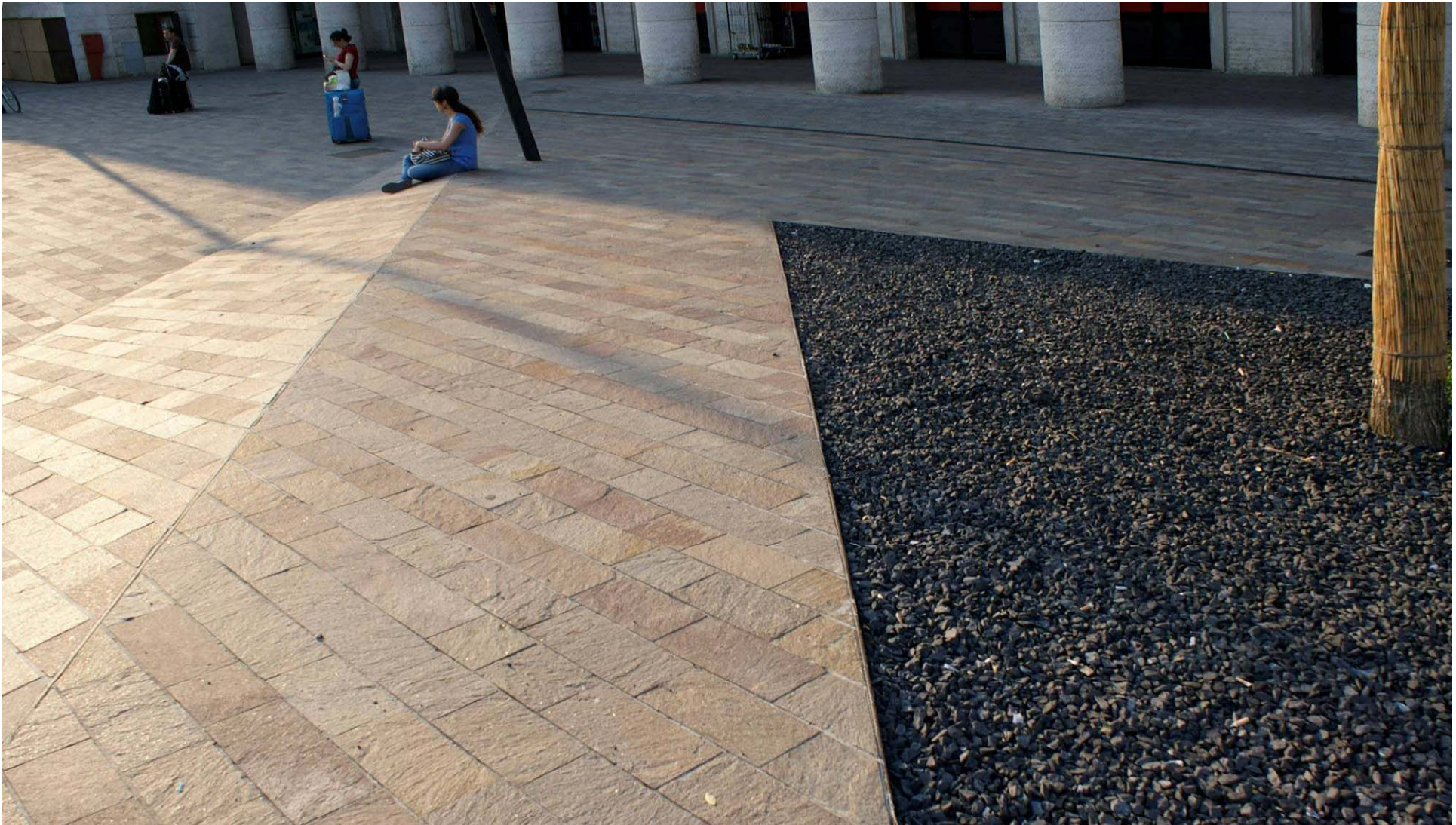


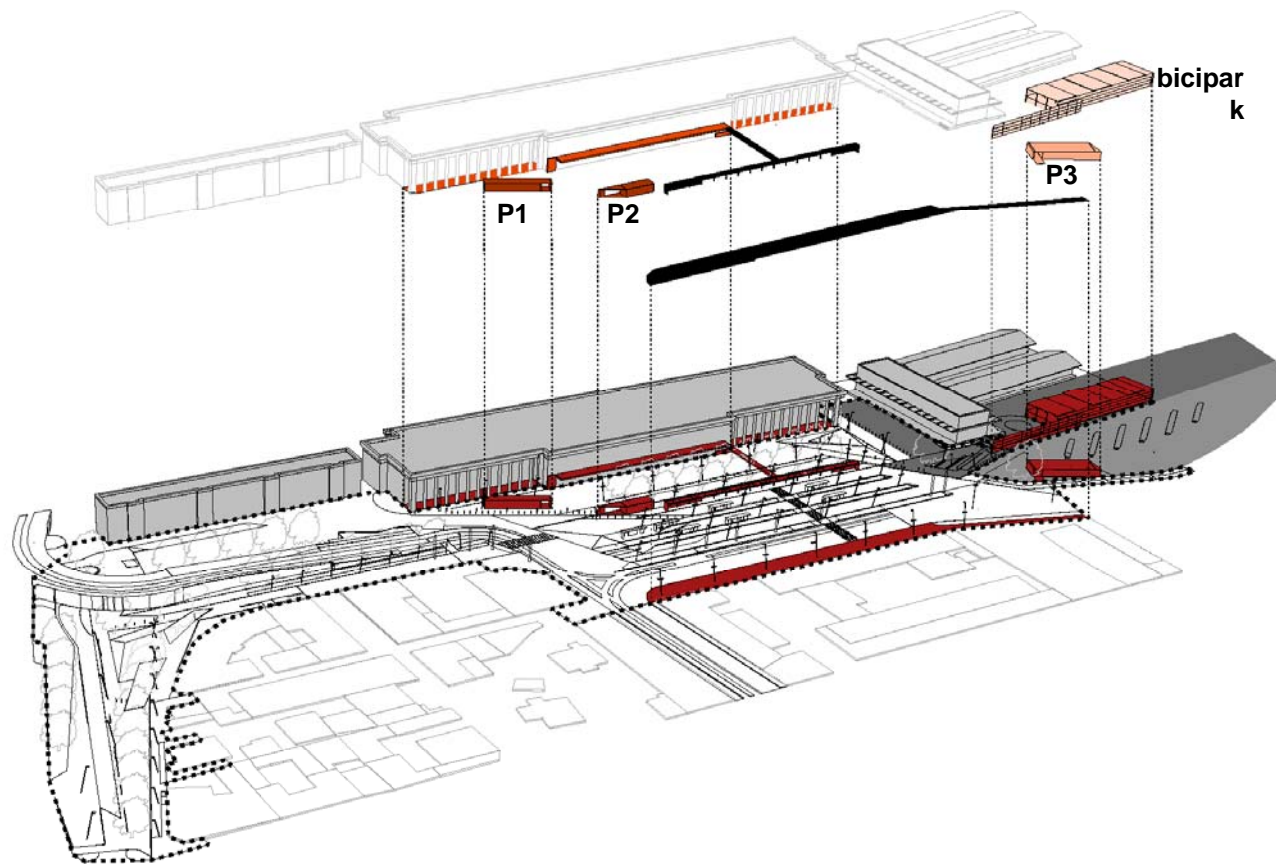






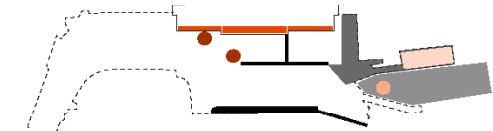






attori delle trasformazioni

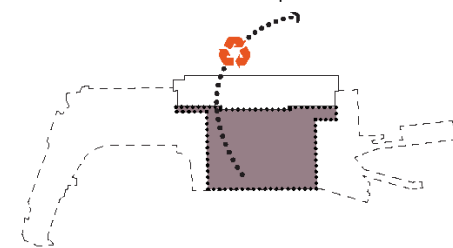
- Comune di Padova - piazzali (2007)
- Metropark - bicipark (2011)
- Centostazioni - restyling stazione (2011)
- APS - padiglioni (2012)
- Provincia di Padova - padiglioni (2012)
- Comune di Padova - pensiline (2013)



materiali riciclati

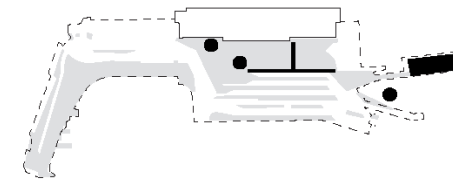
- cordoli e lastre di porfido vecchio piazzale

a piazza Rubin - PD

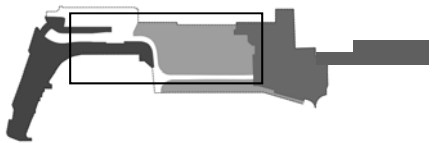


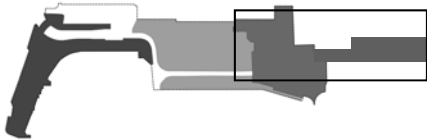
materiali riciclabili

- 100% pavimentazioni
- 100% pensiline e padiglioni

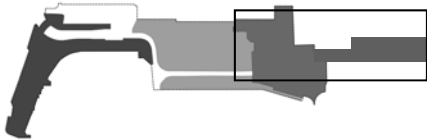


RECYCLE | STRATEGIE DI DISEGNO U

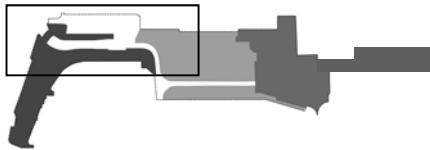




P
1



P
1



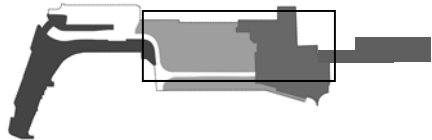
P
1



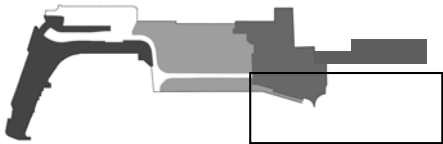








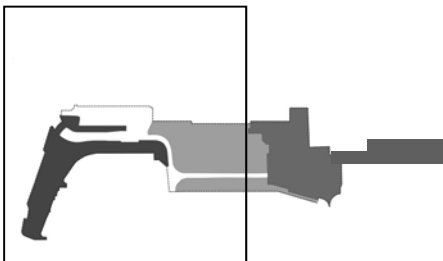
P
2



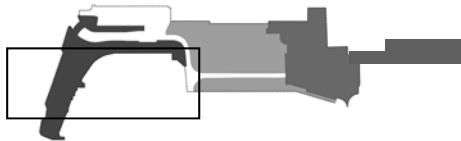
P
3



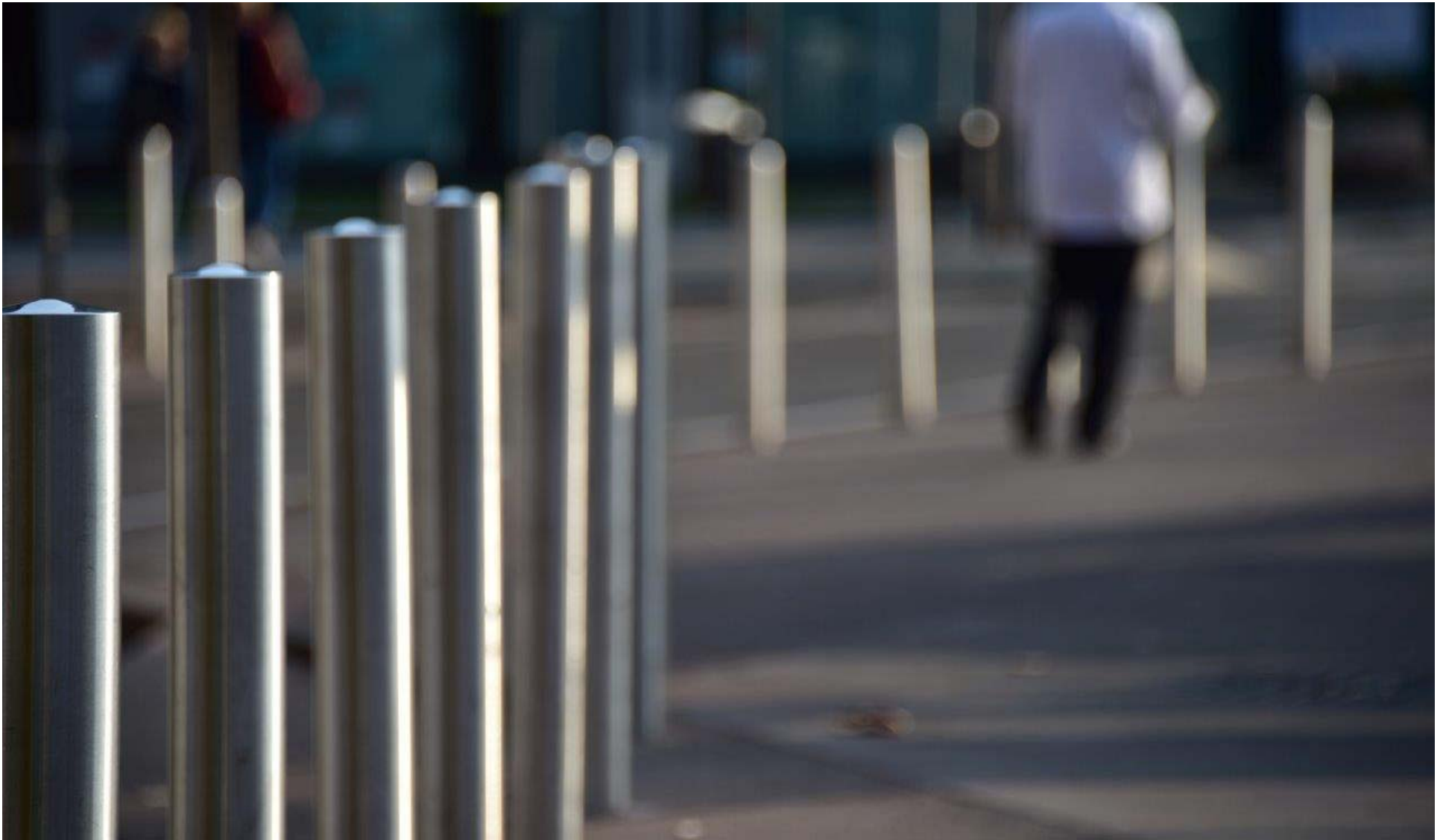
NUOVE PIAZZE DI CONNESSIONE UR

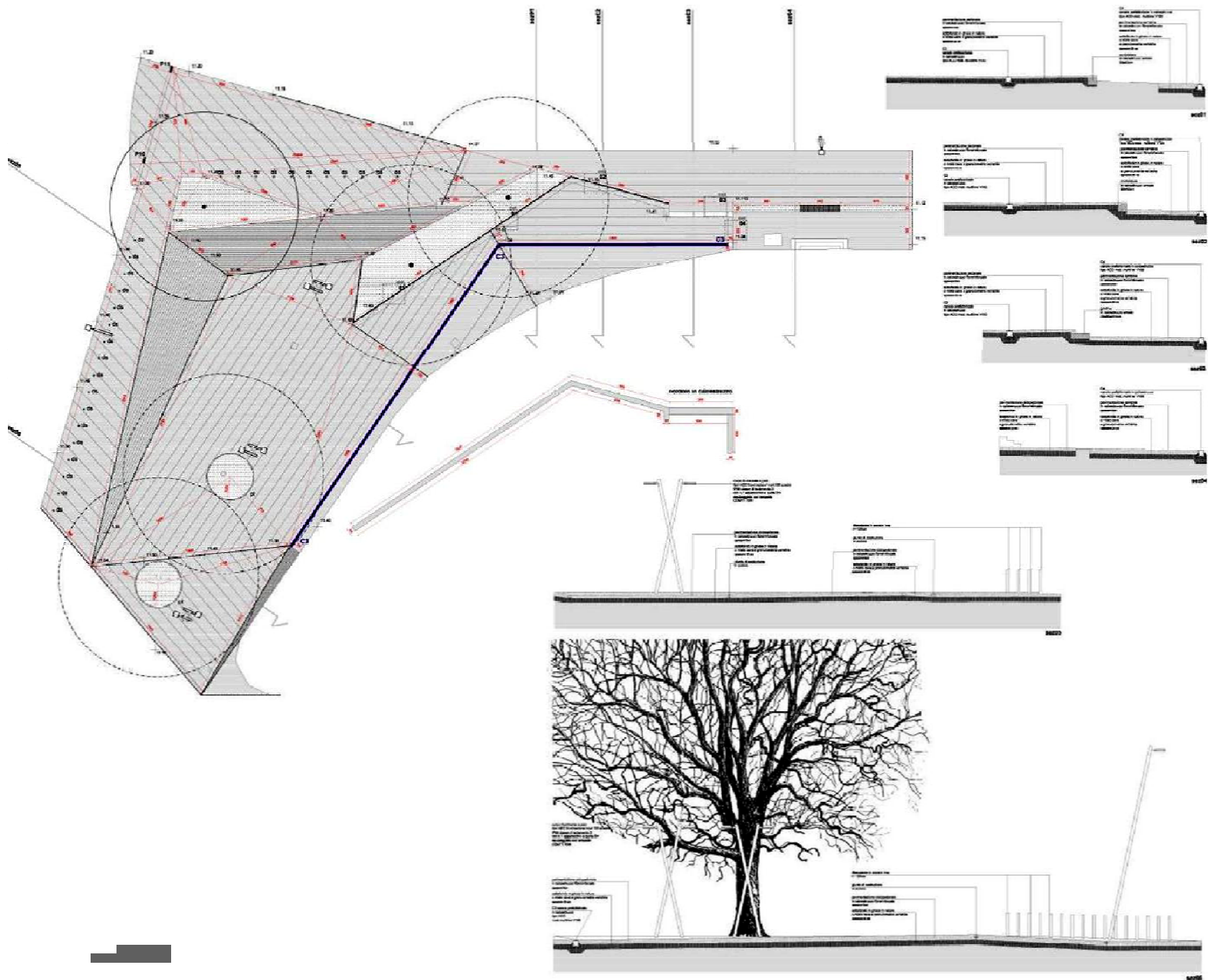


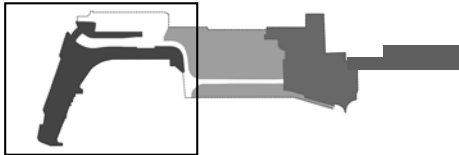
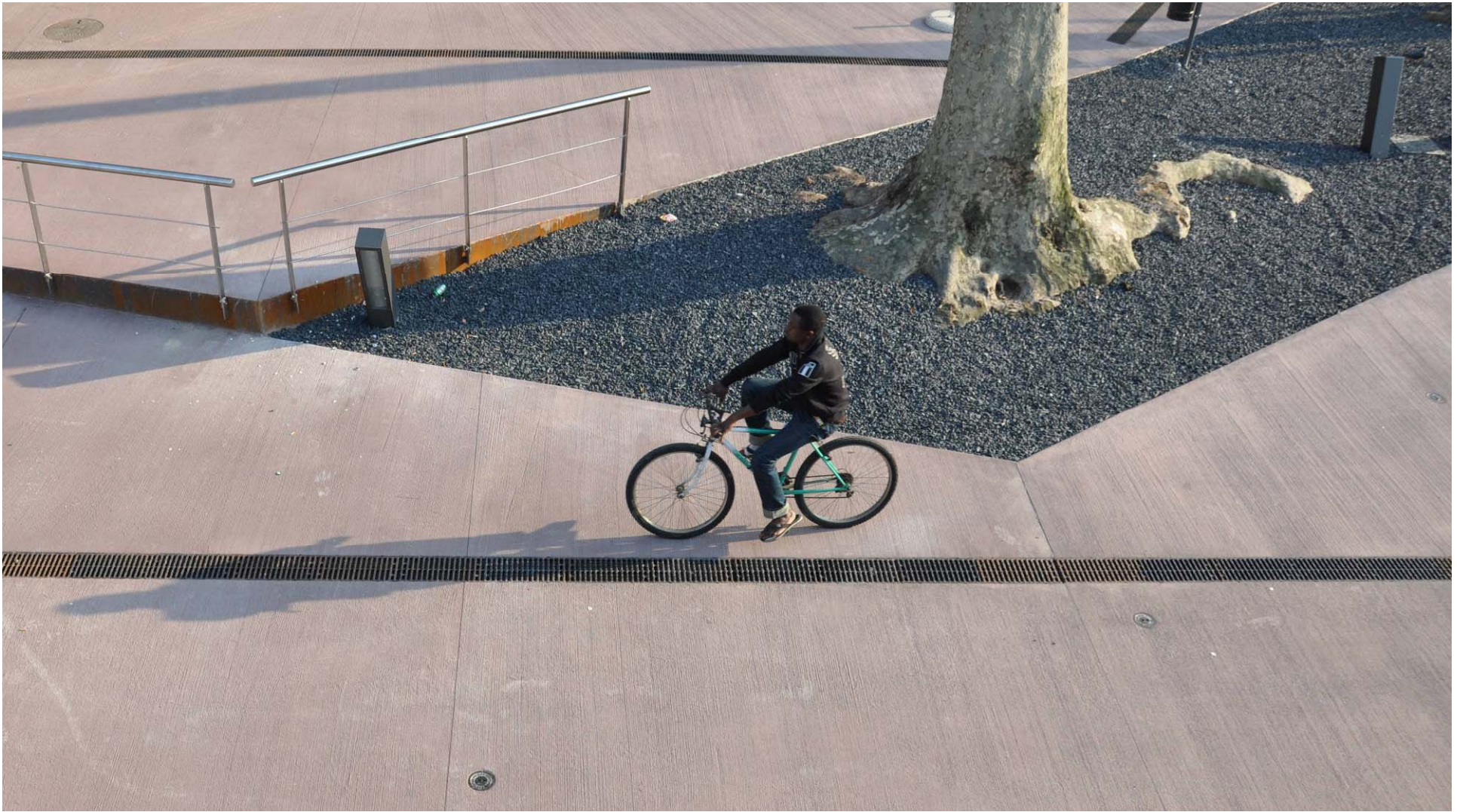


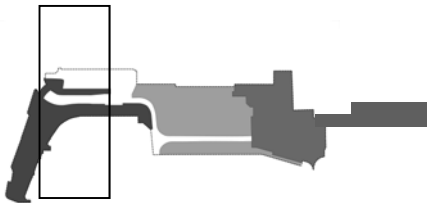
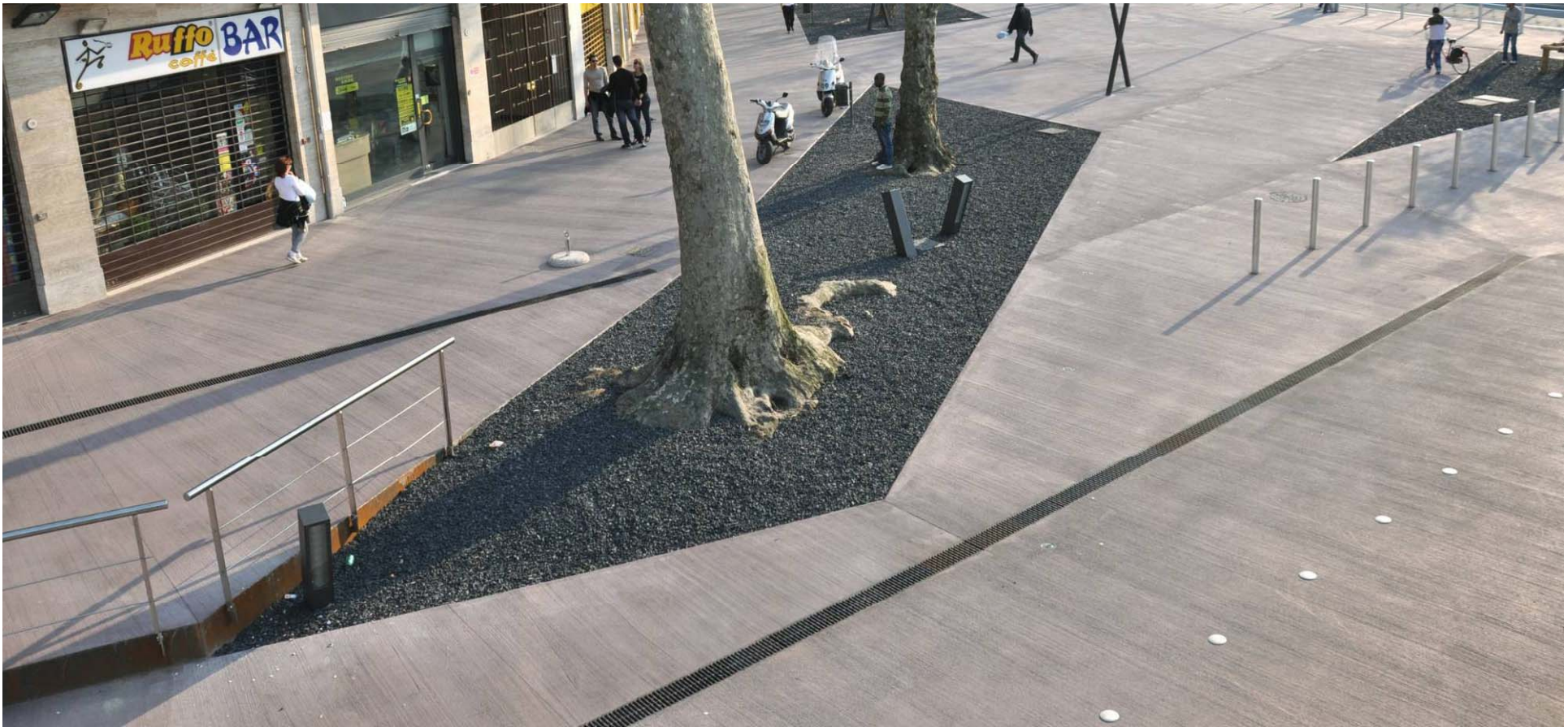


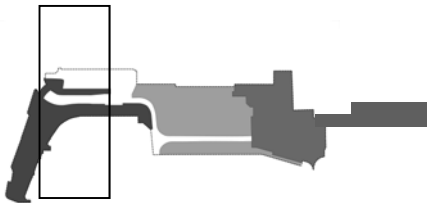
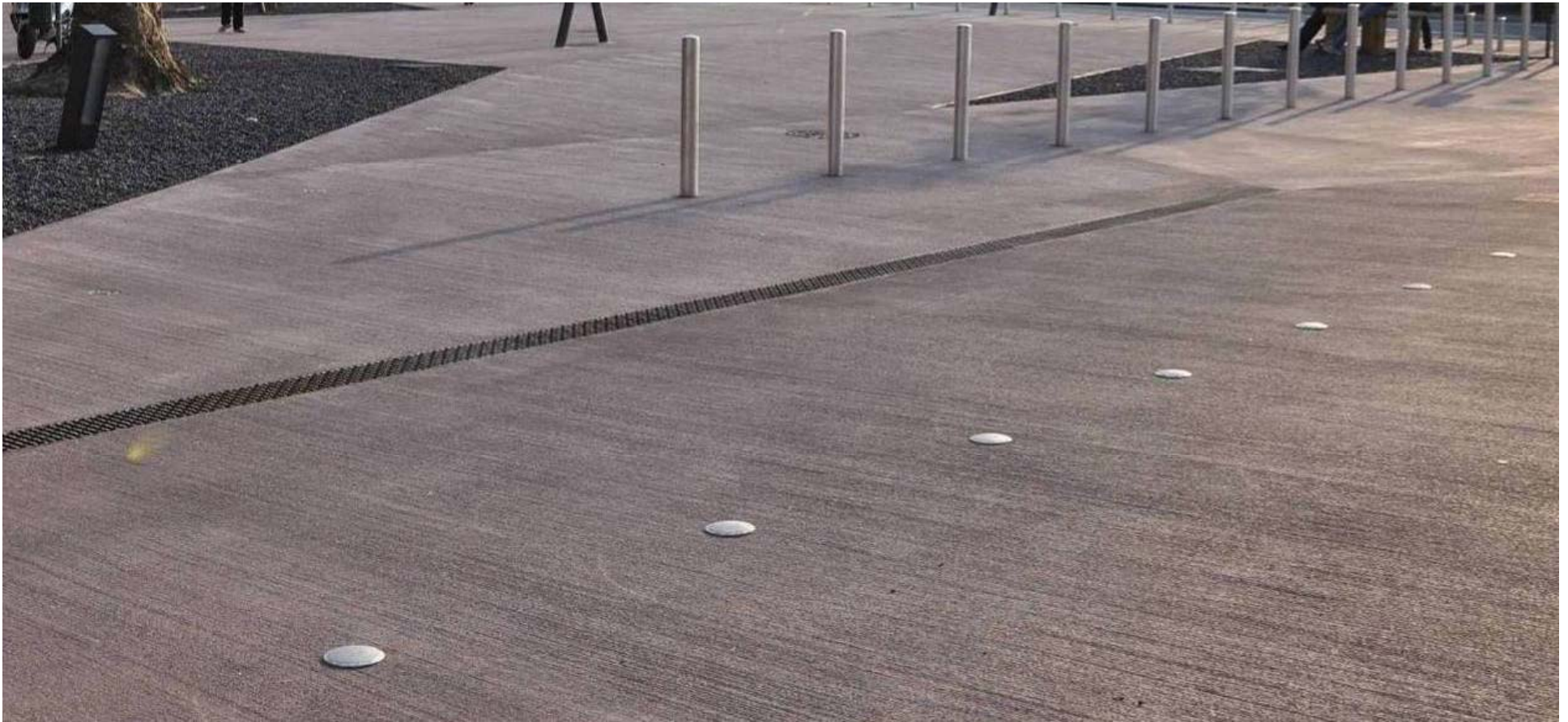


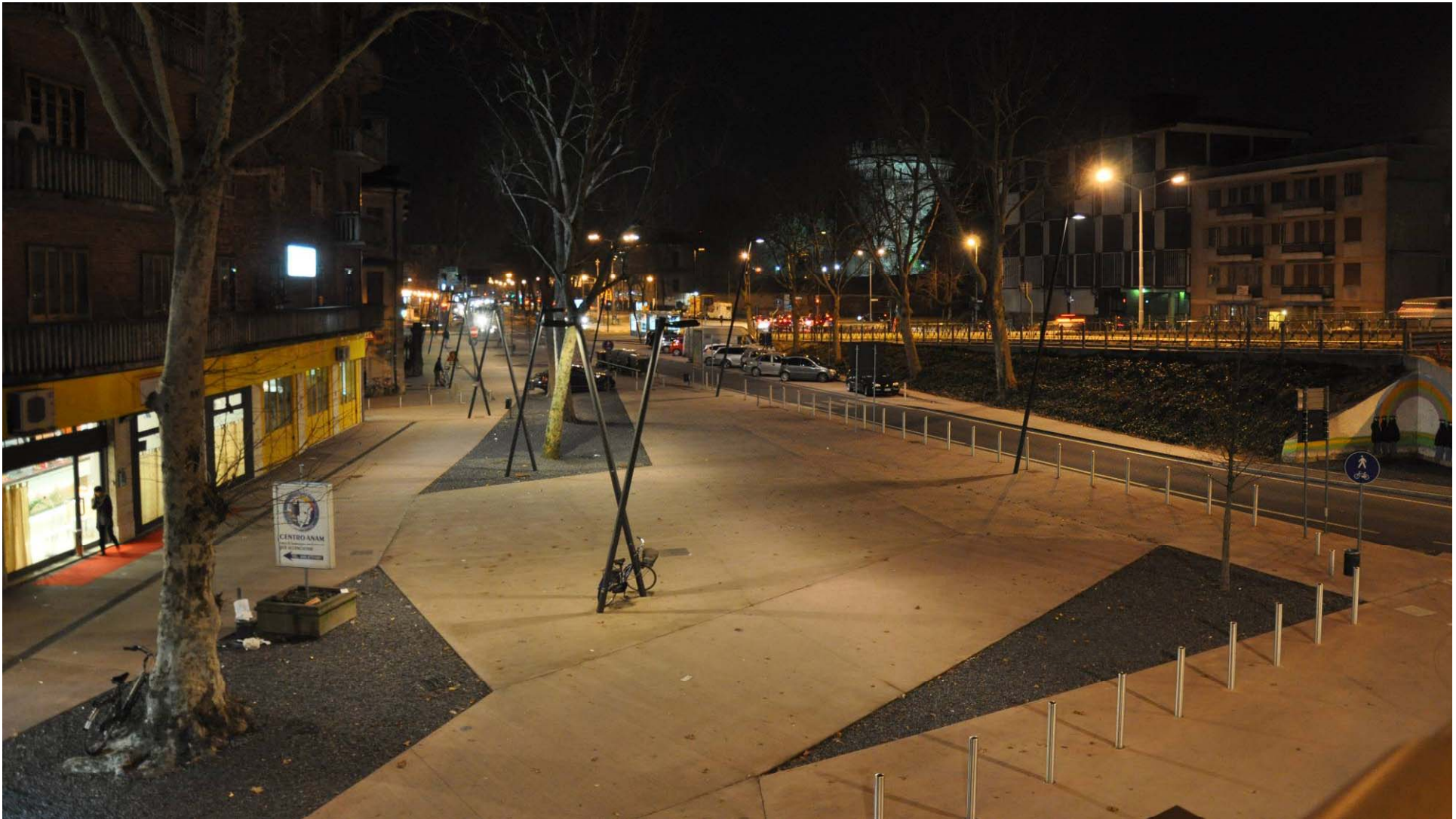






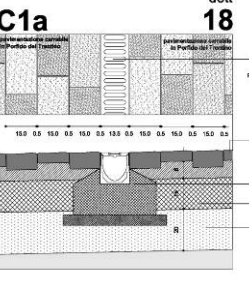
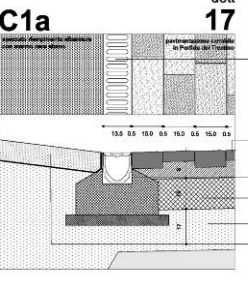
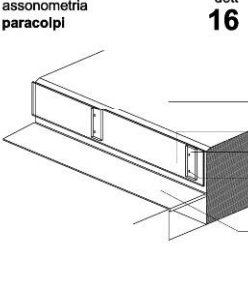
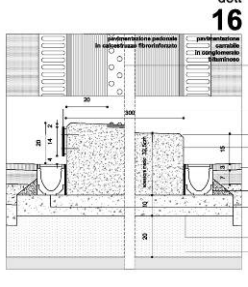
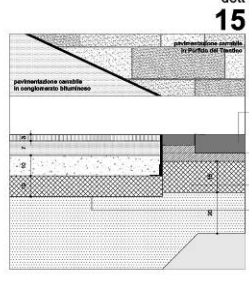
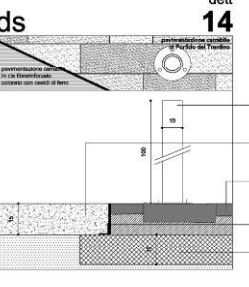
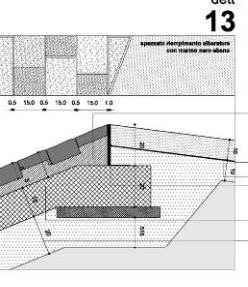
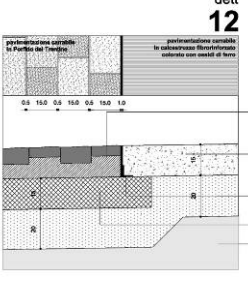
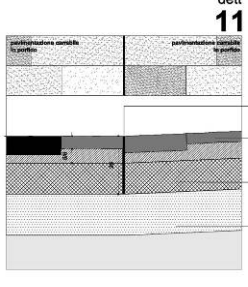
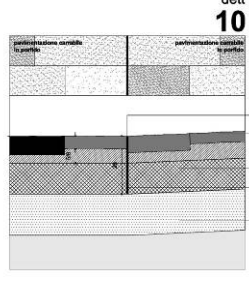
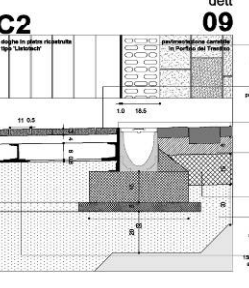
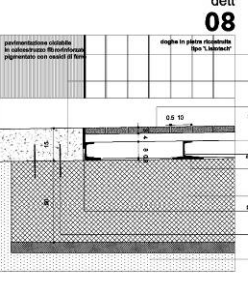
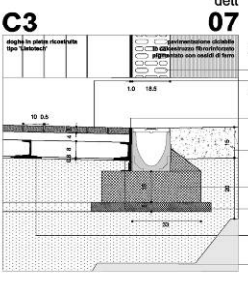
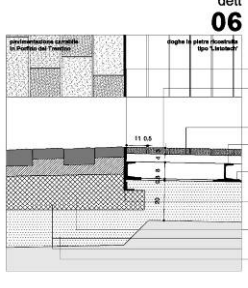
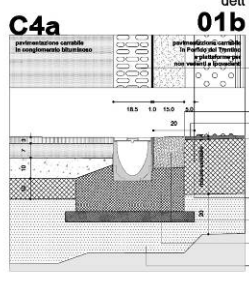
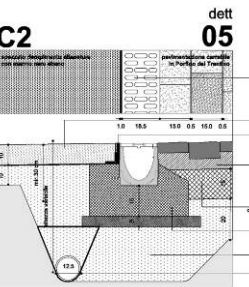
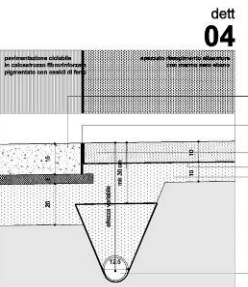
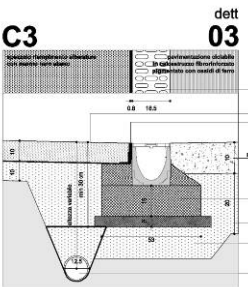
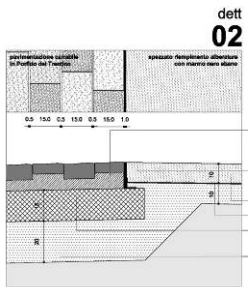
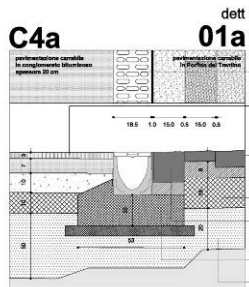














Riqualificazione di via Porciglia e piazza Eremitani | padova | IT | 2012/14



Design Consultant:

CZstudio associati Paolo Ceccon Laura Zampieri architetti

Collaborators:

arch. Arturo Imperato, Giulia Sperandio

Clients:

Municipality of Padova, Settore Infrastrutture e Impianti sportivi

Date of Project:

2012- 2013

Cost:

1.000.000,00 (sistemazione complessiva) 500.000,00 (riqualificazione piazza eremitani, via prciglia)

Photographers:

CZstudio associati

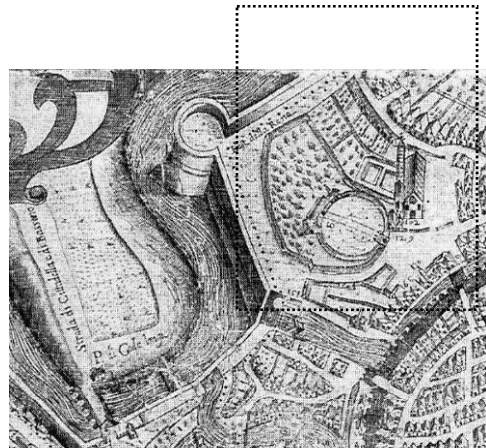
Porciglia and Eremitani squares redevelopment | padova | IT | 2012/14

1 Km

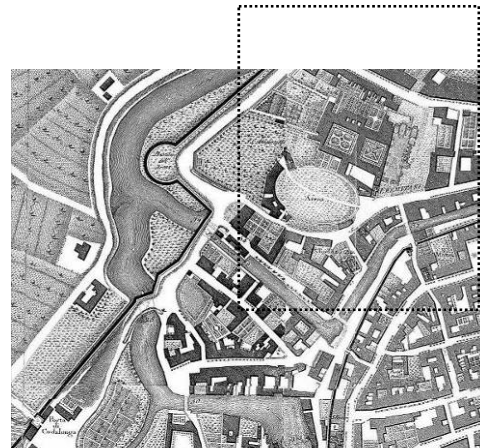


100 m

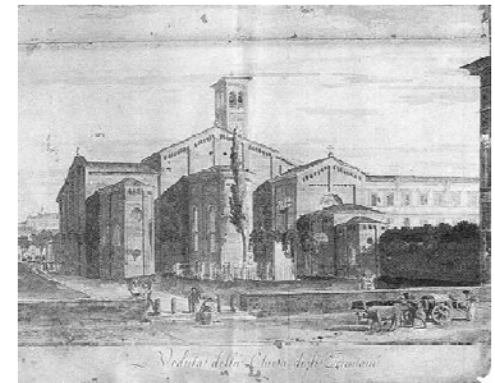
il sistema della musealità urbana_evoluzione storica



Zanini 1559

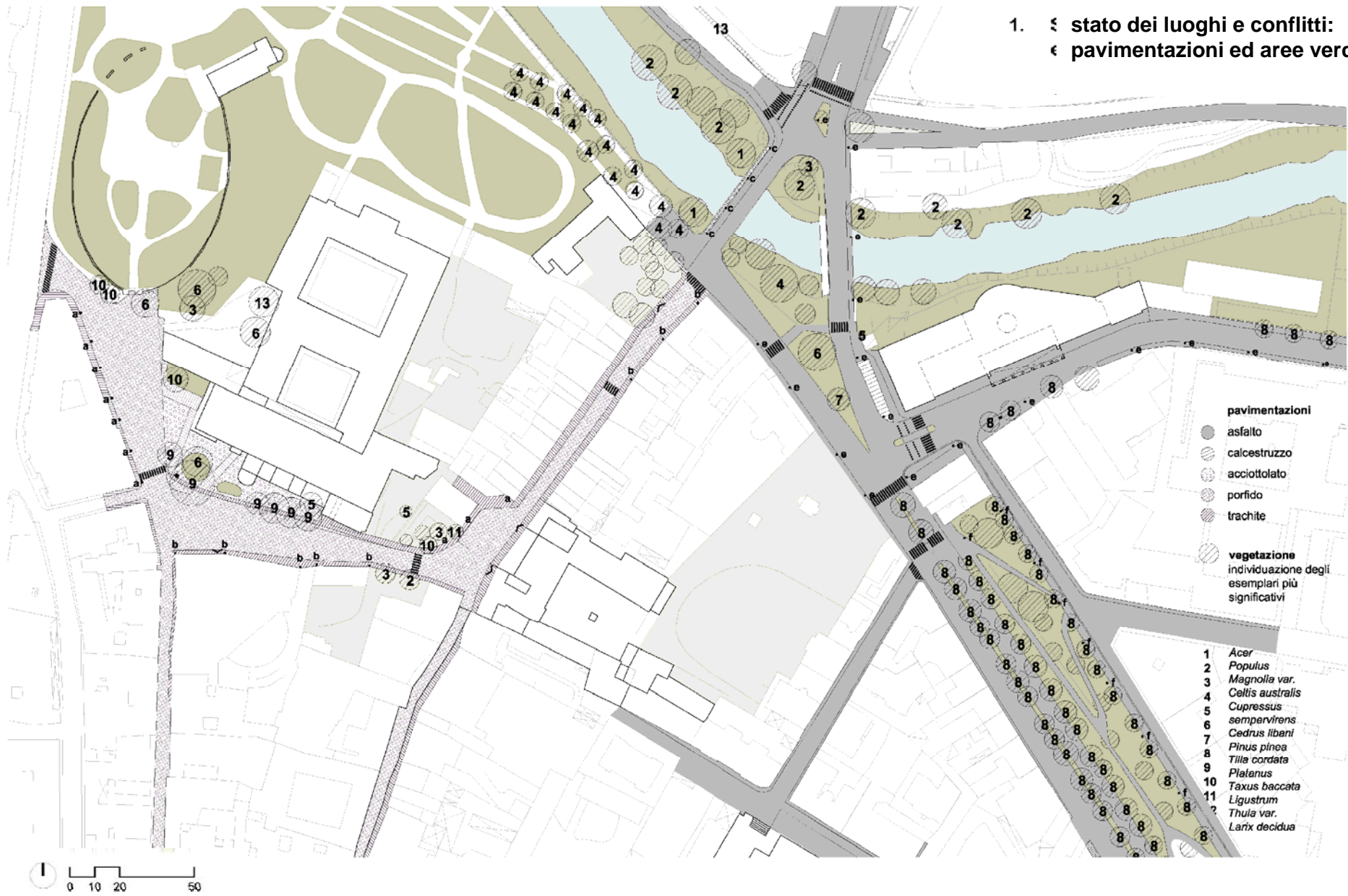


G. Valle 1784

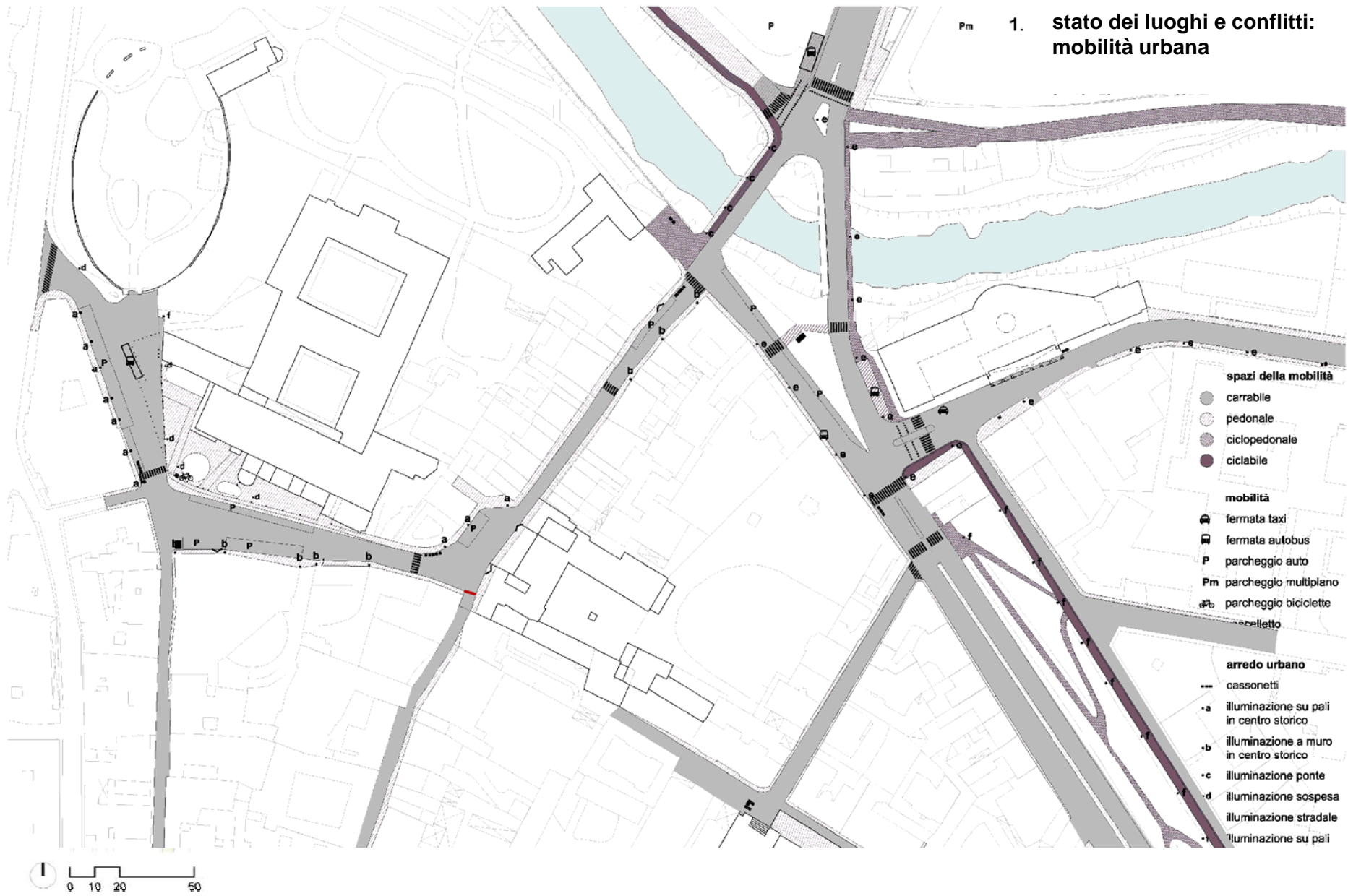


anonimo '800

1. Stato dei luoghi e conflitti:
 ◀ pavimentazioni ed aree verdi



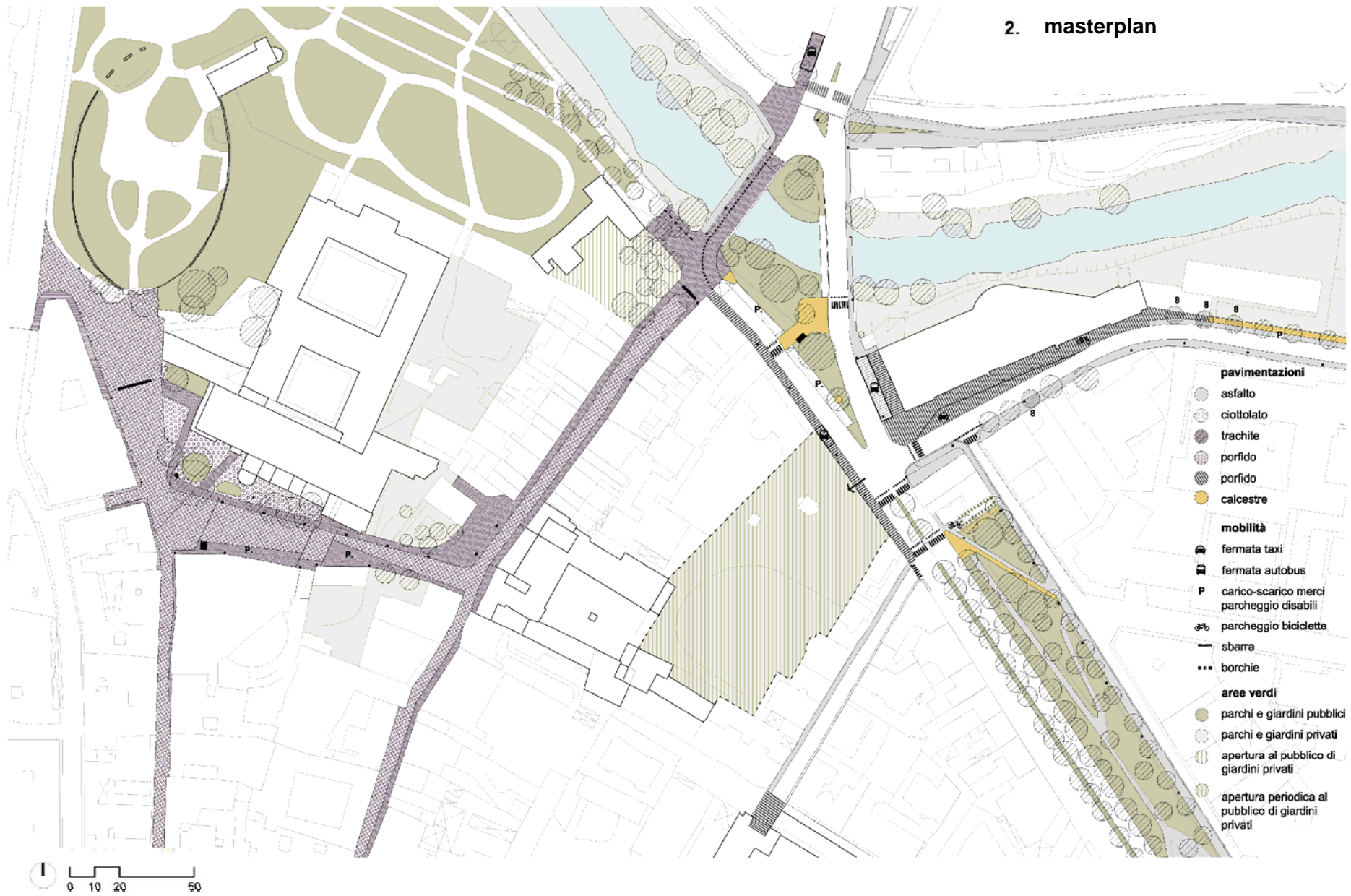
Pm 1. stato dei luoghi e conflitti:
mobilità urbana



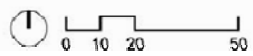
stato dei luoghi e conflitti

stato dei luoghi e conflitti

2. masterplan



2. masterplan: pavimentazioni e materiali



**2. masterplan:
criteri per l'utilizzo di
pavimentazioni e materiali**

**riqualificazione dei percorsi
nella città antica**



**riqualificazione dei percorsi
nella città moderna**

*strade principali con affaccio di
edifici monumentali o testimoniali
della storia moderna e
contemporanea della città, o nei
punti di contatto con la città
antica.*



**riqualificazione dei percorsi
nella città moderna**

strade secondarie

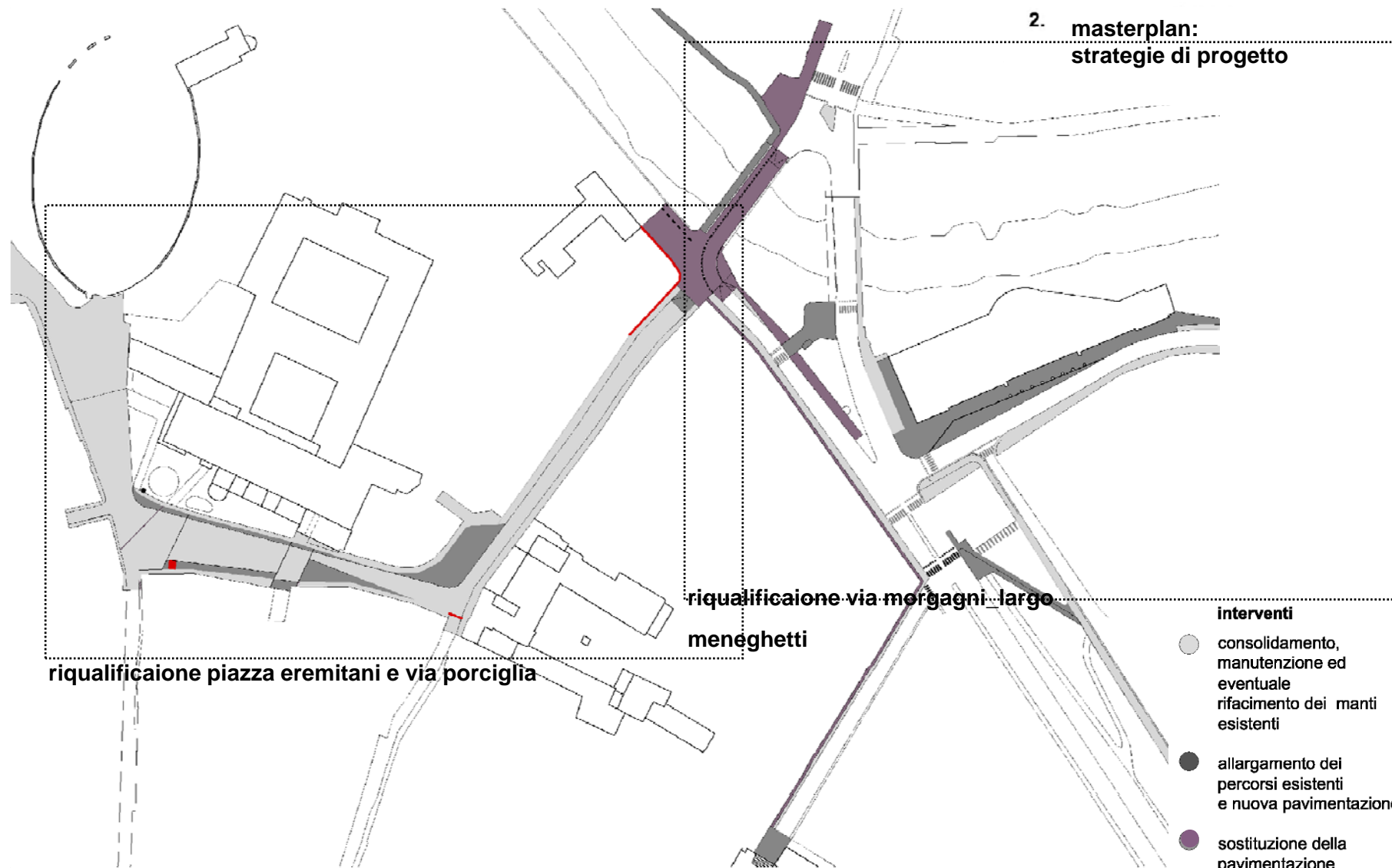


**riqualificazione dei percorsi
nella città moderna**

strade lungo navigli



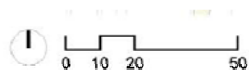
2. masterplan:
strategie di progetto

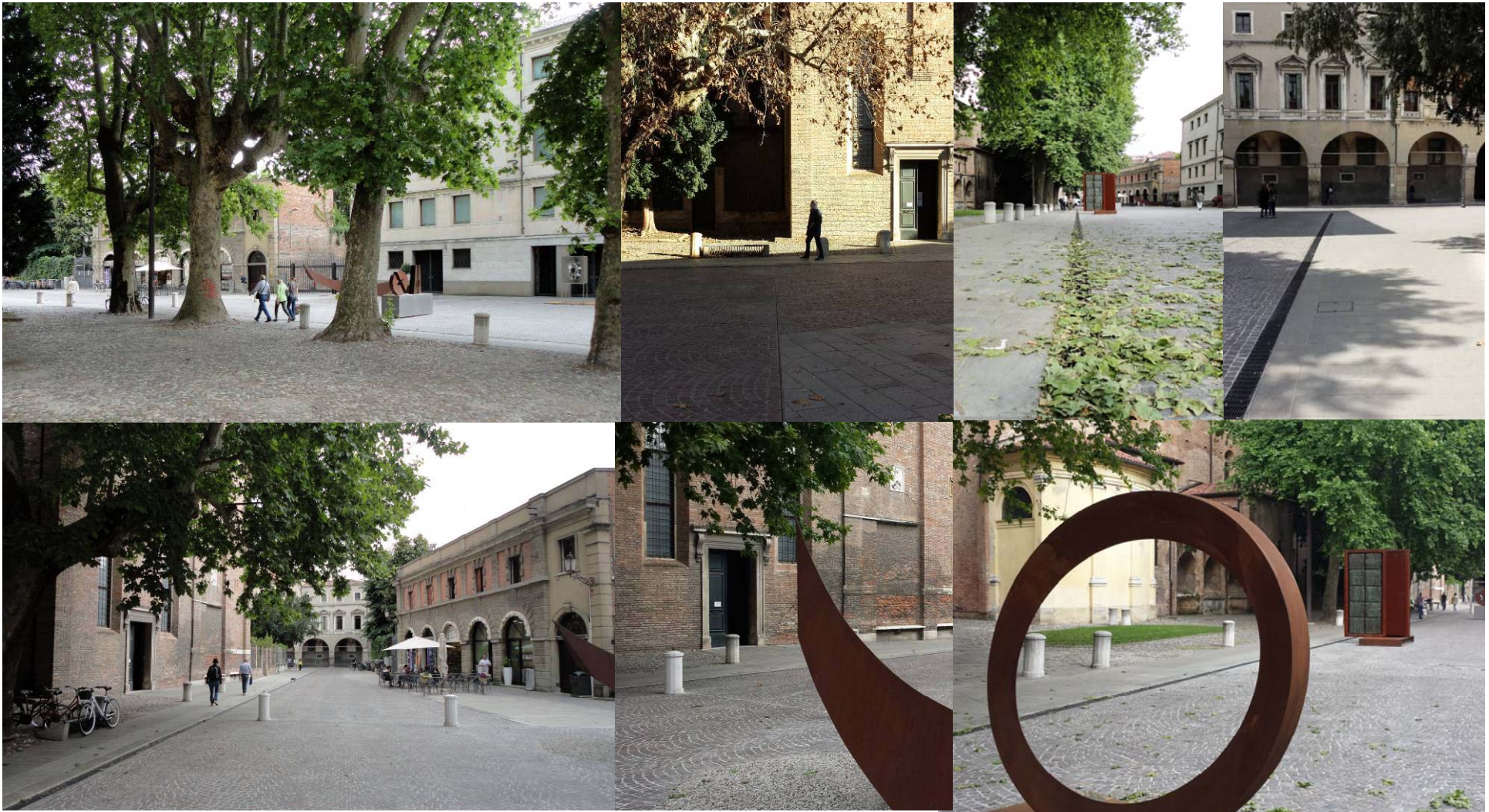


riqualificazione piazza eremitani e via porciglia

riqualificazione via mergagni_largo
meneghetti

- interventi**
- consolidamento, manutenzione ed eventuale rifacimento dei manti esistenti
 - allargamento dei percorsi esistenti e nuova pavimentazione
 - sostituzione della pavimentazione esistente con nuova pavimentazione
 - demolizioni e spostamenti di elementi puntuali





DI PIAZZA EREMITANI E VIA PORCIGLIA







DI PIAZZA EREMITANI E VIA PORCIGLIA

Complesso Ecclesiastico Museale degli Eremitani

Chiesa degli Eremitani

Piazza degli Eremitani

Palazzo D'Areberg - Corinaldi

-  allineamenti impianto storico (verificati con scavi archeologici in fase di cantiere)
-  Pulizia e ricollocazione delle pavimentazioni esistenti in porfido
-  Nuove pavimentazioni in lastre di trachite
-  Pulizia e manutenzione delle pavimentazioni esistenti in trachite
-  Pulizia e manutenzione delle pavimentazioni esistenti in ciottolato
-  Scavi archeologici eseguiti in data 08.28.2013

A Sondaggi archeologici verifica pavimentazioni



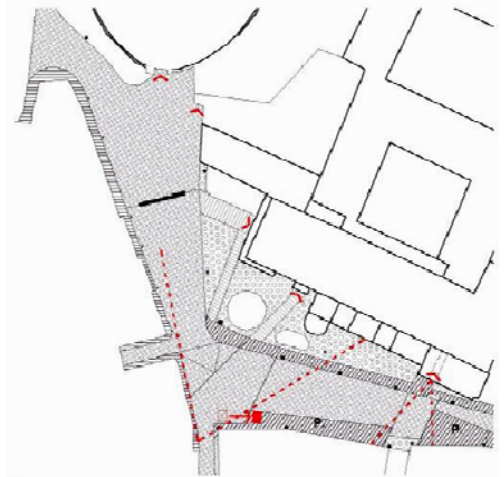
B Valle 1784

C Catasto Austriaco

D Anonimo XVIII secolo



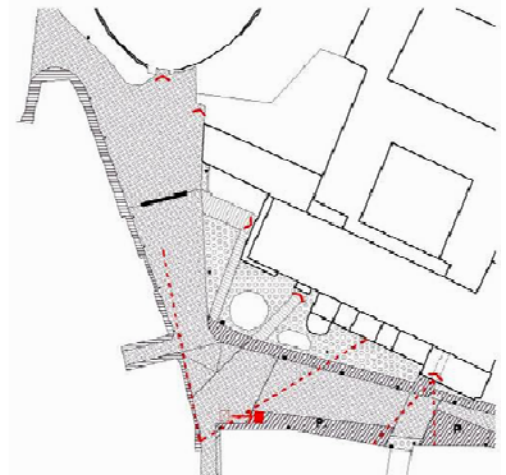
**3. Masterplan:
sample areas – Eremetani
square**



- spostamento dell'edicola fuori dalla visuale della chiesa dal punto di accesso da via Eremetani
- controllo delle visuali principali
- ▬ principali accessi sulla piazza

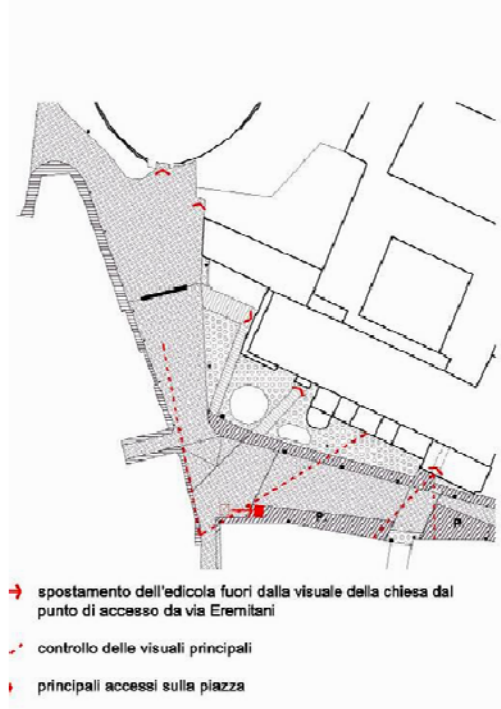


3. Masterplan: sample areas – *Eremitani square*

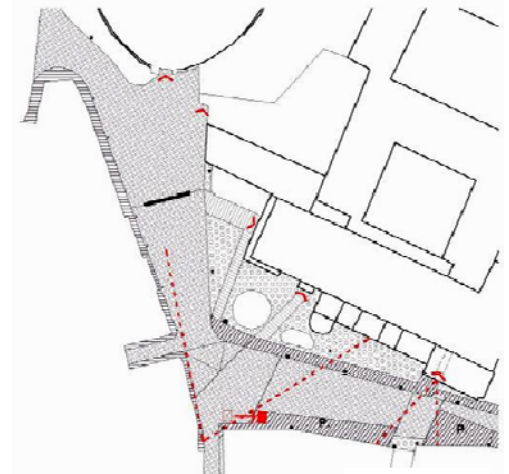


- spostamento dell'edicola fuori dalla visuale della chiesa dal punto di accesso da via Eremitani
- controllo delle visuali principali
- principali accessi sulla piazza

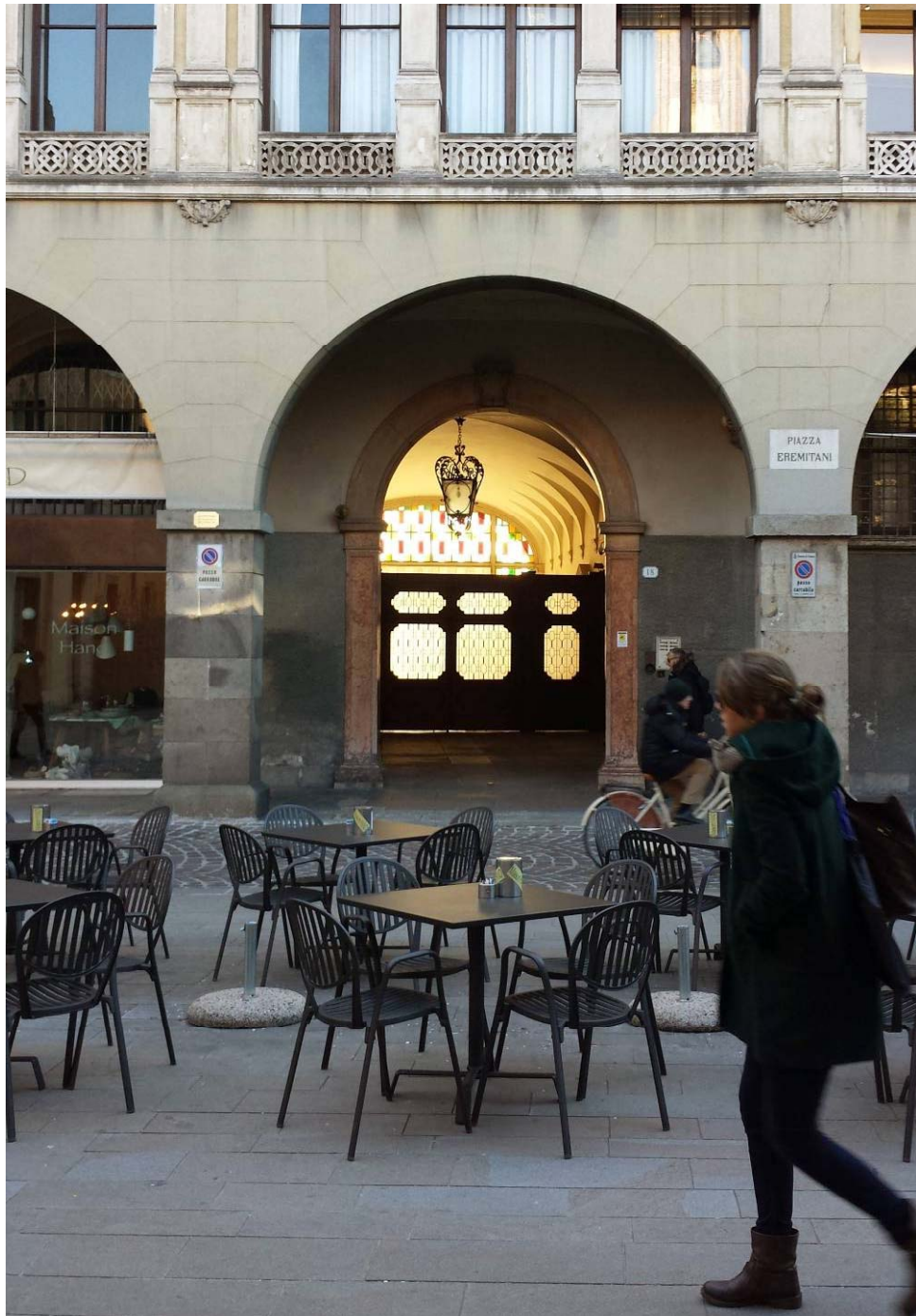
3. Masterplan: sample areas – *Eremitani square*



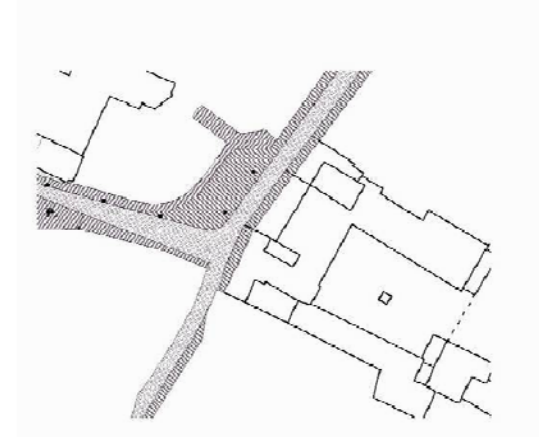
**3. Masterplan:
sample areas – *Eremitani square***



- spostamento dell'edicola fuori dalla visuale
punto di accesso da via Eremitani
- - controllo delle visuali principali
- ▬ principali accessi sulla piazza

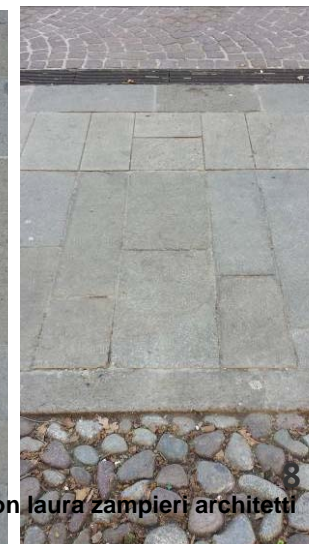
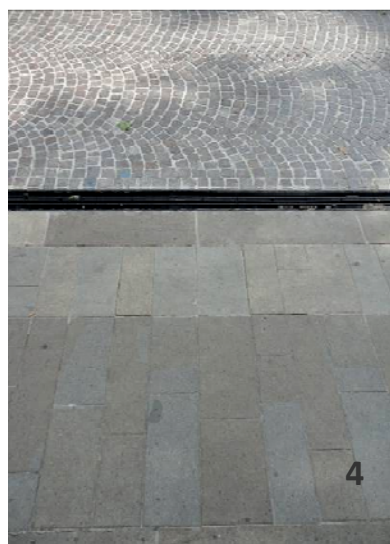
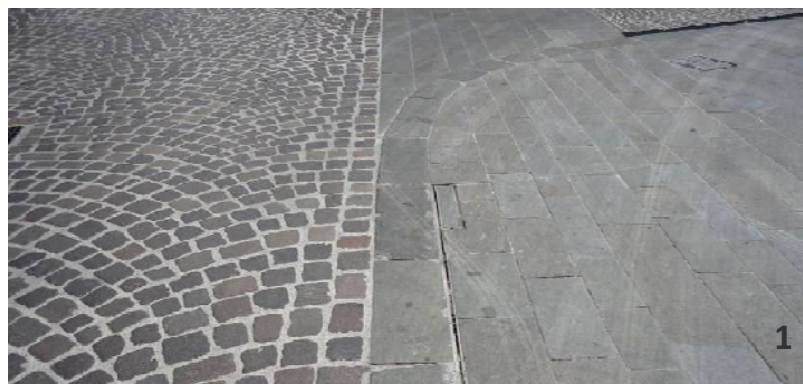


**3. Masterplan:
sample areas – Porciglia
square**



MAPPATURA E PRATICHE DI DISEGNO DELLA PAVIMENTAZIONE

1. riposizionamento della pavimentazione in porfido esistente alle quote di progetto, posa di nuova pavimentazione in trachite, recupero dei cordoli in trachite esistenti, inserimento di caditoia 'multiline' per incrementare la capacità di raccolta delle acque meteoriche; **2-3.** posa di nuova pavimentazione in lastre di trachite, recupero dei cordoli in trachite esistenti, inserimento di caditoia lineare in ghisa per incrementare la capacità di raccolta delle acque meteoriche; **4.** riposizionamento della pavimentazione in porfido esistente alle quote di progetto, inserimento caditoia lieare a bordo dei cordoli in trachite esistenti recuperati e riposizionati, allargamento pavimentazione esistente con inserimento di nuova fascia di lastre di trachite; **5-6.** inserimento di fasce in lastre di trachite a marcare gli attraversamenti pedonali ed i cambi di direzione delle pavimentazioni; **7-8.** manutenzione e pulizia delle pavimentazioni esistenti in acciottolato ed allargamento dei marciapiedi (ad esclusivo uso pedonale) con inserimento di nuove pavimentazioni in trachite e seguire quelle esistenti.



MAPPATURA ATTIVITA' E PRATICHE DI RIGENERAZIONE URBANA

4. Attività e pratiche sociali. La riqualificazione di piazza Eremitani e via Porciglia ha prodotto immediati effetti di utilizzo sociale dello spazio, quali:

- **dinamiche economiche.** Conseguentemente agli interventi di riqualificazione della via e della piazza, nonché della realizzazione della nuova piazza, si sono attivati processi di rigenerazione edilizia, ad opera di privati proprietari (la maggior parte dei quali è attestata lungo via Porciglia, dove il progetto pubblico ha interessato anche il recupero delle arcate dei portici ed l'illuminazione notturna degli stessi) oltre alla riqualificazione e sviluppo delle attività commerciali, che si affacciano sullo spazio pubblico, che attualmente si presentano come brand e mercato di nicchia.

- **pratiche sociali ed usi civici.** La realizzazione del progetto ha prodotto, come primo esito, l'incremento dell'uso pubblico della piazza, come luogo di attraversamento urbano pedonale e ciclabile. Allo stesso tempo la sovraesposizione mediatica della piazza, trainata dalla presenza del complesso ecclesiastico-monumentale degli Eremitani, ha enfatizzato l'utilizzo dello spazio come luogo di manifestazioni pubbliche e proteste civiche. Contemporaneamente l'Amministrazione Pubblica ha negoziato, con la proprietà l'apertura, per una fruizione semi-pubblica, della corte e giardino d'Ercole all'interno di Palazzo 'D'Arenberg - Corinaldi'.

- **eventi ed usi temporanei.** Attualmente piazza Eremitani, assieme alla più piccola piazza ricavata all'intersezione con via Porciglia, formano parte integrante del programma di usi temporanei dello spazio pubblico di Padova. Le piazze ospitano attualmente eventi ed usi temporanei, anche tra di loro molto differenti, quali: l'organizzazione di concerti pubblici dell'ensemble musicali del Conservatorio Pollini; la realizzazione di giardini temporanei e removibili; l'installazione di mercati di Natale e della pista invernale di pattinaggio sul ghiaccio.



RIGENERAZIONE DEI FABBRICATI E DELLE ATTIVITA' COMM



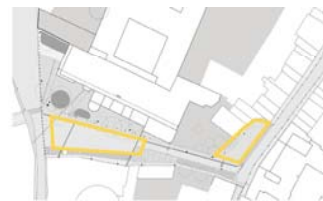
REALIZZAZIONE DI GIARDINI TEMPORANEI



USI CIVICI E PRATICHE SOCIALI



MERCATI DI NATALE E PISTA DI PATTINAGGIO SUL GHIACCI



CONCERTI PUBBLICI DEL CONSERVATORIO POLLINI

